

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NA CZAS NIEOKREŚLONY**

1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości .

a) miejsce położenia - Toszek

b) oznaczenie geodezyjne:

działka nr 1656/228 o pow. 0,0043 ha, k. m.1, obręb Toszek, KW GL1G/00024026/9

2. Opis nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 1656/228 w Toszku przy ulicy Gliwickiej, na której posadowiony jest kiosk RUCH.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych i rozwojowych Miasta Toszek, zatwierdzonym Uchwałą Nr IV/43/2003 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 stycznia 2003 roku, przedmiotowy teren zapisany jest symbolem: 2-ZP.

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) zieleni urządzonej,

2) Przeznaczenie dopuszczalne:

a) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej,

b) istniejąca zabudowa usługowa,

c) urządzenia i sieci uzbrojenia terenu,

3) Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu: zakaz zabudowy obiektami kubaturowymi, poza istniejącą zabudową w obrębie 2- ZP.

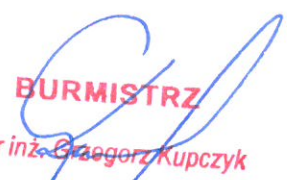
4. Okres obowiązywania dzierżawy: czas nieokreślony.

5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy :

Czynsz dzierżawny wynosi w wysokości 100,00 zł netto + 23% VAT miesięcznie, zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Toszka Nr 0050.55.2013 z dnia 5 marca 2013r. w sprawie: ustalenia stawki czynszu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Toszek wg stawki 100,00 zł netto + 23% VAT miesięcznie

Stawka czynszu podlega rewaloryzacji corocznie o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa GUS. Oprócz czynszu Dzierżawca, będzie zobowiązany uiszczać podatek od nieruchomości .

6. Termin wnoszenia opłat : do 10-go dnia każdego miesiąca.

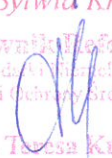

BURMISTRZ
mgr inż. Grzegorz Kupczyk

PODINSPEKTOR


Sylwia Kruppa

Kierownik Referatu

Referat Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska


mgr inż. Teresa Kurzawa