



# Burmistrz Toszka

Toszek, dnia 17.02.2015 r.

ZRP.271.2.2015.AP

Urząd Miejski  
w Toszku

ul. Bolesława Chrobrego 2  
44-180 Toszek

tel.: (32) 233 42 17  
fax: (32) 233 41 41

[sekretariat@toszek.pl](mailto:sekretariat@toszek.pl)  
[www.toszek.pl](http://www.toszek.pl)  
[www.bip.toszek.pl](http://www.bip.toszek.pl)

NIP GMINY: 9691605695  
REGON GMINY: 276257771

NIP URZĘDU: 9691124642  
REGON URZĘDU: 000529002

Referat Zamówień  
Publicznych, Rozwoju  
i Promocji Gminy

tel.: (32) 237 80 35  
(32) 237 80 30  
fax: (32) 237 80 20

[zrp@toszek.pl](mailto:zrp@toszek.pl)

## *Wyjaśnienia uzupełnienie i zmiana treści SIWZ oraz informacja o przedłużeniu terminu składania ofert*

W imieniu Zamawiającego, działając na podstawie art. 12a ust. 1 oraz art. 38 ust. 1 pkt 3, ust. 4 i 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm., dalej: *Pzp*), udzielam wyjaśnień, dokonuję zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: SIWZ) w związku z zapytaniem Wykonawców oraz informuję o przedłużeniu terminu składania ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia na realizację zadania pn.:

**Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej  
w Gminie Toszek w ramach realizacji projektu pn.: „Ograniczenie niskiej emisji  
poprzez kompleksową termomodernizację wraz z wymianą źródła ciepła  
i montażem kolektorów słonecznych w budynkach Szkoły Podstawowej  
w Paczynie i Przedszkola w Toszku”**

### Pytanie nr 1:

Projekt przewiduje zastosowanie w wysokości ścian fundamentowych zastosować tkaninę filtracyjną. Czy może zostać zastosowana folia kubełkowa? Proszę o zamieszczenie korekty przedmiaru.

### Odpowiedź na pytanie nr 1:

W przedmiarze i specyfikacji technicznej wydano wyprawę z masy szpachlowej polimerowej wodoodpornej - należy wykonać zgodnie z przedmiarem i ST.

### Pytanie nr 2:

Budynek przedszkola został sklasyfikowany jako średnio - wysoki co powoduje konieczność zastosowań rozwiązań do zabezpieczeń przeciw pożarowych stropów do EI60. W projekcie mamy 2x GKF 12,5mm co niestety daje nam EI30. Producenci zalecają 3xGKF 12,5mm ewentualnie 2x15mm aby osiągnąć EI60. Proszę o informację jaki system należy zastosować i ewentualnie korektę przedmiaru o kolejną warstwę płyty.

### Odpowiedź na pytanie nr 2:

Podbitki należy wykonać płytami 2 x GKF 15,0 mm. System podbitki nie został narzucony i może być wykonany na istniejącej konstrukcji drewnianej.



PROGRAM  
REGIONALNY  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie  
Pozytywna energia



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

**Pytanie nr 3:**

Projekt przewiduje zabezpieczenia antygrafiti, czego nie ma w przedmiarach. Proszę o korektę przedmiaru.

**Odpowiedź na pytanie nr 3:**

W przedmiarze i specyfikacji technicznej zrezygnowano z zabezpieczenia antygrafiti - należy wykonać zgodnie z przedmiarem i ST.

**Pytanie nr 4:**

Projekt przewiduje odwodnienia z płyt korytkowych, czego nie przewiduje przedmiar. Czy należy wykonać i czy materiałem do odwodnienia mają być płyty korytkowe stosowane do dachów, czy może mają to być odwodnienia liniowe?

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Pytanie nie zostało sprecyzowane. Zakres prac zgodnie z przedmiarem i specyfikacją techniczną.

**Pytanie nr 5:**

Czy w ofercie należy uwzględnić sprzęt gaśniczy składający się z jednej gaśnicy proszkowej 6 kg A,B,C? Jeżeli tak proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź na pytanie nr 5:**

Nie należy uwzględniać.

**Pytanie nr 6:**

Czy w ofercie należy uwzględnić przejścia przez stropy i ściany kotłowni uszczelnione według rozwiązań systemowych np. masami pęczniejącymi HILTI? Jeżeli tak proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź na pytanie nr 6:**

Nie należy uwzględniać.

**Pytanie nr 7:**

Czy w ofercie należy uwzględnić montaż filtrów do gazu przed urządzeniami gazowymi? Jeżeli tak proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź na pytanie nr 7:**

Nie należy uwzględniać.



PROGRAM  
REGIONALNY  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie  
Pozytywna energia



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO





**Pytanie nr 8:**

Czy przyłączy gazu istnieje i czy w ofercie należy uwzględnić szafkę gazową, reduktor gazu oraz opłaty związane z plombowaniem gazomierza? Jeżeli tak proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź na pytanie nr 8:**

Budynek posiada przyłączy gazu i szafkę gazową, jednak wszelkie opłaty związane z dostosowaniem istniejącego przyłącza oraz podłączeniem instalacji gazowej ponosi Wykonawca.

**Pytanie nr 9:**

Jaką ilość paneli solarnych w Szkole w Paczynie należy przyjąć do oferty, osiem jak podano w przedmiarze, czy siedem zgodnie z zestawianiem materiałów w PB?

**Odpowiedź na pytanie nr 9:**

Zgodnie z audytem energetycznym wydano kolektory słoneczne płaskie o łącznej powierzchni czynnej nie mniejszej niż 16,0 m<sup>2</sup>. Liczba kolektorów wynika z ich jednostkowej powierzchni czynnej. Nie narzucono typu ani wymiarów kolektorów.

**Pytanie nr 10:**

Branża elektryczna - Proszę o podanie rodzaju opraw.

**Odpowiedź na pytanie nr 10:**

W Szkole Podstawowej w Paczynie (zadanie II) przewidziano demontaż i odtworzenie instalacji oświetleniowej z zastosowaniem oświetlenia elektroluminescencyjnego o mocy 15 W/m<sup>2</sup> i normowym natężeniu światła 300 lx. Wybór opraw pozostaje w gestii Wykonawcy - przewiduje się nowe oprawy.

**Pytanie nr 11:**

Proszę o podanie szczegółów wymiany elementów elektrycznych: czy mają być tylko przewody, czy także inne np.; łączniki, gniazda?

**Odpowiedź na pytanie nr 11:**

W Szkole Podstawowej w Paczynie przewidziano demontaż i odtworzenie instalacji oświetleniowej. Wstępnie przyjęto łączniki i puszki z odzysku.

Należy uwzględnić:

- łączniki dwuobwodowe 2 szt.
- łączniki jednoobwodowe 8 szt.
- puszki 20 szt.



PROGRAM  
REGIONALNY  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie  
Pozytywna energia



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**Pytanie nr 12:**

Wg opinii naszego Ubezpieczyciela, w zapisach SIWZ (rozdział VIII ust. 14) użyto nieaktualnych zapisów Ustawy o Zamówieniach Publicznych, mianowicie zapis:

"14. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami:

- a) jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w art. 26 ust. 3 Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie,"

powinien brzmieć:

"Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej." Proszę o wyjaśnienie w powyższej sprawie, by uniknąć problemów z gwarancją wadium.

**Odpowiedź na pytanie nr 12:**

Zamawiający przychyliła się do zmiany zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. W związku z powyższym zmianie ulega zapis w rozdziale VIII pkt 14 lit a), który otrzymuje brzmienie: „jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie”

**Pytanie nr 13:**

Bardzo proszę o sprecyzowanie stolarki drzwiowej: drzwi stalowe czy drzwi mają być stalowe czy aluminiowe. Rysunek wyklucza opis do rysunku. Drzwi stalowe nie mają profili aluminiowych. Z rysunku wynika również że mają być drzwi jednoskrzydłowe pełne w opisie podane są drzwi dwuskrzydłowe z przeszkleniem nie jest podane jak to przeszklenie ma wyglądać. Czy podany wymiar 100x200 to światło przejścia? Rozbieżności dotyczą również kolorystyki drzwi.

**Odpowiedź na pytanie nr 13:**

Według przedmiaru i specyfikacji technicznej wymiana drzwi drewnianych na drzwi aluminiowe ocieplone z szybami bezpiecznymi P2 wyposażone w dwa zamki atestowane  $U \leq 2,00 \text{ W/m}^2\text{K}$ .



PROGRAM  
REGIONALNY  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013



**Pytanie nr 14:**

Proponowany przez Państwa tynk akrylowy np. Kreisel bądź równoważny nie może być stosowany na wełnę, z informacji od producenta na wełnę nie stosuje się tynków akrylowych, w projekcie jest natomiast wskazany polikrzemianowy. Czy wyceniać polikrzemian?

**Odpowiedź na pytanie nr 14:**

Należy przyjąć tynk polikrzemianowy o grubości zgodnej z Aprobata Techniczną lub zalecaną przez producenta tynku.

**Pytanie nr 15:**

Styrodur o współczynniku 0,32 nie jest już produkowany czy można przyjąć do wyceny styrodur o współczynniku 0,37?

**Odpowiedź na pytanie nr 15:**

Zgodnie z specyfikacją techniczną ocieplenie ścian w gruncie i cokołu metodą lekką moką, warstwa ocieplająca - polistyren ekstrudowany grubości 10 cm o przewodności cieplnej  $\lambda \leq 0,032 \text{ W/mK}$ . Przy zastosowaniu materiału o gorszym „ $\lambda$ ” konieczne jest zwiększenie grubości ocieplenia.

**Pytanie nr 16:**

Wełna mineralna laminowana występuje tylko ze współczynnikiem przen. ciepła 0,41(laminowana 20x120) bądź 0,36 nie laminowana ( ale to już duże płyty 1x0,5). Która przyjmujemy do wyceny?

**Odpowiedź na pytanie nr 16:**

Zgodnie z specyfikacją techniczną przewiduje się ocieplenie ścian zewnętrznych budynku metodą lekką-moką wg systemu Kreisel lub zamiennego z zastosowaniem wełny mineralnej grubości 12 cm. Wełna powinna posiadać współczynnik przewodności cieplnej  $\lambda \leq 0,039 \text{ W/mK}$ .

**Pytanie nr 17:**

Proszę o przesłanie rys. na elewację zachodnią.

**Odpowiedź na pytanie nr 17:**

Zamawiający uzupełnił zał. nr 1 do SIWZ – Dokumentacja projektowa Przedszkole w Toszku o brakujący rysunek elewacji zachodniej budynku.

**Pytanie nr 18:**

Brak w przedmiarze malowania farbą antygraffiti.



PROGRAM  
REGIONALNY  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie  
Pozytywna energia



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

**Odpowiedź na pytanie nr 18:**

Odpowiedź patrz pytanie nr 3.

**Pytanie nr 19:**

Brak renowacji krat okiennych. Proszę o uzupełnienie.

**Odpowiedź na pytanie nr 19:**

Na elewacji północnej znajduje się jedna krata stalowa 1,40 x 1,70 m. Należy ująć demontaż, oczyszczenie, pomalowanie i ponowny montaż kraty.

**Pytanie nr 20:**

W dokumentacji projektowej został wydany tynk silikatowo-silikonowy, a w przedmiarze i w ST jest tynk akrylowy wodoszczelny. Jaki tynk przyjąć do wyceny i o jakiej grubości.

**Odpowiedź na pytanie nr 20:**

Odpowiedź patrz pytanie nr 14

**Pytanie nr 21:**

Czy pokrycie dachu papą termozgrzewalną przyjąć w wykonaniu dwuwarstwowym (papa podkładowa + nawierzchniowa) czy jednowarstwowym?

**Odpowiedź na pytanie nr 21:**

Pokrycie dachu należy przyjąć w wykonaniu dwuwarstwowym tj. papa podkładowa i papa nawierzchniowa termozgrzewalna.

**Pytanie nr 22:**

Prosimy o odpowiedź dotyczącą możliwości wyboru przez oferenta kolektorów słonecznych -w dokumentacji projektowej dobrano określoną ilość kolektorów o określonej powierzchni. Proszę o podanie czy parametrem wyboru jest powierzchnia (brutto, absorbera czy apertury) pojedynczego kolektora czy instalacji solarnej. Czy w związku z tym podanie w dokumentacji projektowej konkretnego typu kolektora determinuje wybór tylko tego urządzenia - prosimy o podanie parametrów instalacji solarnej dot. uzysku energii w celu doboru urządzeń równoważnych.

**Odpowiedź na pytanie nr 22:**

Użycie w dokumentacji projektowej konkretnego typu kolektora nie determinuje równocześnie jego wyboru. Zamawiający dopuszcza użycie innych typów



PROGRAM  
REGIONALNY  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

urządzeń, jednak w zgodności z wymaganymi parametrami technicznymi wg dokumentacji technicznej. W związku w powyższym Zamawiający uzupełnia SIWZ o tabelę minimalnych parametrów technicznych dla materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania zamówienia.

**Pytanie nr 23:**

W związku z podaniem w dokumentacji projektowej rozwiązań urządzeń już niestosowanych tj. pomp UPS oraz brakiem możliwości doboru zamienników - brak wartości przepływów i wysokości podnoszenia - prosimy o podanie tych wartości lub zamienionych urządzeń.

**Odpowiedź na pytanie nr 23:**

Parametry urządzeń pompowych należy dobrać zgodnie z obowiązującymi normami i warunkami technicznymi w zakresie wykonywania instalacji centralnego ogrzewania z uwzględnieniem wszelkich danych zawartych w projektach. Dobór urządzeń powinien zapewnić pełną funkcjonalność zrealizowanego zadania w przedmiotowym zakresie

**Pytanie nr 24:**

Zwracamy się z zapytaniem odnośnie SIWZ - Rozdział X pkt. 5 - Opisuje co oferta powinna zawierać i tak: pkt 5.8. mówi, iż powinna zawierać: "Dokumenty potwierdzające, że oferowane dostawy odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, wymienione w rozdz. III pkt 7 SIWZ, złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę". Tyle że SIWZ nie zawiera pkt. 7 w rozdziale III. Prosimy o wyjaśnienie.

**Odpowiedź na pytanie nr 24:**

Zamawiający przez pomyłkę zamieścił w rozdziale X pkt. 5.8 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia informacje na temat dołączenia do oferty dokumentów potwierdzających, że oferowane dostawy odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego. W związku z powyższym punkt 5.8 w rozdziale X ten zostaje usunięty z SIWZ.

**Pytanie nr 25:**

Proszę o dołączenie do dokumentacji brakującego rysunku - projekt elewacji zachodniej - projekt budowlany dla zadania Publiczne Przedszkole w Toszku

**Odpowiedź na pytanie nr 25:**

Odpowiedź patrz pytanie nr 17



PROGRAM  
REGIONALNY  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013



Biorąc pod uwagę powyższe i zgodnie z przepisem art. 38 ust. 6 Pzp, Zamawiający przedłuża termin składania ofert w przedmiotowym postępowaniu, odpowiednio do tego faktu zmieniając treść w rozdz. XI pkt 1 i 4 SIWZ (w zakresie terminu składania ofert oraz terminu otwarcia ofert), która otrzymuje poniższe brzmienie:

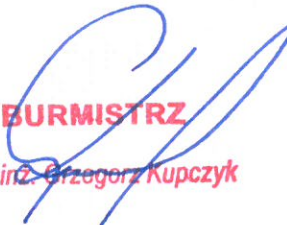
„1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 24.02.2015 r. do godz. 9:00 w siedzibie Zamawiającego, tj.:

**Urząd Miejski w Toszku**  
**ul. Bolesława Chrobrego 2, 44-180 Toszek**  
**Biuro Obsługi Interesanta – pokój nr 6 /parter/**

Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

4. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 24.02.2015 r. o godz. 9:10 w siedzibie Zamawiającego, tj.:

**Urząd Miejski w Toszku**  
**Referat Zamówień Publicznych, Rozwoju i Promocji Gminy**  
**ul. Bolesława Chrobrego 2, 44-180 Toszek**  
**Sala sesyjna /II piętro/**

  
**BURMISTRZ**  
**mgr inż. Grzegorz Kupczyk**

**Udzielone wyjaśnienia, dokonana zmiana treści SIWZ oraz informacja o przedłużeniu terminu składania ofert wiążą Wykonawców z chwilą powzięcia wiadomości, a wprowadzone zmiany stanowią integralną część specyfikacji.**

Tym samym od dnia udostępnienia na stronie internetowej Zamawiającego zmiany treści SIWZ, tj. od 17.02.2015 r. dostępna jest także na stronie [www.bip.toszek.pl](http://www.bip.toszek.pl) zmodyfikowana treść SIWZ z załącznikami – uwzględniająca wprowadzone zmiany



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Śląskie  
Pozytywna energia



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**Kierownik Referatu  
Zamówień Publicznych  
Rozwoju i Promocji Gminy**

**mgr Andrzej Pruski**

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013