

**Protokół Nr 1/2015
z posiedzenia komisji Edukacji Kultury i Sportu
Rady Miejskiej w Toszku
z dnia 22 stycznia 2015 r.**

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 14³⁰

Posiedzenie zakończono o godz. 15³⁰

Ogólna liczba radnych: 7

Nieobecny radny: Adam Konieczny

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Obradom przewodniczyła Przewodnicząca Komisji Edukacji, Kultury i Sportu Rady Miejskiej w Toszku - Pani Sylwia Cebula.

W posiedzeniu udział brali:

1. Zastępca Burmistrza - Pani Zdzisława Mrózek
2. Inspektor - Pani Małgorzata Marcinkowska
3. Kierownik NRŚ - Pani Teresa Kurzawa
4. Inspektor - Pani Sylwia Kruppa
5. Inspektor - Pani Ewa Koprek
6. Referent - Oliwia Wyrwich
7. Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej- Pan Jakub Janiak

Przewodnicząca komisji Edukacji, Kultury i Sportu - Pani Sylwia Cebula powitała zebranych oraz odczytała projekt porządku obrad, który przedstawia się następująco:

- I. Otwarcie posiedzenia.
- II. Przyjęcie porządku obrad.
- III. Przedstawienie propozycji i przyjęcie planu pracy Komisji na 2015 r..
- IV. Sprawy bieżące, wolne wnioski i zapytania
- V. Zakończenie posiedzenia

PKT II PORZĄDKU OBRAD

Przyjęcie porządku obrad

Z-ca Burmistrza - Pani Zdzisława Mrózek poprosiła aby pkt IV porządku obrad omawiany był po pkt II, ażeby pracownicy konieczni do omawiania uchwał nie musieli czekać i szybko wrócić do swoich obowiązków.

Radni wyrazili zgodę. Przewodnicząca Komisji -Pani Sylwia Cebula poddała porządek pod głosowanie.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

PKT IV PORZĄDKU OBRAD

Sprawy bieżące, wolne wnioski i zapytania

Przystąpiono do omówienia uchwał przygotowanych na V Sesje Rady Miejskiej w Toszku.

Zaproszono pracowników ,którzy przygotowali projekty uchwał - Panie Sylwię Kruppa, Ewę Koprek , Oliwię Wyrwich oraz kierownika Referatu NRŚ Panią Teresę Kurzawa.

Przewodnicząca Komisji Edukacji, Kultury i Sportu - Pani Sylwia Cebula poprosiła o przedstawienie projektów uchwał.

Pani Oliwia Wyrwich przedstawiła projekt uchwały w sprawie : wyrażenia zgody na obciążenie prawa użytkowania wieczystego służebnością w odniesieniu do nieruchomości położonej w Toszku stanowiącej działkę nr 209/33.

Poinformowała, że zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990r. (Dz.U. z 2013, poz. 594 z późn. zm.) o samorządzie gminnym: „do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących:

a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Projekt uchwały przewiduje ustanowienie służebności przesyłu na rzecz TK Telekom Spółka z o.o. w Warszawie i jej następców prawnych, polegającej na nieograniczonym czasowo, nieodpłatnym dostępie do urządzeń w celu dokonywania ich przeglądów, napraw i konserwacji. Przedmiotowa służebność ustanowiona zostanie po uprzednim przejęciu prawa użytkowania wieczystego od PKP S.A.

Wyrażenie zgody na obciążenie prawa użytkowania wieczystego służebnością jest warunkiem koniecznym do sfinalizowania procesu przejęcia.

Przejęcie ul. Dworcowej jest zasadne ze względu na fakt, iż ul. Dworcowa zaliczona została do kategorii dróg publicznych. Ponadto stanowi ona połączenie drogi DW907 z ul. Boczna.

Wszelkie koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu, m.in. koszty sporządzenia operatu szacunkowego ponosi inwestor.

Radni nie wnieśli pytań.

Pani Sylwia Kruppa przedstawiła projekt uchwały w sprawie: określenia zasad obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Toszek służebnością przesyłu.

Poinformowała, że Zgodnie z nowelizacją ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U z 2014 r., poz.121 z późn. zm) obowiązują przepisy odnoszące się do służebności przesyłu. W myśl art.305¹Kodeksu Cywilnego " nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorstwo może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Oznacza to możliwość wejścia przez przedsiębiorcę, któremu przysługuje służebność (a w praktyce jego pracownikom, podwykonawcom), na grunt obciążony służebnością w celu posadowienia tam urządzeń, usunięcia awarii, przeprowadzenia konserwacji czy modernizacji urządzeń przesyłowych.

Przyjęcie ogólnych zasad obciążania nieruchomości służebnością przesyłu spowoduje, że Burmistrz Toszka, nie będzie zobowiązany w każdym indywidualnym przypadku występować do Rady Miejskiej o wyrażenie zgody w formie uchwały, a co za tym idzie usprawni zawieranie umów służebności przesyłu w formie aktu notarialnego a tym samym umożliwi pobieranie i egzekwowanie należnego wynagrodzenia.

Obecnie obowiązuje Uchwała Nr XVIII/190/2012 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 marca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy, której przepisy nie regulują możliwości obciążania nieruchomości gminnych służebnościami przesyłu.

Ustanowienie służebności nie powoduje wydatków z budżetu Gminy, natomiast wygeneruje dochody w wysokości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wysokość wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu zostanie określona Zarządzeniem Burmistrza Toszka. Koszty związane z ustanowieniem służebności, w tym koszty aktów notarialnych oraz założenia ksiąg wieczystych z wpisem ustanowionych służebności będzie ponosił przedsiębiorca.

Mając na uwadze przedstawione wyżej okoliczności podjęcie przedmiotowej uchwały uznać należy za uzasadnione.

Pani Ewa Koprek przedstawiła projekt uchwały do konsultacji w sprawie określenia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie Gminy Toszek w 2015 r.

Poinformowała, że projekt będzie przygotowany do podjęcia przez Radę Miejską po uzyskaniu pozytywnej opinii powiatowego lekarza weterynarii.

Podpisane są stosowne umowy dotyczące m.in. usypiania ślepych miotów, wyłapywania bezdomnych zwierząt, umieszczania w schronisku, umieszczania w bezpiecznym miejscu źle traktowanych zwierząt gospodarskich oraz opiekę weterynaryjną w zdarzeniach drogowych.

Radni nie wnieśli pytań.

Kierownik OPS w Toszku - Pan Jakub Janiak przedstawił projekt uchwały w sprawie przyjęcia rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych dla Miasta i Gminy Toszek na 2015 r.

Poinformował, że plan potrzeb uwzględnia maksymalną liczbę osób mogących wykonywać prace społecznie użyteczne w danym miesiącu - zgodnie z zapotrzebowaniem na pracowników złożonym przez placówki na terenie gminy Toszek. Liczba osób wykonujących ww. prace może ulec zmniejszeniu z powodu absencji, niezdolności do pracy spowodowanej chorobą, zmiany sytuacji ww. osób na rynku pracy. Proponowany sposób aktywizacji zawodowej osób bezrobotnych funkcjonuje już od kilku lat i przynosi wymierne korzyści zarówno osobom wykonującym pracę, jak i społeczności lokalnej, na rzecz której prace są wykonywane.

Radna - Pani Ewa Milewska zapytała jak kształtuje się rozmieszczenie tych osób i czy jest przedstawiany plan pracy.

Kierownik OPS - Pan Jakub Janiak odpowiedział, że po jednej osobie na sołectwo, pozostałe osoby pracują w Toszku. Do każdego sołtysa osoba jest kierowana na 10 godzin tygodniowo, 40 godzin miesięcznie. Sołtys przydziela i sprawdza wykonaną pracę.

Przewodnicząca Komisji podziękowała za wyjaśnienia.

Radny - Pan Krzysztof Klonek zapytał czy można już uruchomić środki na sprzęt multimedialny dla radnych. Sprzęt nie musi być wysokiej klasy, ma służyć do przesyłania materiałów przygotowanych na sesje i komisje.

Z-ca Burmistrza - Pani Zdzisława Mrózek poinformowała, że być może na najbliższej sesji udzieli odpowiedzi na pytanie.

Przewodnicząca Komisji - Pani Sylwia Cebula zaproponowała aby dokonać wyboru Wiceprzewodniczącego Komisji Edukacji, Kultury i Sportu.

W głosowaniu jawnym jednogłośnie **Wiceprzewodniczącym Komisji Edukacji, Kultury i Sportu** wybrano Pana Mariusza Kowsz.

PKT III PORZĄDKU OBRAD

Przedstawienie propozycji i przyjęcie planu pracy Komisji na 2015 r.

Przewodnicząca Komisji Edukacji, Kultury i Sportu - Pani Sylwia Cebula przedstawiła członkom Komisji propozycję planu pracy Komisji Edukacji, Kultury i Sportu.

Po dyskusji ustalono ostateczną wersję planu pracy na rok 2015:

I. Tematy stałe

1. Opiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej w Toszku.
2. Opiniowanie spraw kierowanych do Komisji.
3. Przygotowanie sprawozdań z pracy Komisji.

II. Tematy szczegółowe

Styczeń

1. Opracowanie planu pracy Komisji na 2015 r.
2. Spotkanie z Kierownikiem Ośrodka Pomocy Społecznej w Toszku – zapoznanie się z działalnością OPS.

Luty

1. Analiza Kalendarza imprez kulturalnych i sportowych Gminy Toszek na 2015r.
2. Działalność szkoły podstawowej w Toszku i Gimnazjum w Toszku – spotkanie z dyrektorami.
3. Organizacja zajęć pozalekcyjnych w szkołach.

Marzec

1. Zasady współpracy Gminy z organizacjami pozarządowymi.
2. Spotkanie z działem Promocji.
3. Informacja na temat pozyskiwania funduszy zewnętrznych na rozwój kultury, sportu i edukacji.

Kwiecień

1. Zapoznanie się z działalnością i planem pracy na rok 2015 Centrum Kultury Zamek w Toszku.
2. Zapoznanie się z działalnością klubów sportowych na terenie Gminy Toszek.
3. Zapoznanie się ze stanem obiektów rekreacyjno-sportowych Gminy.

Maj

1. Spotkanie z dyrektorami szkół podstawowych w Kotulinie, Pniowie i Paczynie oraz Dyrektorami Przedszkoli działających na terenie gminy Toszek.
2. Organizacja letniego wypoczynku dla dzieci i młodzieży.

Czerwiec

1. Spotkanie z Sołtysami Gminy Toszek.
2. Analiza wyników kulturalnych i sportowych sekcji działających na terenie Gminy.

Lipiec i Sierpień

1. Stan przygotowań placówek oświatowych do roku szkolnego 2015/2016.
2. Analiza wykonania budżetu za I półrocze roku 2015 ze szczególnym uwzględnieniem działów: oświata i wychowanie, kultura i sport.
3. Omówienie wyników sprawdzianu kl. VI oraz egzaminu gimnazjalnego.

Wrzesień

1. Potrzeby inwestycyjne w placówkach i obiektach kulturalno-sportowych na terenie Gminy.
2. Analiza wysokości płac pracowników administracji i obsługi w szkołach, dodatki motywacyjne i funkcyjne dla nauczycieli.
3. Opracowanie wniosków do budżetu na rok 2016.

Październik

1. Ocena stanu bezpieczeństwa, zapoznanie się z zagrożeniami patologicznymi oraz z możliwościami ich zapobiegania. Spotkanie z Dyrektorami szkół, Policją, OPS.

Listopad

1. Analiza projektu budżetu na rok 2016.
2. Stowarzyszenia, organizacje i OSP działające na terenie Gminy.

Grudzień

1. Podsumowanie roku, informacja o najważniejszych wydarzeniach sportowo - kulturalnych.

2. Podsumowanie pracy Komisji - opracowanie sprawozdania z działalności.
3. Ustalenie planu pracy Komisji na rok 2016.

Uwagi

1. Powyższy plan pracy jest planem ramowym, wyznaczającym główne kierunki działania Komisji Edukacji, Kultury i Sportu.
2. Powyższy plan może być rozszerzany, uzupełniany w miarę potrzeb Rady Miejskiej w Toszku lub z inicjatywy Komisji.
3. Dopuszcza się zmianę planowanych terminów oraz zagadnień.
4. Na spotkania Komisji zapraszane będą osoby merytorycznie odpowiedzialne za omawiany temat.

PKT V PORZĄDKU OBRAD

Zakończenie posiedzenia.

Przewodnicząca
Komisji Edukacji, Kultury i Sportu
Rady Miejskiej w Toszku

Sylwia Cebula



Załączniki:

1. Lista obecności radnych na posiedzeniu komisji edukacji, kultury i sportu Rady Miejskiej w Toszku w dniu 22.12.2015r.