

**Protokół nr 13/2025
z posiedzenia wspólnego stałych komisji
Rady Miejskiej w Toszku,
które odbyło się w dniu 21 sierpnia 2025 r.**

Godzina rozpoczęcia posiedzenia: 16⁰⁰

Godzina zakończenia posiedzenia: 18⁴⁴

Ogólna liczba radnych: 12

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

PKT 1 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum

Wspólnemu posiedzeniu stałych komisji Rady Miejskiej w Toszku, tj. Komisji Budżetu, Rozwoju, Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Społecznych przewodniczył **Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Toszku – Pan Roman Waloszek** (dalej: „Przewodniczący posiedzenia”).

W posiedzeniu udział brali:

- 1) Zastępca Burmistrza – Pan Piotr Kuncze,
- 2) Sekretarz Gminy – Pani Dominika Gmińska,
- 3) Skarbnik Gminy – Pani Danuta Lis,
- 4) Radca Prawny – Pan Michał Szachnitowski,
- 5) Prezes Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Toszku – Pan Adam Piętka,
- 6) Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami Rolnictwa i Ochrony Środowiska – Pan Paweł Szumiał (dalej: Kierownik Referatu – Pan Paweł Szumiał),
- 7) Inspektor – Pani Aleksandra Bełc-Tomala (protokolant),
- 8) Prezes Zarządu SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. – Pan Józef Korpak,
- 9) Mieszkańcy Gminy.

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek powitał zebranych i poinformował, że w posiedzeniu komisji uczestniczy 12 radnych, co oznacza wymagane kworum.

PKT 2 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek oddał głos **Przewodniczącemu Komisji Budżetu, Rozwoju, Rolnictwa i Ochrony Środowiska – Panu Arkadiuszowi Dyasowi (Dyas)**, który poinformował zebranych o zatwierdzeniu protokołu nr 12/2025 z posiedzenia wspólnego stałych komisji Rady Miejskiej w Toszku, które odbyło się dnia 17 czerwca 2025 r.

PKT 3 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Wprowadzenie ewentualnych zmian do porządku obrad

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek odczytał porządek posiedzenia, po czym zapytał, czy ktoś z Radnych wnosi uwagi do przedstawionego porządku posiedzenia lub wnioski o wprowadzenie zmian.

Nikt z Radnych nie wniósł uwag do przedstawionego porządku posiedzenia.

Następnie **Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek** zaproponował zmianę w porządku obrad z uwagi na obecność na posiedzeniu komisji **Prezesa Zarządu SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. – Pana Józefa Korpaka (Korpak)**.

W związku z powyższym wniósł o wprowadzenie zmian do porządku obrad poprzez:

- dodanie w pkt 3 pkt 3a „Wystąpienie Prezesa Zarządu SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. w sprawie budowy zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Wiejskiej w Paczynie”.

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek poddał pod głosowanie przyjęcie zmiany w porządku posiedzenia poprzez dodanie w pkt 3 pkt 3a „Wystąpienie Prezesa Zarządu SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. w sprawie budowy zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Wiejskiej w Paczynie”.

uprawnionych do głosowania - 12 radnych

„za” przyjęciem zmian w porządku posiedzenia głosowało - 12 radnych

„przeciw” głosował - 0 radnych

„wstrzymał się” od głosu - 0 radnych

Zmiana w porządku posiedzenia została przyjęta jednogłośnie.

Następnie **Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek** zaproponował, aby usunąć z porządku obrad opiniowanie projektu uchwały zmieniającej Uchwałę nr XLIX/410/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 22 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Gminy Toszek oraz zasad usytuowania na terenie Gminy Toszek miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych (druk nr 142/2025).

Radny – Pan Andrzej Wrazidło zwrócił się z zapytaniem, z jakiego powodu przedmiotowy projekt uchwały nie zostanie poddany procedurze opiniowania.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Toszku – Pan Radosław Makowczyński poinformował członków komisji, iż w związku z deklaracją inwestora dotyczącą wykonania zabudowy tarasu zgodnie z propozycją przedstawioną przez Zastępcę Burmistrza - Pana Piotra Kunce, będącą wynikiem przeprowadzonych rozmów oraz mając na uwadze trwające konsultacje społeczne, nie widzi on obecnie uzasadnienia do opiniowania projektu uchwały.

Mieszkaniec Gminy zwrócił się z pytaniem, czy projekt uchwały może zostać ponownie poddany procedowaniu w późniejszym terminie. Jednocześnie wyraził obawę, czy ewentualne dalsze procedowanie uchwały mogłoby skutkować zablokowaniem realizowanej inwestycji. W związku z powyższym zwrócił się z prośbą o doprecyzowanie tej kwestii.

Sekretarz Gminy - Dominika Gmińska wyjaśniła, iż na wspólnym posiedzeniu komisji projekt przedmiotowej uchwały powinien być zaopiniowany, ponieważ znajduje się w porządku obrad najbliższej sesji Rady Miejskiej. W trakcie sesji radni mogą podjąć decyzję o usunięciu projektu uchwały z porządku obrad bądź przejść do jego procedowania. W przypadku głosowania nad projektem uchwały możliwe jest zarówno jej przyjęcie, jak i odrzucenie.

Radny - Pan Krzysztof Grabelus zauważył, iż w przypadku zdjęcia projektu uchwały z porządku obrad sesji, dla inwestora może to oznaczać stan niepewności, ponieważ projekt ten może zostać ponownie wprowadzony do procedowania w przyszłości. W związku z powyższym zaproponował, aby podczas sesji Rady Miejskiej przeprowadzić głosowanie nad przedmiotowym projektem uchwały.

Mieszkaniec Gminy zwrócił się z prośbą o poddanie projektu uchwały pod głosowanie podczas najbliższej sesji Rady Miejskiej. Jednocześnie zapewnił, że wszystkie dotychczasowe ustalenia związane z realizacją inwestycji zostaną przez niego w pełni zrealizowane.

Przewodniczący posiedzenia - Pan Roman Waloszek doprecyzował, że w przyszłości może zaistnieć sytuacja, w której instytucja zewnętrzna może zobowiązać Radę Miejską do podjęcia stosownej uchwały. Jednocześnie zaznaczył, że na obecnym etapie nie jest w stanie tego jednoznacznie przesądzić ani zagwarantować.

Mieszkaniec Gminy zwrócił się z pytaniem, czy Prokuratura Rejonowa w Gliwicach zmusiła Radę Miejską do zmiany pierwotnej uchwały, czy też jedynie zasugerowała jej modyfikację.

Przewodniczący posiedzenia - Pan Roman Waloszek odpowiedział, iż Prokuratura Rejonowa w Gliwicach jedynie zasugerowała zmianę uchwały w zakresie zwiększenia odległości, natomiast Rada Miejska oczekuje jeszcze na opinie innych instytucji.

Mieszkaniec Gminy przekazał Radnym pismo, o które zwrócił się do Szpitala Psychiatrycznego w Toszku z prośbą o wyrażenie opinii w sprawie planowanej lokalizacji browaru w sąsiedztwie wskazanej jednostki medycznej.

Następnie **Prezes Zarządu SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. - Pan Józef Korpak** zwrócił się z prośbą, aby na obecnym etapie nie podejmować analizy przedmiotowego zagadnienia, argumentując, iż dyskusja może być czasochłonna, a posiedzenie znajduje się w punkcie dotyczącym zmian w porządku posiedzenia.

Przewodniczący posiedzenia - Pan Roman Waloszek podziękował za zgłoszoną uwagę, po czym zamknął dyskusję oraz przystąpił do realizacji kolejnego punktu porządku Komisji.

PKT 3a PORZĄDKU POSIEDZENIA

Wystąpienie Prezesa Zarządu SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. w sprawie budowy zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Wiejskiej w Paczynie

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek udzielił głosu **Prezesowi Zarządu SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. – Panu Józefowi Korpakowi (Korpak)**.

Prezes Zarządu SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. – Pan Józef Korpak poinformował, że jednym z udziałowców spółki jest Gmina Toszek, która wniosła aportem działkę nr 31/18 w Paczynie o powierzchni 8.762 m². Spółka, powołana w 2022 roku, realizuje budownictwo mieszkaniowe na wynajem w formule Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej. Podczas prezentacji multimedialnej przedstawiono założenia inwestycji – planowane są trzy budynki po 12 lokali mieszkalnych każdy, z windami i udogodnieniami dla osób z niepełnosprawnościami, a także z placem zabaw i miejscami postojowymi. Zaznaczono, że aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie dopuszcza zabudowy wielorodzinnej, co wymaga jego zmiany. Prezes omówił również zasady rekrutacji najemców oraz szacunkową wartość inwestycji. Podkreślił, że nie przeprowadzono analizy popytu na tego typu mieszkania, a przyszli najemcy będą zobowiązani do wniesienia 20% wkładu własnego przed podpisaniem umowy. Na zakończenie Prezes zadeklarował gotowość do udzielenia odpowiedzi na pytania Radnych.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju, Rolnictwa i Ochrony Środowiska – Pan Arkadiusz Dyas zwrócił się z pytaniem do **Prezesa Zarządu SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. – Pana Józefa Korpaka (Korpak)** o możliwość wystąpienia ewentualnych zagrożeń zewnętrznych związanych z realizacją przedsięwzięcia. Jednocześnie, odnosząc się do dotychczasowego doświadczenia Spółki w obszarze budownictwa mieszkaniowego, poprosił o przedstawienie oceny przewidywanego popytu na lokale planowane do wynajęcia na terenach wiejskich.

Prezes Zarządu SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. – Pan Józef Korpak wyraził wątpliwości co do zainteresowania inwestycją mieszkaniową na terenach wiejskich. Zasugerował potrzebę przeprowadzenia analizy zapotrzebowania. Wskazał na trudności z naborem najemców w podobnych lokalizacjach oraz zapowiedział możliwość ograniczenia planowanej inwestycji do 12 lub 24 lokali, realizowanych etapowo. Podkreślił również, że realizacja projektu uzależniona jest od pozyskania dofinansowania z Funduszu Doplát, które miałyby pokryć część kosztów inwestycji.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju, Rolnictwa i Ochrony Środowiska – Pan Arkadiusz Dyas zwrócił się z pytaniem, czy w przypadku ograniczonego zainteresowania lokalami istnieje możliwość, aby Gmina Toszek pełniła rolę najemcy tych mieszkań. Dopytał również, kto może ubiegać się o zawarcie umów najmu - czy wyłącznie mieszkańcy gminy, czy także osoby spoza jej obszaru.

Prezes Zarządu SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. – Pan Józef Korpak wyjaśnił, iż najemcą lokalu może zostać każdy obywatel Rzeczypospolitej Polskiej, który nie posiada tytułu prawnego do innej nieruchomości oraz spełnia określone kryterium dochodowe. Dodał, że jednostka samorządu terytorialnego, o ile dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi, może również wynajmować mieszkanie, jednakże do chwili obecnej nie wystąpił taki przypadek.

Zastępca Burmistrza – Pan Piotr Kunce podziękował za przybycie oraz merytoryczne zaprezentowanie inwestycji. Zwrócił uwagę, że Gmina Toszek nie jest jedyną jednostką samorządową, która nie przeprowadziła dotąd analizy potrzeb mieszkaniowych. Jednocześnie poinformował, iż **Burmistrz Toszka – Pan Grzegorz Kupczyk**, wydał stosowną dyspozycję, a rozpoznanie popytu planowane jest na jesień bieżącego roku. Dodał również, że etapowanie realizacji budowy nie będzie miało zastosowania w przypadku Gminy Toszek. Zgodnie z ustaleniami z Burmistrzem, inwestycja będzie realizowana jako projekt całonowoczesny obejmujący 36 mieszkań.

Podkreślił, że nie ma obaw dotyczących wynajęcia lokali, choć proces zapełniania może trwać nieco dłużej. W jego ocenie, mieszkania będą atrakcyjne, a najemcy powinni zostać znalezieni w odpowiednim czasie.

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek zwrócił się z prośbą, aby dzisiejsza prezentacja została przesłana na adres e-mail Biura Rady Miejskiej w Toszku.

Radny – Pan Andrzej Wrazidło zwrócił się z pytaniem o termin podjęcia decyzji dotyczącej rozpoczęcia inwestycji lub rezygnacji z jej realizacji.

Prezes Zarządu SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. – Pan Józef Korpak zaznaczył, że zgodnie z przedstawioną w prezentacji multimedialnej koncepcją, w przypadku uzyskania pozwolenia na budowę w III lub najpóźniej IV kwartale bieżącego roku, zakończenie inwestycji planowane jest na II kwartał 2028 r. Dodał również, że Gmina, która przystąpiła do spółki i przyjęła dotację z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, zobowiązana jest do realizacji inwestycji na swoim terenie do sierpnia 2029 r. W przypadku niewywiązania się z tego obowiązku, spółka naraża Gminę na konieczność zwrotu dotychczas otrzymanych środków.

Radny – Pan Andrzej Wrazidło dopytał, czy w obecnej sytuacji, w związku z pozyskanymi środkami, rezygnacja z realizacji inwestycji jest już niemożliwa.

Prezes Zarządu SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. – Pan Józef Korpak podkreślił, że nie można wykluczyć wariantu, w którym inwestycja nie uzyska pozwolenia na budowę. W takim przypadku Gmina będzie zobowiązana do poszukiwania innej, niezabudowanej działki pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

Zastępca Burmistrza – Pan Piotr Kunce dodał, iż wyraża nadzieję, że zmiana planu zagospodarowania przestrzennego zostanie pozytywnie zaopiniowana przez właściwy nadzór prawny. Jednocześnie zaznaczył, że w razie odmowy, Gmina podejmie działania mające na celu znalezienie innej działki pod realizację inwestycji, choć ma nadzieję, że taka potrzeba nie zaistnieje.

Następnie **Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek** podziękował **Prezesowi Zarządu SIM Śląsk Północ Sp. z o.o. Panu Józefowi Korpakowi (Korpak)**, za przybycie oraz za obszerne przedstawienie tematu dotyczącego budowy mieszkań w Paczynie.

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek oddał głos **Radcy Prawnemu – Panu Michałowi Szachnitowskiemu** w celu udzielenia informacji dotyczącej kwestii nagrywania przez Mieszkańców.

Radca Prawny – Pan Michał Szachnitowski wskazał, że w związku z nagrywaniem dźwięku i obrazu przez **Mieszkańca Gminy**, należy pamiętać, iż nie wszystkie osoby uczestniczące w posiedzeniu komisji pełnią funkcje publiczne. W przypadku rozpowszechniania nagrań konieczne jest odpowiednie zanonimizowanie danych, wizerunku lub uzyskanie zgody osób nagrywanych.

Mieszkaniec Gminy poprosił o informację **Przewodniczącego posiedzenia – Pana Romana Waloszka (Waloszek)** o wskazanie, które osoby nie pełnią funkcji publicznej, w celu zachowania wszystkich wymogów prawidłowości podczas nagrywania spotkania.

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek wymienił osoby uczestniczące w posiedzeniu komisji, które nie pełnią funkcji publicznych.

PKT 4 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Informacja dotycząca funkcjonowania nowej hali widowiskowo sportowej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Toszku

Przewodniczący posiedzenia - Pan Roman Waloszek oddał głos **Prezesowi Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Toszku - Panu Adamowi Piętce (Piętka)**, który poinformował, iż pozostaje do dyspozycji uczestników i oczekuje na kierowane do niego pytania.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Toszku - Pan Radosław Makowczyński zwrócił się z pytaniem, czy od dnia 1 września br. poszczególne stowarzyszenia, kluby sportowe uzyskają możliwość użytkowania obiektu oraz czy zostały już określone reguły jego udostępniania.

Prezes Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Toszku - Pan Adam Piętka poinformował, iż odbyło się spotkanie robocze z niemal wszystkimi klubami działającymi na obszarze gminy Toszek. W trakcie narady wypracowano zasady korzystania z obiektu, określono wysokość opłat za wynajem oraz przygotowano harmonogram dostępności dla zainteresowanych podmiotów. Ponadto od dnia 18 sierpnia br. funkcjonuje dedykowana strona internetowa wraz z systemem rezerwacji hali widowiskowo-sportowej, umożliwiająca także składanie zgłoszeń w formie elektronicznej.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Toszku - Pan Radosław Makowczyński zwrócił się z pytaniem, czy zajęcia prowadzone w trybie cyklicznym wymagają każdorazowego potwierdzania chęci korzystania z obiektu w poszczególnych tygodniach.

Prezes Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Toszku - Pan Adam Piętka wyjaśnił, iż kluby uczestniczące w spotkaniu roboczym, na podstawie wspólnie opracowanego harmonogramu, posiadają zagwarantowaną rezerwację hali do końca bieżącego roku. Dodał również, że od 2026 r. zasady zostaną ponownie określone, jeżeli zajdzie potrzeba ich modyfikacji.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Toszku - Pan Radosław Makowczyński zwrócił się z pytaniem dotyczącym wysokości stawki godzinowej za wynajem obiektu.

Skarbnik Gminy - Pani Danuta Lis poinformowała, iż wysokość opłat leży w gestii Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Toszku. Zaznaczyła jednocześnie, że stawki zostały wypracowane podczas spotkania Zastępcy Burmistrza - Pana Piotra Kunce z udziałem przedstawicieli klubów i nie odbiegają od cen obowiązujących w gminach ościennych.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Toszku - Pan Radosław Makowczyński zapytał, jak kształtuje się cena wynajmu hali w porównaniu do opłat pobieranych za korzystanie z sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 1 w Toszku.

Prezes Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Toszku - Pan Adam Piętka wyjaśnił, iż hala widowiskowo-sportowa podzielona jest na trzy segmenty. Koszt wynajmu jednego z nich wynosi 30,00 zł za godzinę, natomiast cena za korzystanie z całego obiektu to 100,00 zł za godzinę. Dodał, że w obiekcie znajdują się również dwie mniejsze sale, których stawka wynosi 30,00 zł za godzinę. Wskazane kwoty obejmują podatek VAT.

Przewodniczący posiedzenia - Pan Roman Waloszek zwrócił się z pytaniem, czy przygotowania techniczne i organizacyjne obiektu, w szczególności w zakresie sprzątnięcia hali, zostały już w pełni zrealizowane.

Prezes Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Toszku – Pan Adam Piętka odpowiedział, iż pod względem technicznym oraz organizacji obsługi obiektu przygotowania zostały zakończone.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji – Pani Małgorzata Pawłowska-Woźniak zapytała, czy podczas korzystania z obiektu obecny będzie pracownik Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Toszku, który będzie nadzorował obiekt pod kątem ewentualnych zniszczeń.

Prezes Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Toszku – Pan Adam Piętka odpowiedział, iż w chwili obecnej wyznaczona została osoba, która będzie odpowiedzialna za nadzór nad obiektem i dbałość o jego stan.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju, Rolnictwa i Ochrony Środowiska – Pan Arkadiusz Dyas zapytał, czy osoby indywidualne, chcąc wynająć salę, mogą dokonać rezerwacji wyłącznie za pośrednictwem strony internetowej, czy też konieczne jest dodatkowe podpisanie umowy w formie pisemnej.

Prezes Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Toszku – Pan Adam Piętka odpowiedział, iż konieczne jest podpisanie umowy najmu w formie pisemnej. W treści dokumentu można określić dogodny okres użytkowania hali, dostosowany do potrzeb osoby dokonującej rezerwacji.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej – Pani Ewa Kalus zwróciła się z pytaniem, kto będzie odpowiedzialny za kontrolę czasu korzystania z hali.

Prezes Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Toszku – Pan Adam Piętka wyjaśnił, iż nadzór nad czasem użytkowania hali będą sprawować pracownicy zatrudnieni w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Toszku.

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek zapytał, czy Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Toszku będzie również realizowało drobne naprawy w obiekcie.

Prezes Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Toszku – Pan Adam Piętka odpowiedział, iż pracownik odpowiedzialny za drobne naprawy w szkole, za dodatkowe wynagrodzenie, zgodził się również sprawować nadzór nad halą w tym zakresie.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji – Pani Małgorzata Pawłowska-Woźniak dopytała, czy Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Toszku będzie również odpowiedzialne za utrzymanie terenów zielonych wokół hali oraz odśnieżanie.

Prezes Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Toszku – Pan Adam Piętka potwierdził, że Spółka będzie odpowiedzialna za utrzymanie terenów zielonych wokół hali oraz odśnieżanie.

Radna – Pani Gabriela Treter zapytała, czy można rozważyć wprowadzenie karty umożliwiającej weryfikację osoby dokonującej wynajmu hali.

Prezes Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Toszku – Pan Adam Piętka zaznaczył, że nie wyklucza wprowadzenia takiego rozwiązania.

Zastępca Burmistrza – Pan Piotr Kunce wskazał, że dedykowana strona internetowa hali funkcjonuje już w pełnym zakresie. Podkreślił, że informacje o obiekcie będą dodatkowo rozpowszechniane za pośrednictwem gminnego profilu na Facebooku oraz w gazetce „Po troszku o Toszku”, co ma zachęcić do korzystania z tego miejsca. Wyraził nadzieję, że użytkownicy z dużą satysfakcją będą mogli korzystać z obiektu.

Przewodniczący posiedzenia - Pan Roman Waloszek podziękował Prezesowi Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Toszku - Panu Adamowi Piętcie, za przybycie oraz udzielone odpowiedzi.

PKT 5 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Opiniowanie projektów uchwał

Projekt uchwały zmieniającej Uchwałę nr XLIX/410/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 22 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Gminy Toszek oraz zasad usytuowania na terenie Gminy Toszek miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych (druk nr 142/2025)

Przewodniczący posiedzenia - Pan Roman Waloszek zapytał, czy ktoś z obecnych uczestników posiedzenia chciałby zabrać głos.

Zgłosił się **Mieszkaniec Gminy**, który wniósł prośbę o obiektywne i pozbawione emocji podejście do rozpatrywanego projektu uchwały. Wskazał, iż ma wrażenie, że część Radnych opiera swoje stanowisko głównie na informacjach przedstawionych przez Przewodniczącego Rady Miejskiej w Toszku - Pana Rafała Kucharczyka, które z uwagi na powiązania rodzinne mogą nie być całkowicie bezstronne. Podkreślił potrzebę wyrobienia sobie przez organ stanowiący własnej opinii, niezależnej od jednego źródła informacji. Zaznaczył, iż w przypadku wątpliwości dotyczących odległości powstałego browaru od Szpitala Psychiatrycznego w Toszku pierwotnie wprowadzono uchwałę określającą odległość na 50 metrów. Stanowisko szpitala wskazywało jednak, że takie ograniczenie nie jest konieczne. Przykład ten, jego zdaniem, pokazuje możliwość modyfikacji uchwały w każdym momencie. Kolejną kwestią wskazaną przez Mieszkańca Gminy było wnioskowanie Rady o opinię Szpitala Psychiatrycznego w Toszku w przedmiotowej sprawie. Pierwotna ocena jednostki była uznana za najistotniejszą, jednak w związku z brakiem wyraźnego stanowiska co do odległości, poszukiwano dalszych opinii w celu uzasadnienia działań Rady. Mieszkaniec Gminy przypomniał, iż Radny powinien reprezentować interesy mieszkańców, a rozmowy z nim na etapie tworzenia uchwały nie odbyły się - zostały podjęte dopiero po nagłośnieniu sprawy. Podkreślił, że projekt uchwały dotyczy wyłącznie jego inwestycji i nie ma podstaw, by obejmował inne przedsięwzięcia na terenie Toszka. Zadał pytanie, czy pozostali Radni byli świadomi, że Przewodniczący Rady Miejskiej w Toszku - Pan Rafał Kucharczyk kontaktował się z różnymi instytucjami, w tym ze Szpitalem Psychiatrycznym w Toszku, w celu uzyskania opinii dotyczących projektu uchwały. W przesłanym piśmie od tej jednostki wskazano, że Przewodniczący Rady Miejskiej w Toszku - Pan Rafał Kucharczyk „sugeruje konieczność wyrażenia sprzeciwu wobec planowanej działalności browaru”. Inwestor zaznaczył, iż informacje te zostały zgłoszone do Prokuratury Rejonowej w Gliwicach, co w jego opinii może wskazywać na próbę wpływu na wynik procedury. Dodatkowo podkreślił, że ograniczenie działalności inwestycji jedynie do wytwarzania wyrobów piwnych, bez możliwości ich sprzedaży, praktycznie uniemożliwi funkcjonowanie przedsięwzięcia. W związku z powyższym zapytał, kto będzie odpowiedzialny za pokrycie już wydatkowanych kosztów inwestycji (w tym budowy budynku i instalacji), jeśli uchwała zostanie przyjęta. W konsekwencji Mieszkaniec Gminy poprosił, aby podczas sesji Rady Miejskiej w Toszku w dniu 28 sierpnia 2025 r. Radni zagłosowali przeciwko projektowi uchwały, dodając, że jego celem jest dalszy rozwój własnej działalności i miasta.

Głos zabrał kolejny **Mieszkaniec Gminy** posiadający kwalifikacje inżyniera browarnictwa i słodownictwa oraz od kilku lat doświadczenie zawodowe w branży browarniczej. Zadeklarował gotowość do udzielenia odpowiedzi na wszelkie pytania Radnych związane z tą tematyką.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju, Rolnictwa i Ochrony Środowiska – Pan Arkadiusz Dyas podkreślił, że opinię Szpitala Psychiatrycznego w Toszku wystawiają ludzie, w związku z czym jedni mogą wyrazić stanowisko pozytywne, a inni odmienne. Zaznaczył również, że jego zaniepokojenie budzi taras, na którego stronę skierowane są okna szpitala, gdzie leczone są osoby z problemami alkoholowymi, mogące być narażone na niepotrzebne bodźce. Zadał pytanie czy produkcja piwa może powodować także emisję zapachów.

Mieszkaniec Gminy odpowiedział, że zgodnie z ustaleniami podjętymi podczas rozmowy z Zastępcą Burmistrza - Panem Piotrem Kunce, taras zostanie osłonięty i zadaszony, co zapewni, że z okien oddziału, w którym leczone są osoby uzależnione, nie będzie nic widoczne. Odnośnie kwestii zapachów wyjaśnił, że proces fermentacji piwa odbywa się w zamkniętych kadziach ciśnieniowych, które nie emitują żadnych woni. Ewentualne zapachy mogą pojawić się jedynie podczas gotowania jęczmienia browarnego i piwa, jednak nie będą one uciążliwe dla mieszkańców, a produkcja planowana jest tylko dwa razy w tygodniu.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej – Pani Ewa Kalus zapytała, czy inwestycja będzie osłonięta od strony żłobka, przy którym znajduje się plac zabaw.

Mieszkaniec Gminy potwierdził, że inwestycja zostanie osłonięta także od strony żłobka. Jednocześnie zaznaczył, że pozostaje otwarty na ewentualne sugestie w tym zakresie. Dodał również, że prawdopodobne godziny otwarcia browaru będą ustalone po zamknięciu żłobka.

Radny – Pan Andrzej Wrazidło podkreślił, że uruchomienie browaru może istotnie przyczynić się do promocji miasta oraz zwiększenia jego atrakcyjności. Zaznaczył, że w wielu miejscowościach, w tym w Zakopanem, podobne inwestycje funkcjonują w centrum miasta. W jego ocenie, w analizowanej sytuacji najmniej chodzi o pacjentów Szpitala Psychiatrycznego w Toszku, a spór przybiera charakter konfliktu rodzinnego.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji – Pani Małgorzata Pawłowska-Woźniak wskazała, że inwestycja jest już na bardzo zaawansowanym etapie. W związku z deklaracją inwestora dotyczącą tarasu wyraziła opinię, iż projekt uchwały powinien zostać odrzucony.

Radna – Pani Gabriela Treter doprecyzowała, że osoby uzależnione od alkoholu, jeśli mają taką wolę i tak będą spożywać alkohol. Zaznaczyła również, że pacjenci są narażeni na bodźce zewnętrzne, np. poprzez oglądanie telewizji, w której emitowane są reklamy alkoholu.

Radny – Pan Krzysztof Grabelus zwrócił się do obecnego na sali **Radcy Prawnego – Pana Michała Szachnitowskiego** z prośbą o wskazanie, w jaki sposób Rada powinna procedować w przedmiotowej sprawie. Zapytał, czy właściwe będzie pozostawienie projektu uchwały w porządku obrad sesji w dniu 28 sierpnia 2025 r., a następnie jego odrzucenie w drodze głosowania.

Radca Prawny – Pan Michał Szachnitowski doprecyzował, iż porządek obrad sesji został już ustalony i obejmuje przedmiotową uchwałę. W dniu sesji istnieje jednak możliwość dokonania zmian w porządku obrad, przy czym wymaga to podjęcia decyzji organu stanowiącego bezwzględną większością głosów ustawowego składu rady.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Toszku – Pan Radosław Makowczyński wskazał, iż jego największe wątpliwości pojawiły się w momencie powstania tarasu przy inwestycji. Zaapelował do Radnych, aby podczas głosowania – zarówno na posiedzeniu Komisji, jak i na sesji Rady Miejskiej w Toszku – kierowali się własnym przekonaniem, podejmując decyzję o przyjęciu, odrzuceniu bądź wstrzymaniu się od głosu w sprawie projektu uchwały.

Zastępca Burmistrza – Pan Piotr Kunce podziękował Mieszkańcom Gminy za merytoryczne wypowiedzi. Podkreślił, że rozmowy w tej sprawie zostały podjęte zbyt późno. Zaznaczył, że obie strony powinny wyciągnąć wnioski z zaistniałej sytuacji. Odnosząc się do opinii Szpitala Psychiatrycznego w Toszku wskazał, że ma ona charakter bardzo neutralny. Jednocześnie dodał, że samorząd nie może w tak neutralny sposób opiniować tego typu zagadnień.

Mieszkaniec Gminy ponownie zapewnił o zasłonięciu tarasu. Poinformował również, iż dysponuje wersją cyfrową zdjęć obrazujących widok z okien oddziału odwykowego Szpitala Psychiatrycznego w Toszku na teren powstającej inwestycji. Zadeklarował otwartość na dalsze sugestie w tym zakresie. Dodał także, że Szpital jest placówką o wieloletniej historii, natomiast w miejscu realizowanej inwestycji funkcjonował niegdyś lokal gastronomiczny prowadzący sprzedaż alkoholu.

Mieszkaniec Gminy podziękował **Zastępcy Burmistrza – Panu Piotrowi Kunce** za odbycie rozmowy w ubiegłym tygodniu, podkreślając, iż nie został on formalnie zaproszony, lecz sam zgłosił chęć spotkania, a mimo to został przyjęty, za co wyraził wdzięczność.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju, Rolnictwa i Ochrony Środowiska – Pan Arkadiusz Dyas zaznaczył, że możliwość realizowania określonych inwestycji w przeszłości nie oznacza, że obecnie takie działania są dopuszczalne. Jako przykład wskazał sytuację, kiedy dawniej można było postawić blok w Paczynie, natomiast obecnie nie jest to już możliwe z uwagi na nowe regulacje prawne.

Mieszkaniec Gminy zwrócił uwagę, na opinię Szpitala Psychiatrycznego w Toszku, w której wskazano, że proces zdrowienia osób uzależnionych polega w szczególności na uczeniu się rozpoznawania objawów głodu alkoholowego oraz nabywaniu umiejętności radzenia sobie z bodźcami wywołującymi pokusę sięgnięcia po alkohol. Dodał ponadto, że – jak dobrze pamięta – w ustawie o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi nie wskazuje się odległości w metrach dotyczących sprzedaży napojów alkoholowych, lecz jedynie określa się ilość wydawanych zezwoleń.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji – Pani Małgorzata Pawłowska-Woźniak zaznaczyła, że w przeszłości naprzeciwko Szpitala Psychiatrycznego w Toszku funkcjonowały różne podmioty gospodarcze prowadzące działalność związaną ze sprzedażą alkoholu.

Sekretarz Gminy – Pani Dominika Gmińska wyjaśniła, iż w celu uzyskania pozytywnej decyzji dotyczącej zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych, oprócz spełnienia wymogu ustawowego dotyczącego odległości oraz liczby wydawanych zezwoleń, konieczne jest również, aby punkt sprzedaży nie znajdował się w polu widzenia obiektów chronionych.

Mieszkaniec Gminy dodał, że realizowana inwestycja będzie spełniała wskazane wcześniej wymogi dotyczące pola widzenia obiektów chronionych.

Sekretarz Gminy – Pani Dominika Gmińska dodała, że od strony żłobka planowane jest posadzenie roślinności mającej zasłonić obiekt. Doprecyzowała, iż możliwe będzie wypracowanie kompromisu, który będzie korzystny zarówno dla inwestora, jak i dla obiektów chronionych sąsiadujących z inwestycją.

Radny – Pan Andrzej Wraziło zapytał, jak wymóg pola widzenia odnosi się do sytuacji w Toszku w kontekście widoczności z placu zabaw „Toszkoland” sklepów sprzedających alkohol.

Sekretarz Gminy – Pani Dominika Gmińska doprecyzowała, że rozróżnia się dwa rodzaje zezwoleń na sprzedaży napojów alkoholowych: pierwszy obejmuje sprzedaż poza miejscem konsumpcji (sklepy), natomiast drugi dotyczy spożycia w miejscu sprzedaży (zezwolenia gastronomiczne).

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek na zakończenie dyskusji podkreślił, że nikt z Radnych nie miał na celu zablokowania budowy browaru. Zaznaczył, że Radni starali się spojrzeć na sprawę w jak najszerszym kontekście i przy procedowaniu każdej uchwały uwzględniają wszystkie istotne aspekty.

Radni wyczerpali temat dyskusji.

Następnie **Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek** poddał pod głosowanie projekt uchwały zmieniającej Uchwałę nr XLIX/410/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 22 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Gminy Toszek oraz zasad usytuowania na terenie Gminy Toszek miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych (druk nr 142/2025)

<i>uprawnionych do głosowania</i>	- 12 radnych
<i>„za” głosowało</i>	- 0 radnych
<i>„przeciw” głosowało</i>	- 11 radnych
<i>„wstrzymał się” od głosu</i>	- 1 radny

Projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej pn.: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych” przy ul. Wiejskiej w Paczynie (druk nr 143/2025)

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek dodał, że temat został wyczerpująco omówiony przez Prezesa Zarządu SIM Śląsk Północ Sp. z o.o., Pana Józefa Korpaka (Korpak).

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej pn.: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych” przy ul. Wiejskiej w Paczynie (druk nr 143/2025)

<i>uprawnionych do głosowania</i>	- 12 radnych
<i>„za” głosowało</i>	- 12 radnych
<i>„przeciw” głosowało</i>	- 0 radnych
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	- 0 radnych

Projekt uchwały w sprawie utworzenia i przystąpienia przez Gminę Toszek do Spółdzielni Energetycznej (druk nr 144/2025)

Następnie **Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek** poprosił o zabranie głosu **Kierownika Referatu – Pana Pawła Szumiała (Szumiał)**, który przedstawił projekt dotyczący utworzenia spółdzielni energetycznej w celu zwiększenia samowystarczalności gminy. Wyjaśnił, że konieczna jest rejestracja w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, który prowadzi rejestr podmiotów zakładających spółdzielnie energetyczne, przy czym do utworzenia spółdzielni wymagane są trzy podmioty. Poinformował, że wraz z końcem bieżącego roku dobiega końca okres promocyjny, w ramach którego samowystarczalność energetyczna na poziomie 40% była uznawana za wystarczającą. Przedstawiono analizę trzech wariantów, przy czym na obecnym etapie planowane jest założenie instalacji fotowoltaicznych w OSP, szkołach oraz świetlicach wiejskich – instalacje o niewielkiej skali. Dodatkowo opracowywana jest analiza możliwości realizacji farmy fotowoltaicznej lub biogazowni.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju, Rolnictwa i Ochrony Środowiska – Pan Arkadiusz Dyas zapytał o koszty funkcjonowania spółdzielni energetycznej oraz o liczbę źródeł energii odnawialnej, z których obecnie korzysta gmina.

Kierownik Referatu – Pan Paweł Szumiał odpowiedział, że na chwilę obecną gmina dysponuje dziewięcioma instalacjami fotowoltaicznymi o łącznej mocy zainstalowanej 60 kW. Wskazał, że koszty funkcjonowania spółdzielni energetycznej nie są jeszcze znane, zostaną one ustalone podczas zebrania założycielskiego, a każdy z członków spółdzielni będzie zobowiązany wnieść wkład własny.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju, Rolnictwa i Ochrony Środowiska – Pan Arkadiusz Dyas dopytał, co dokładnie stanowi wkład własny członków spółdzielni energetycznej.

Kierownik Referatu – Pan Paweł Szumiał wyjaśnił, że na chwilę obecną plan zakłada, iż wkład własny w spółdzielni energetycznej wniosą trzy podmioty: Gmina Toszek, Centrum Kultury „Zamek w Toszku” oraz Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Toszku. Spośród tych podmiotów zostanie wybrany zarząd odpowiedzialny za zarejestrowanie spółdzielni, co umożliwi jej dalszy rozwój, w tym rozbudowę farmy fotowoltaicznej na korzystniejszych warunkach.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju, Rolnictwa i Ochrony Środowiska – Pan Arkadiusz Dyas dopytał, czy mieszkańcy gminy również będą mogli przystępować do spółdzielni energetycznej.

Kierownik Referatu – Pan Paweł Szumiał wyjaśnił, że docelowo mieszkańcy gminy również będą mogli przystępować do spółdzielni energetycznej, jednak w ramach obecnie dysponowanej analizy nie było to uwzględnione.

Radny – Pan Krzysztof Grabelus zapytał, jaki będzie koszt funkcjonowania spółdzielni energetycznej, w szczególności koszty administracyjne oraz w jaki sposób nowa inicjatywa odnosi się do wcześniej założonej spółki „Przyjazna Energia”, do której gmina również przystąpiła.

Kierownik Referatu – Pan Paweł Szumiał odpowiedział, że każdy z członków spółdzielni wnosi wkład własny w wysokości 300,00 zł. Dodał również, że gmina Wielowieś jest obecnie na etapie zakładania własnej spółdzielni, a w przyszłości istnieje możliwość połączenia inicjatyw.

Radna - Pani Gabriela Treter zapytała, z jakich istniejących instalacji spółdzielnia energetyczna będzie mogła korzystać, a które dopiero powstaną. Zwróciła także uwagę na możliwość zastosowania magazynu energii.

Kierownik Referatu - Pan Paweł Szumiał wyjaśnił, że obecnie gmina dysponuje bardzo ograniczoną liczbą instalacji. Omówiony model dotyczy spółdzielni, która dopiero ma powstać, w tym planowanych farm fotowoltaicznych lub ewentualnej biogazowni. Zaznaczył, że najpierw konieczne jest uzyskanie zgody na utworzenie spółdzielni energetycznej, a dopiero w dalszej kolejności można podejmować kolejne kroki związane z inwestycją.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju, Rolnictwa i Ochrony Środowiska - Pan Arkadiusz Dyas zapytał, czy w przypadku przystąpienia do spółdzielni energetycznej istnieją dostępne dotacje na budowę planowanych farm fotowoltaicznych lub biogazowni.

Kierownik Referatu - Pan Paweł Szumiał odpowiedział, że dostępne są dotacje na budowę farm fotowoltaicznych oraz biogazowni, przy czym warunki uzyskania wsparcia są znacznie korzystniejsze w przypadku przystąpienia do spółdzielni energetycznej.

Radny - Pan Andrzej Wrazidło wskazał, że z uzyskanych informacji wynika, iż spółka energetyczna Tauron posiada nadwyżki energii i nie wyraża zgody na podłączenie nowych instalacji ze względu na przeciążenie sieci. Zapytał, czy możliwe jest odwrócenie procesu, tzn. najpierw uzyskanie zgody na podłączenie, oddawanie i korzystanie z wyprodukowanej energii, a później zakładanie spółdzielni energetycznej.

Kierownik Referatu - Pan Paweł Szumiał odpowiedział, że według jego informacji spółka Tauron prowadzi ciągle prace modernizacyjne sieci energetycznej.

Radny - Pan Andrzej Wrazidło odpowiedział, że dysponuje odmiennymi informacjami w przedmiotowej kwestii dotyczącej modernizacji sieci energetycznej przez spółkę Tauron.

Radna - Pani Gabriela Treter zapytała o losy farmy fotowoltaicznej, która miała powstać w Pacynce, przypominając jednocześnie o zjawisku energii biernej. Wyraziła opinię, że lepszym rozwiązaniem byłaby inwestycja w magazyny energii.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju, Rolnictwa i Ochrony Środowiska - Pan Arkadiusz Dyas dodał, że wszystkie farmy fotowoltaiczne o mocy do 50 kW muszą być podłączone do sieci, a firma energetyczna nie może odmówić wydania zgody na takie podłączenie. Odniósł się również do kwestii energii biernej, wyjaśniając mechanizm jej powstawania.

Zastępca Burmistrza - Pan Piotr Kunce odpowiedział, że w związku ze zmianą przepisów klastry energii nie powiodły się, w przypadku spółki „Przyjazna Energia” na chwilę obecną spółka pozostaje zawieszona. Odniósł się do nowego projektu spółdzielni energetycznej, wskazując, że zarówno **Kierownik Referatu - Pan Paweł Szumiał**, jak i **Burmistrz Toszka - Pan Grzegorz Kupczyk** odbyli wizytę do miejscowości Łądek-Zdrój, gdzie mieli okazję zapoznać się z funkcjonowaniem podobnej inicjatywy. Poprosił o poparcie przedłożonego projektu.

Radny - Pan Krzysztof Glabelus poprosił o udzielenie informacji dotyczącej funkcjonowania spółdzielni energetycznej w Łądku-Zdroju, w tym zasad jej działania oraz korzyści, jakie przynosi uczestnikom.

Kierownik Referatu - Pan Paweł Szumiał wyjaśnił, że funkcjonowanie spółdzielni energetycznej w Łądku-Zdroju opiera się na zasadach podobnych jak w przypadku konsumentów indywidualnych, która jest opłacalna dla uczestników spółdzielni.

Radny - Pan Andrzej Wrazidło zaproponował, aby decyzję w sprawie utworzenia spółdzielni energetycznej odłożyć w czasie i wcześniej przedstawić Radnym dostępne analizy dotyczące projektu.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Toszku - Pan Radosław Makowczyński dodał, że w przypadku tak niewielkiego wkładu własnego w wysokości 300,00 zł warto podjąć próbę i przystąpić do spółdzielni energetycznej.

Radny - Pan Andrzej Wrazidło dodał, że jego rozumienie jest takie, iż kwota 300,00 zł stanowi jedynie wkład własny, natomiast utrzymanie zarządu spółdzielni będzie wiązało się z dodatkowymi kosztami.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju, Rolnictwa i Ochrony Środowiska - Pan Arkadiusz Dyas dopytał, jakie terminy należy zachować, aby spółdzielnia mogła rozpocząć działalność w ramach obecnego okresu promocyjnego, w którym poziom samowystarczalności wynosi 40%.

Kierownik Referatu - Pan Paweł Szumiał wyjaśnił, że spółdzielnia musi zostać zarejestrowana do końca bieżącego roku, aby skorzystać z promocyjnych warunków, w ramach których poziom samowystarczalności wynosi 40%. Dodał, że bezpiecznym terminem na dokonanie rejestracji jest koniec października br.

Zastępca Burmistrza - Pan Piotr Kunce dodał, że jest to pomysł, który funkcjonuje w praktyce, istnieją odpowiednie przepisy dotyczące spółdzielni energetycznych, a udzielenie możliwości działania nowemu podmiotowi jest zasadne. Zaznaczył, że na chwilę obecną nie istnieje lepszy alternatywny pomysł.

Radny - Pan Krzysztof Grabelus dopytał, jakie będą koszty funkcjonowania zarządu spółdzielni energetycznej.

Kierownik Referatu - Pan Paweł Szumiał poinformował, że zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami zarząd spółdzielni energetycznej miał w początkowej fazie pełnić swoje obowiązki nieodpłatnie. W późniejszym czasie przewidziane jest przyjęcie odpowiedniego modelu funkcjonowania zarządu, w tym ewentualnego wynagrodzenia.

Zastępca Burmistrza - Pan Piotr Kunce dodał, że zarząd spółdzielni energetycznej może mieć charakter jednoosobowy.

Radni wyczerpali temat dyskusji.

Następnie **Przewodniczący posiedzenia - Pan Roman Waloszek** poddał pod głosowanie projekt w sprawie utworzenia i przystąpienia przez Gminę Toszek do Spółdzielni Energetycznej (druk nr 144/2025)

<i>uprawnionych do głosowania</i>	<i>- 12 radnych</i>
<i>„za” głosowało</i>	<i>- 8 radnych</i>
<i>„przeciw” głosowało</i>	<i>- 0 radnych</i>
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	<i>- 4 radnych</i>

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości położonej w Toszku, obejmujących działki oznaczone numerami: 287/95, 311/196, 312/94 (druk nr 145/2025)

Kierownik Referatu - Pan Paweł Szumiał zabrał głos, wyjaśniając, że w celu zapewnienia przyszłego dojazdu do działki, która obecnie jest dzierżawiona, dokonano ustanowienia służebności gruntowej.

Przewodniczący posiedzenia - Pan Roman Waloszek poddał pod głosowanie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości położonej w Toszku, obejmujących działki oznaczone numerami: 287/95, 311/196, 312/94 (druk nr 145/2025)

<i>uprawnionych do głosowania</i>	- 12 radnych
<i>„za” głosowało</i>	- 12 radnych
<i>„przeciw” głosowało</i>	- 0 radnych
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	- 0 radnych

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej (druk nr 146/2025)

Głos zabrała **Skarbnik Gminy - Pani Danuta Lis**, która poinformowała, że wprowadzone zmiany obejmują dwa nowe projekty, w ramach których Gmina planuje aplikować o środki zewnętrzne. Ze względu na ich wieloletni charakter, zostały one uwzględnione w Wieloletniej Prognozie Finansowej. Zadania te dotyczą rewitalizacji zieleni w sołectwie Kotulin poprzez odtworzenie parku oraz modernizacji Ośrodka Zdrowia w Kotulinie. Dodatkowo zmieniono wartość inwestycji dotyczącej budowy kanalizacji w Paczynie z uwagi na ograniczone środki finansowe oraz brak znalezienia wykonawcy. Następnie omówiła zmiany w budżecie, które dotyczą przede wszystkim wprowadzenia środków na remont drogi w Paczynie, darowizn na promocję gminy oraz dotacji z programu „Posiłek w szkole i w domu”.

Radna - Gabriela Pani Treter dopytała, czy w Paczynie planowany jest remont odcinka drogi od przepustu do ulicy Wiejskiej.

Zastępca Burmistrza - Pan Piotr Kunce dodał, że chciałby wykonać ten odcinek w ramach remontu drogi w Paczynie, który będzie niebawem realizowany. Jednak wskazany fragment wymaga uzgodnień z Zarządem Dróg Powiatowych, w związku z czym jego wykonanie może nastąpić dopiero wiosną przyszłego roku.

Radna - Pani Gabriela Treter dopytała, czy mostek (przepust) w Paczynie znajduje się w dobrym stanie technicznym.

Zastępca Burmistrza - Pan Piotr Kunce poinformował, że mostek (przepust) znajduje się w dobrym stanie technicznym, jednak w ramach planowanej inwestycji będzie poddany gruntownemu czyszczeniu.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej - Pani Ewa Kalus zapytała, czy dla ulic Ludwiga Guttmana i Polnej w Toszku istnieje pozwolenie od Zarządu Dróg Wojewódzkich na połączenie tych odcinków.

Zastępca Burmistrza - Pan Piotr Kunce poinformował, że wszystkie niezbędne uzgodnienia z Zarządem Dróg Wojewódzkich zostały dokonane.

Radny - Pan Andrzej Wrazidło opuścił posiedzenie wspólnie stałych komisji Rady Miejskiej w Toszku o godz. 18:30.

Radny - Pan Krzysztof Grabelus zapytał, kiedy do budżetu zostanie zwrócona kwota 10.000,00 zł przeznaczona na sołectwo Kotulin oraz co dokładnie oznacza wykonanie dokumentacji drugiego etapu Centrum Przesiadkowego w Toszku.

Zastępca Burmistrza - Pan Piotr Kunce wyjaśnił, że wykonanie dokumentacji drugiego etapu Centrum Przesiadkowego w Toszku obejmuje w szczególności budowę ciągu pieszo-rowerowego, systemu informacji pasażerskiej, wiaty oraz stacji wypożyczania rowerów.

Dodał, że w przypadku zwrotu środków przeznaczonych na Kotulin Gmina będzie starała się dokonać ich zwrotu jeszcze w bieżącym roku.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Rozwoju, Rolnictwa i Ochrony Środowiska – Pan Arkadiusz Dyas wyraził podziękowanie za przekazanie do Funduszu Sołeckiego Paczyny niewykorzystanych środków finansowych z roku 2024, które pierwotnie zostały zaplanowane na realizację zadania polegającego na remoncie schodów w świetlicy wiejskiej.

Radna – Pani Gabriela Treter zapytała, jaka kwota przypada dla Paczyny w ramach tego zadania.

Skarbnik Gminy – Pani Danuta Lis poinformowała, że kwota przypadająca dla Paczyny na remont schodów wynosi 21.000,00 zł.

Następnie **Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej (druk nr 146/2025)

<i>uprawnionych do głosowania</i>	- 11 radnych
<i>„za” głosowało</i>	- 11 radnych
<i>„przeciw” głosowało</i>	- 0 radnych
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	- 0 radnych

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2025 (druk nr 147/2025)

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek dodał, że temat został omówiony podczas opiniowania projektu uchwały dotyczącej zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2025 (druk nr 147/2025)

<i>uprawnionych do głosowania</i>	- 11 radnych
<i>„za” głosowało</i>	- 11 radnych
<i>„przeciw” głosowało</i>	- 0 radnych
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	- 0 radnych

PKT 6 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Opiniowanie pism kierowanych do Rady Miejskiej w Toszku

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek dodał, że do Rady nie wpłynęły żadne pisma wymagające opinii.

PKT 7 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Sprawy bieżące wolne wnioski i zapytania

Radny – Pan Krzysztof Grabelus dopytał, jak wygląda planowana wymiana pieców w Szkole Podstawowej w Paczynie, kiedy zostanie przeprowadzona oraz w jakim terminie przewidziano realizację takiej inwestycji w Szkole Podstawowej w Kotulinie.

Zastępca Burmistrza – Pan Piotr Kunce poinformował, że dla miejscowości Paczyna została już wyłoniona firma i w najbliższym czasie zostanie podpisana umowa. Podkreślił, że priorytetem jest przeprowadzenie wymiany pieców jeszcze przed rozpoczęciem sezonu grzewczego. W Kotulinie temat znajduje się na etapie wyboru wykonawcy.

Radny – Pan Rafał Smyła ponownie zwrócił się z prośbą o wykoszenie działki w Ligocie Toszeckiej przy budynku wielorodzinnym.

Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek zapytał, na jakim etapie znajduje się sprawa przyłącza energetycznego przy budynku byłej OSP w Kotliszowicach oraz poprosił o przesłanie informacji w tym temacie w formie wiadomości SMS.

PKT 8 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Zakończenie posiedzenia

Wobec wyczerpania tematów, które były przedmiotem posiedzenia **Przewodniczący posiedzenia – Pan Roman Waloszek** podziękował wszystkim za uczestnictwo i zakończył posiedzenie o godz. 18⁴⁴.

Posiedzenie wspólne Komisji było nagrywane za pomocą dyktafonu. Integralną część protokołu stanowi zapis na płycie CD – załącznik nr 3 do protokołu.

Protokołowała

w/z Aleksandra Bełc-Tomala

Inspektor

Barbara Rodak

11.09. 2025 r.

.....
data sporządzenia protokołu i podpis

Przewodniczący posiedzenia

Przewodniczący Komisji Oświaty,
Kultury, Zdrowia i Spraw Społecznych

18.09.2025 r. Roman Waloszek

.....
data zatwierdzenia protokołu i podpis

Załączniki:

1. Lista obecności radnych.
2. Nagranie z posiedzenia wspólnego stałych komisji Rady Miejskiej w Toszku z dnia 20 maja 2025 r.