

ZARZĄDZENIE NR 0050.236.2025
BURMISTRZA TOSZKA

z dnia 8 września 2025 r.

zmieniające Zarządzenie nr 0050.32.2020 Burmistrza Toszka z dnia 3 lutego 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz w wykonaniu § 11 Uchwały nr XVIII/190/2012 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 marca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Toszek

zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 0050.32.2020 Burmistrza Toszka z dnia 3 lutego 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek, wprowadza się następujące zmiany:

1) Załącznik nr 2 do zarządzenia otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska i Kierownikowi Referatu Inwestycji, Spraw Komunalnych i Planowania Przestrzennego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Toszka

Grzegorz Kupczyk

Stawki czynszu za dzierżawę, najem gruntów wykorzystywanych na inne cele.

1. Dla gruntów wykorzystywanych			
a)	na działalność wytwórczą, usług i działalności produkcyjnej	1 m ² /rocznie	1,00 zł
b)	dla pozostałych gruntów	1 m ² /rocznie	0,50 zł
c)	za plac targowy pod cyrk, gry zręcznościowe, karuzele itp.	za 1 dzień	300,00 zł
d)	za grunt pod istniejącymi urządzeniami telekomunikacyjnymi	miesięcznie	100,00 zł
e)	za płytę Rynku	1 m ² / miesięcznie	3,00 zł
f)	za zajęcie gruntu pod jednym stoiskiem handlowym (sprzedaż sezonowa) do 10 m ²	jednorazowo	100,00 zł
g)	za grunty, na których posadowione są tory kolejowe	1 m ² / miesięcznie	1,00 zł
h)	za grunty pod kontenerem	miesięcznie / za każdy kontener	50,00 zł
i)	za nieruchomości zabudowanej kompleksem boisk sportowych „Moje Boisko – Orlik 2012” wraz z zapleczem socjalnym i szatniami	miesięcznie	100,00 zł
j)	za nieruchomość zabudowaną halą widowiskowo-sportową	miesięcznie	25 705,65 zł
k)	za grunt pod punktem gastronomicznym oraz punktem gastronomicznym ze sprzedażą napojów do 4,5 % zawartości alkoholu w okresie trwania imprez rozrywkowych	za 1 m ² /dziennie	15,00 zł
l)	za grunty pod cyrk, gry zręcznościowe, karuzele itp.	za 1 dzień	50,00 zł
m)	pod zagospodarowanie terenów rekreacyjno - sportowych	100m ² /rocznie	0,35 zł
n)	za grunt pod paczkomat	miesięcznie	240,00 zł

2. Za wynajem pomieszczeń w świetlicach wiejskich celem organizacji kursów, zabaw i uroczystości okolicznościowych				
	Stawka czynszu najmu		Stawka dla osób z Gminy Toszek	Stawka dla osób spoza Gminy Toszek
1.	Świetlica Boguszyce	za 1 dzień	250,00 zł	325,00 zł
2.	Świetlica Kotliszowice	za 1 dzień	250,00 zł	325,00 zł
3.	Świetlica Kotulin	za 1 dzień	300,00 zł	390,00 zł
4.	Świetlica Ligota Toszecka	za 1 dzień	300,00 zł	390,00 zł
5.	Świetlica Paczyna	za 1 dzień	350,00 zł	450,00 zł
6.	Świetlica Pisarzowice	za 1 dzień	200,00 zł	260,00 zł
7.	Świetlica Płużniczka	za 1 dzień	200,00 zł	260,00 zł
8.	Świetlica Pniów	za 1 dzień	500,00 zł	650,00 zł
9.	Świetlica Proboszczowice	za 1 dzień	200,00 zł	260,00 zł
10.	Świetlica Sarnów	za 1 dzień	250,00 zł	325,00 zł
11.	Świetlica Wilkowiczki	za 1 dzień	350,00 zł	450,00 zł

3. Zwalnia się z ponoszenia opłat wskazanych w pkt. 2 dzieci i młodzież szkół podstawowych z terenu gminy Toszek w ramach zajęć pozalekcyjnych.

4. Zwalnia się z ponoszenia opłat wskazanych w pkt. 2 za wynajem pomieszczeń w świetlicach wiejskich w celu organizacji zebrań wyborczych samorządowych, prezydenckich, parlamentarnych.

5. Zwalnia się z ponoszenia opłat za umieszczanie „ambon” – urządzenia łowieckiego.

6. Za wynajem pomieszczeń w świetlicach wiejskich, jednostkach OSP dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą.	za 1 dzień	300,00 zł
	za 1 godzinę	30,00 zł
7. Za wynajem pomieszczeń w świetlicach wiejskich dla podmiotów nieposiadających działalności gospodarczej.	za 1 dzień	300,00 zł
	za 1 godzinę	30,00 zł

8. Do stawek określonych w niniejszym zarządzeniu w przypadku przewidzianym w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.) naliczony będzie podatek VAT.