

Załącznik nr 3 do zarządzenia nr 0050.237.2025
Burmistrza Toszka
z dnia 8 września 2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem pod paczkomat

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Nr KW	Obręb k.m.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	cz. działki 803/222 o pow. 6,4 m ²	GL1G/00152144/8	Pniów k.m. 1	RIVb – 6,4m ² z przeznaczeniem pod paczkomat	5MUu – tereny mieszkaniowo-usługowe, istniejąca zabudowa do uzupełnień w obszarze zawartego zainwestowania i w lukach budowlanych	240,00 zł /miesięcznie	2 lata	do 15 dnia każdego miesiąca płatne z dołu.

Do stawki czynszu dzierżawnego, w przypadku przewidzianym w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.) naliczony będzie podatek VAT.

Aktualizacja czynszu dzierżawnego nastąpi w formie pisemnej w terminie do dnia 31 grudnia, roku poprzedzającego obowiązującą stawkę w przypadku, gdy minimalne stawki obowiązujące w Gminie będą wyższe.

Termin zagospodarowania terenu: zgodnie z zawartą umową.

W związku z art. 35 ust 1. Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) niniejszy wykaz wywiesza się na okres **21 dni od dnia 9 września 2025 r. do dnia 30 września 2025 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Toszku oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu tj. stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.toszek.pl i na stronie głównej www.toszek.pl. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Dzienniku Zachodnim”.