

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 0050.237.2025
Burmistrza Toszka
z dnia 8 września 2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem pod ogródek warzywny

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Nr KW	Obręb k.m.	Opis nieruchomości w ha	Przeznaczenie w planie	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	cz. działki 1474/62 o pow. 0,0166 ha ogródek nr 6	GL1G/00033853/1	Toszek k.m. 1	RV – 0,0166 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	6MU – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	0,20 zł /m ² rocznie	Czas nieoznaczony	do 31.10
2.	cz. działki 281/32 o pow. 0,0271 ha ogródek nr 1	GL1G/00034376/0	Toszek k.m. 8	Bz – 0,0271 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	2-UKs – usługi sportu i rekreacji	0,20 zł /m ² rocznie	Czas nieoznaczony	do 31.10
3.	cz. działki 413/200 o pow. 0,0052 ha ogródek nr 1	GL1G/00067933/3	Toszek k.m. 1	RV – 0,0052 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	13-MU – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego z usługami nieuciążliwymi	0,20 zł /m ² rocznie	Czas nieoznaczony	do 31.10
4.	cz. działki 228/45 o pow. 0,0109 ha ogródek nr 1	GL1G/00034053/0	Toszek k.m. 1	B – 0,0109 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	2-UKs – usługi sportu i rekreacji	0,20 zł /m ² rocznie	Czas nieoznaczony	do 31.10

5.	cz. działki 281/45 o pow. 0,0080 ha ogródek nr 6	GL1G/00033861/0	Toszek k.m. 1	Bi – 0,0040 RV – 0,0040 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	2-UKs – usługi sportu i rekreacji	0,20 zł /m ² rocznie	Czas nieoznaczony	do 31.10
6.	dz. 448/239 o pow. 0,0377 ha	GL1G/00078490/5	Wilkowiczki k.m. 1	RIVb – 0,0377	2 MUu – zabudowa mieszkaniowo – usługowa do uzupełnienia w obszarach zwartego zainwestowania i w lukach budowlanych	0,20 zł /m ² rocznie.	Czas nieoznaczony	do 31.10

Do stawki czynszu dzierżawnego, w przypadku przewidzianym w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.) naliczony będzie podatek VAT.

Aktualizacja czynszu dzierżawnego nastąpi w formie pisemnej w terminie do dnia 31 grudnia, roku poprzedzającego obowiązującą stawkę w przypadku, gdy minimalne stawki obowiązujące w Gminie będą wyższe.

Termin zagospodarowania terenu: zgodnie z zawartą umową.

W związku z art. 35 ust 1. Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) niniejszy wykaz wywiesza się na okres **21 dni od dnia 9 września 2025 r. do dnia 30 września 2025 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Toszku oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu tj. stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.toszek.pl i na stronie głównej www.toszek.pl. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Dzienniku Zachodnim”.