

ZARZĄDZENIE NR 0050.104.2025
BURMISTRZA TOSZKA

z dnia 6 maja 2025 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w użyczenie oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie, będących własnością Gminy Toszek

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), oraz Zarządzenia Nr 0050.32.2020 Burmistrza Toszka z dnia 3 lutego 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w użyczenie, nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie, o którym mowa w §1 zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu. Ponadto, informację o wywieszeniu wykazu podaje się poprzez ogłoszenie w "Dzienniku Zachodnim".

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Toszka

Grzegorz Kupczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do oddania w użyczenie

1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości.

a) miejsce położenia - Ciochowice

b) oznaczenie geodezyjne:

Nieruchomość składająca się z działek nr:

- 666/71 o pow. 0,1665 ha (RIVa – 0,1665 ha), obręb Ciochowice,
- 665/71 o pow. 0,0190 ha (RIVa – 0,0190 ha), obręb Ciochowice,
- 659/71 o pow. 0,1799 ha (RIVa – 0,0967, PsIV – 0,0690, dr – 0,0142), obręb Ciochowice, dla których Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi KW nr GL1G/00030394/4 oraz
- udział w wysokości 667/1000 w działce nr 669/71 o pow. 0,0500 ha (RIVa – 0,0500 ha), obręb Ciochowice, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi KW nr GL1G/00152478/8.

2. Opis nieruchomości:

Przedmiotem użyczenia jest nieruchomości o numerze działki nr 666/71, 665/71, 659/71 i 669/71 (udział w wysokości 667/1000) o łącznej powierzchni 4154 m².

3. Przeznaczenie nieruchomości :

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Toszek zatwierdzonym Uchwałą IV/42/2003 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 stycznia 2003 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych i rozwojowych sołectwa Ciochowice, przedmiotowy teren jest zapisany pod symbolem:

DX – ulice-drogi dojazdowe, drogi gospodarcze,

9MUu – mieszkaniowo-usługowe, istniejąca zabudowa do uzupełnień w obszarach zawartego zainwestowania w lukach budowlanych.

Nieruchomość przeznaczona do oddania w użyczenie. Wykorzystywana będzie w celach statutowych jednostki OSP Ciochowice.

4. Okres obowiązywania użyczenia: na czas nieoznaczony.

5. Wysokość opłat z tytułu użyczenia: nie dotyczy.

6. Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy.

7. Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.

8. Termin zagospodarowania terenu: zgodnie z zawartą umową.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przedmiotowy wykaz publikuje się na okres 21 dni, tj. od dnia 07.05.2025 r. do dnia 28.05.2025 r.