

OGŁOSZENIE BURMISTRZA TOSZKA

w sprawie wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do remontu na własny koszt przyszłego najemcy

Na podstawie Zarządzenia nr 0052.302.2022 Burmistrza Toszka z dnia 6 października 2022 r.
w sprawie wprowadzenia regulaminu kierowania osób uprawnionych do zawarcia umów o
remont lokalu na koszt własny przyszłego najemcy

O lokal do remontu mogą w pierwszej kolejności ubiegać się osoby spełniające łącznie poniższe kryteria:

- a) zamieszkałe na terenie gminy, które nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych lecz nie spełniają w całości kryteriów określonych w § 3. rozdz. 2 uchwały nr XXXVII/475/2022 rady miejskiej w Toszku z dnia 26 stycznia 2022 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Toszek albo posiadają tytuł prawny do zajmowania lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy, ale chcą dobrowolnie zmienić go na inny lokal mieszkalny zakwalifikowany do remontu;
- b) nie posiadają prawa własności do innego lokalu mieszkalnego;
- c) nie posiadają zobowiązań finansowego z tytułu najmu, bezumownego zajmowania lokalu lub roszczenia regresowego;
- d) wysokość dochodu w gospodarstwie jednoosobowym nie może być niższa niż 100% i wyższa niż 250% najniższej emerytury;
- e) wysokość dochodu w gospodarstwie wieloosobowym nie może być niższa niż 90% i wyższa niż 200% najniższej emerytury w przeliczeniu na osobę;
- f) wysokość dochodu w gospodarstwie jednoosobowym - osoba niepełnosprawna w stopniu znacznym - nie może być niższa niż 100% i wyższa niż 300% najniższej emerytury;
- g) wysokość dochodu w gospodarstwie wieloosobowym - na osobę w przypadku niepełnosprawności w stopniu znacznym wnioskodawcy lub członka gospodarstwa domowego - nie może być niższa niż 90% i wyższa niż 250% najniższej emerytury w przeliczeniu na osobę.

Do remontu na własny koszt przyszłego najemcy przeznacza się lokale mieszkalne pod adresem:

- **Toszek, Strzelecka 23/9**
- **Toszek, Wielowiejska 3/8**
- **Pniów, Wiejska 21/2**
- **Paczyna, Wiejska 26/6**
- **Paczyna, Wiejska 3/2**

Opis lokali mieszkalnych wraz z powierzchnią, jego aktualny stan techniczny oraz przybliżony zakres prac remontowych znajdują się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku oraz na stronie internetowej www.bip.toszek.pl

Zainteresowani mogą dokonywać oględzin wskazanych lokali w terminie od dnia 17.02.2025 r. do dnia 17.03.2025 r. po uprzednim umówieniu się z Administratorem pod nr. Tel.:530 229 789.

Termin składania wniosków o przydział do remontu wybranego lokalu (lub opcjonalnie lokali) należy składać w formie pisemnej w Urzędzie Miejskim w Toszku, ul. Bolesława Chrobrego 2, 44-180 Toszek, najpóźniej do dnia 18.03.25 r. włącznie.

Formularz wniosku można pobrać w Urzędzie Miejskim w Toszku (pokój 23, II piętro). **Do wniosku powinny być dołączone dokumenty poświadczające dochód wszystkich osób uprawnionych do wspólnego zamieszkiwania razem z przyszłym najemcą.**