

ZARZĄDZENIE NR 0050.314.2024
BURMISTRZA TOSZKA

z dnia 17 października 2024 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na działkach nr 5/2 i 5/36 (KW nr GL1G/00106321/6, obręb KotliszowiceToszek), stanowiącej własność Gminy Toszek, dla lokalizacji sieci telekomunikacyjnej światłowodowej

Działając na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt.2 i pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1465), art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145), art 305¹, art 305², art 305³, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1061 ze zm.) oraz §1, §2, §3 ust. 1 oraz §4 ust. 1 i 2 Uchwały Nr V/18/2015 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 27 stycznia 2015r. w sprawie: określania zasad obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Toszek służebnością przesyłu (Dz. U. Woj. Śl. z 2015r., poz. 413 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Złożyć w formie aktu notarialnego oświadczenie o ustanowieniu na rzecz Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie, 02-326 Warszawa, al. Jerozolimskie 160, za wynagrodzeniem, ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu na czas nieokreślony, polegającej na posadowieniu na działkach: nr 5/2 i nr 5/36 (KW nr GL1G/00106321/6, obręb Kotliszowice) sieci telekomunikacyjnej światłowodowej na długości 99 m².

§ 2. 1. Ustalić wynagrodzenie należne Gminie Toszek od Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w §1 ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności przesyłu w wysokości 990,00 zł + 23% VAT = 1.217,70 zł (słownie: tysiąc dwieście siedemnaście złotych 70/100), ustalone na podstawie operatu szacunkowego biegłego rzeczoznawcy.

2. Wynagrodzenie zostanie zapłacone jednorazowo w terminie do trzech dni przed sporządzeniem aktu notarialnego na rachunek bankowy Gminy Toszek.

§ 3. Obowiązek utrzymania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności obciąża Orange Polska S.A. w Warszawie, al. Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa.

§ 4. 1. Zasady ustanowienia służebności przesyłu zostaną określone w „Protokole uzgodnień”, który stanowić będzie podstawę do zawarcia aktu notarialnego.

2. Koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu w formie aktu notarialnego ponosi Orange Polska S.A.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Toszka

Grzegorz Kupczyk