

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U z 2024r. poz. 1145)

L.p	Nr działki	Nr KW	Obręb k.m	Opis nieruchomości w ha	Przeznaczenie w planie	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy -	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	cz. działki 1474/62 o pow. 0,0154ha ogródek nr 5	GL1G/00 033853/1	Toszek ark. 1	RV – 0,0154 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	6MU – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	0,20 zł /m ² rocznie.	Czas nieoznaczony	do 31.10
2	Cz.dz. 38/21 ogródek nr 1	GL1G/00 156851/5	Kotulin ark.13	RV – 0,0560 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	2ZU – tereny zieleni urządzonej	0,20 zł /m ² rocznie.	Czas nieoznaczony	do 31.10
3	Cz.dz. 38/21 ogródek nr 2	GL1G/00 156851/5	Kotulin ark.13	RV – 0,0378 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	2ZU – tereny zieleni urządzonej	0,20 zł /m ² rocznie.	Czas nieoznaczony	do 31.10
4	Cz.dz. 38/21 ogródek nr 3	GL1G/00 156851/5	Kotulin ark.13	RV – 0,0077 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	2ZU – tereny zieleni urządzonej	0,20 zł /m ² rocznie.	Czas nieoznaczony	do 31.10
5	Cz.dz. 38/21 ogródek nr 4	GL1G/00 156851/5	Kotulin ark.13	RV – 0,0116 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	ZL – tereny parku	0,20 zł /m ² rocznie.	Czas nieoznaczony	do 31.10
6	Cz.dz. 38/21 ogródek nr 5	GL1G/00 156851/5	Kotulin ark.13	RV – 0,1579 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny	ZL – tereny parku	0,20 zł /m ² rocznie.	Czas nieoznaczony	do 31.10

Do stawki czynszu dzierżawnego, w przypadku przewidzianym w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2024 r. poz. 361) naliczony będzie podatek VAT.

o

Aktualizacja czynszu dzierżawnego nastąpi w formie pisemnej w terminie do dnia 31 grudnia, roku poprzedzającego obowiązującą stawkę w przypadku, gdy minimalne stawki obowiązujące w Gminie będą wyższe.

Termin zagospodarowania terenu: zgodnie z zawartą umową.

Wykaz wywieszono od dnia 19.09.2024 r. do dnia 10.10.2024 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczono na stronach internetowych w Biuletynie Informacji Publicznej oraz stronie głównej Urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim.