

ZARZĄDZENIE NR 0050.85.2024
BURMISTRZA TOSZKA

z dnia 27 marca 2024 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na działce nr 95/9 (KW nr GL1G/00067375/3, obręb Kotulin), stanowiącej własność Gminy Toszek, dla lokalizacji sieci telekomunikacyjnej światłowodowej

Działając na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt.2 i pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 40 z późn. zm.), art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.), art 305¹, art 305², art 305³, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1610 ze zm.) oraz §1, §2, §3 ust. 1 oraz §4 ust. 1 i 2 Uchwały Nr V/18/2015 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 27 stycznia 2015r. w sprawie: określania zasad obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Toszek służebnością przesyłu (Dz. U. Woj. Śl. z 2015r., poz. 413 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Złożyć w formie aktu notarialnego oświadczenie o ustanowieniu na rzecz CZARNET Sp. z o.o. z siedzibą w Opolu przy ul. Wspólnej 1 lok. O, za wynagrodzeniem ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu na czas nieokreślony, polegającej na posadowieniu na działce nr 95/9 (KW nr GL1G/00067375/3, obręb Kotulin) sieci telekomunikacyjnej światłowodowej w dwóch rurach RHDPE fi40 na długości 83,26 m wraz z ustanowieniem strefy ochronnej po 0,5 m z lewej i prawej strony.

§ 2. 1. Ustalić wynagrodzenie należne Gminie Toszek od CZARNET Sp. z o.o. z siedzibą w Opolu z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w §1 ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności przesyłu w wysokości 206,00 zł + 23% VAT = 253,38 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt trzy złote 38/100), ustalone na podstawie operatu szacunkowego biegłego rzeczoznawcy.

2. Wynagrodzenie zostanie zapłacone jednorazowo w terminie do trzech dni przed sporządzeniem aktu notarialnego na rachunek bankowy Gminy Toszek.

§ 3. Obowiązek utrzymania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności obciąża CZARNET Sp. z o.o. z siedzibą w Opolu przy ul. Wspólnej 1 lok. O.

§ 4. 1. Zasady ustanowienia służebności przesyłu zostaną określone w „Protokole uzgodnień”, który stanowić będzie podstawę do zawarcia aktu notarialnego.

2. Koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu w formie aktu notarialnego ponosi CZARNET Sp. z o.o.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Toszka

Grzegorz Kupczyk