

ZARZĄDZENIE NR 0050.213.2023
BURMISTRZA TOSZKA

z dnia 7 sierpnia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), Uchwały NR LVI/667/2023 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 czerwca 2023 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 55/9 obręb Sarnów, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały NR LVI/668/2023 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 czerwca 2023 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerami działek: 62, 63, 213/64 i 214/64 obręb Ciochowice, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały NR LVI/669/2023 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 czerwca 2023 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerami działek: 67 i 273/75 obręb Ciochowice, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały NR LVI/670/2023 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 czerwca 2023 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 108/9 obręb Wilkowiczki, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały NR LVI/671/2023 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 czerwca 2023 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 491/191 obręb Ciochowice, stanowiącej własność Gminy Toszek oraz Zarządzenia Nr 0050.32.2020 Burmistrza Toszka z dnia 3 lutego 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu. Ponadto, informację o wywieszeniu wykazu podaje się poprzez ogłoszenie w "Dzienniku Zachodnim".

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Toszka

Grzegorz Kupczyk

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na cele rolne,**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 344 z późn.zm)

L.p	Nr działki obręb k.m	Pow. w ha	Nr KW	Minimalna wysokość opłat z tytułu dzierżawy - roczny czynsz w dt	Opis nieruchomości w ha	Przeznaczenie w planie	Okres dzierżawy
1	62 Ciochowice k.m.1	1,1210	GL1G/ 00089296/5	4,68	RIIIb – 0,6600 RIVb – 0,4610	RP – tereny użytków rolnych	na czas nieoznaczony
2	63 Ciochowice k.m.1	0,4160	GL1G/ 00089296/5	1,71	RIIIb – 0,2270 RIVb – 0,1890	RP – tereny użytków rolnych	na czas nieoznaczony
3	67 Ciochowice k.m.1	0,7280	GL1G/ 00128314/4	2,93	RIIIb – 0,3900 RIVb – 0,3270 W – 0,0110	RP – tereny użytków rolnych	na czas nieoznaczony
4	213/64 Ciochowice k.m.1	0,7580	GL1G/ 00089296/5	3,77	RIIIb – 0,7450 RIVb – 0,0130	RP – tereny użytków rolnych	na czas nieoznaczony
5	214/64 Ciochowice k.m.1	0,5290	GL1G/ 00089296/5	2,32	RIIIb – 0,3920 RIVb – 0,1190 W – 0,0180	RP – tereny użytków rolnych	na czas nieoznaczony
6	273/75 Ciochowice k.m.1	0,6151	GL1G/ 00128314/4	2,53	RIIIb – 0,3447 RIVb – 0,2704	RP – tereny użytków rolnych	na czas nieoznaczony
7	491/191 Ciochowice k.m.1	1,0200	GL1G/ 00001769/2	5,10	RIIIb – 1,0200	RP – tereny użytków rolnych	na czas nieoznaczony
8	55/9 Sarnów k.m.3	1,5008	GL1G/ 00150747/1	5,40	RIIIb – 0,2722 RIVa – 0,3607 RIVb – 0,8679	RP – tereny użytków rolnych	na czas nieoznaczony
9	108/9 Wilkowiczki k.m.3	0,8034	GL1G/ 00150747/1	2,41	RIVb – 0,8034	RP – tereny użytków rolnych	na czas nieoznaczony

Czynsz płatny w ratach: do 15.03, do 15.05, do 15.09, do 15.11,

Termin zagospodarowania terenu: zgodnie z zawartą umową.

Wykaz wywieszono w dniach 09.08.2023 r. do dnia 30.08.2023 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim.