

ZARZĄDZENIE NR 0050.105.2023
BURMISTRZA TOSZKA

z dnia 6 kwietnia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344), Uchwały Nr LIII/635/2023 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 29 marca 2023 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 115/28 obręb Pniów, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr LIII/636/2023 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 29 marca 2023 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 239/55 obręb Ciochowice, stanowiącej własność Gminy Toszek, oraz Zarządzenia Nr 0050.32.2020 Burmistrza Toszka z dnia 3 lutego 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu. Ponadto, informację o wywieszeniu wykazu podaje się poprzez ogłoszenie w "Dzienniku Zachodnim".

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Toszka

Grzegorz Kupczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na cele rolne,

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 344)

L.p	Nr działki obręb k.m	Pow. w ha	Nr KW	Minimalna wysokość opłat z tytułu dzierżawy - roczny czynsz w dt	Opis nieruchomości w ha	Przeznaczenie w planie	Okres dzierżawy
1	239/55 Toszek k.m.1	0,1250	GL1G/ 00029439/2	0,42	ŁIV – 0,1250	Uknst – tereny usług komercyjnych nieuciążliwych innych.	na czas nieoznaczony
2	Cz.dz. 115/28 Pniów k.m.3	0,9164	GL1G/ 00104837/2	3,79	PsIII- 0,4509 Ps IV – 0,3867 RIIIb – 0,0788	MNR – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej i zagrodowe istniejące W - tereny wód otwartych	na czas nieoznaczony
3	2/25 Sarnów k.m.6	0,7340	GL1G/ 00116719/6	2,46	PsIV – 0,7340	1 PG – tereny produkcyjno – usługowe	do 3 lat

Czynsz płatny w ratach: do 15.03, do 15.05, do 15.09, do 15.11,

Termin zagospodarowania terenu: zgodnie z zawartą umową.

Wykaz wywieszono w dniach 07.04.2023 r. do dnia 28.04.2023 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim.