

Toszek, dnia 13.09.2021r.

**Szanowny Pan Arkadiusz Dyas
Radny Rady Miejskiej w Toszku**

**za pośrednictwem
Pana Tadeusza Kobiernika
Przewodniczącego Rady Miejskiej w Toszku**

Referat Gospodarki
Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony
Środowiska

tel.: (32) 237 80 18
(32) 237 80 28

nrs@toszek.pl

W odpowiedzi na zgłoszone zapytanie z dnia 30 sierpnia 2021r. dotyczące ul. Polnej w Paczynie informuję co następuje:

1. na dzień dzisiejszy ul. Polna w Paczynie stanowi drogę wewnętrzną, będącą własnością:
 - Gminy Toszek
 - K.T.M. Sp z o.o.
 - osoby prywatnej
 - Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKP S.A.
2. ul. Polna nie posiada statusu drogi publicznej;
3. w przypadku chęci zaliczenia ul. Polnej w Paczynie do kategorii dróg publicznych konieczne jest podjęcie stosownej uchwały Rady Miejskiej w Toszku. Na chwilę obecną ze względu na nieuregulowany stan prawny działek wchodzących w skład przedmiotowej drogi nie jest możliwe zaliczenie jej do kategorii dróg publicznych;
4. w planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XLI/400/2002 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 10 października 2002r. działki, na których zlokalizowana jest droga, oznaczone są symbolami:
DX
a) drogi dojazdowe
b) drogi gospodarcze
oraz 15-SRE gdzie jako przeznaczenie uzupełniające i dopuszczalne wprowadzono możliwość wykonania gospodarczych dróg dojazdowych;
5. w momencie przejęcia wszystkich gruntów stanowiących ul. Polną w Paczynie nie będzie przeszkód formalno-prawnych aby wykonać remont ul. Polnej w Paczynie. Jednocześnie informuję, że aby zrealizować ww. inwestycję konieczne będzie zabezpieczenie środków finansowych w budżecie Gminy Toszek na ten cel;

6. działki numer 808/2 i 809/2 stanowią własność tej samej osoby; na dzień dzisiejszy nie udało się z właścicielem działek dojść do porozumienia w sprawie ceny sprzedaży działek;
7. nie zostały jeszcze wprowadzone do księgi wieczystej zmiany dotyczące własności w stosunku do działki nr 801/6;
8. w stosunku do nabycia działek od PKP S.A. ustalona została cena w wysokości 20.000,00 zł do której doliczony zostanie podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi w dniu sprzedaży przepisami;
9. w stosunku do nieruchomości będących własnością K.T.M. Spółka z o.o. częściowo przeprowadzony już został podział w celu wydzielenia gruntu zajętego pod drogę jednakże okazało się, że niezbędne jest jeszcze przeprowadzenie podziału dwóch dodatkowych działek;
10. istnieje możliwość montażu w pasie drogowym ul. Polnej drogowskazu z napisem „Do ul. Polnej nr”.

Z up. BURMISTRZA

mgr Piotr Kunce
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

- Pan Arkadiusz Dyas
- NRŚ a/a