

Protokół Nr 22/2013
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
w dniu 16 maja 2013 r.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 16.00

Lista obecności i porządek obrad stanowią załącznik do protokołu.

W posiedzeniu udział brali :

- | | | |
|----------------------|---|--------------------------|
| 1.Z-ca Burmistrza | - | Pani Zdzisława Mrózek |
| 2.Radca Prawny | - | Pani Małgorzata Jamrożek |
| 3.Kierownik ref. NRŚ | - | Pani Teresa Kurzawa |
| 4.Inspektor | - | Pani Ewelina Czyżowicz |

Przewodniczący Komisji Pan Herbert Kocur powitał zebranych i poinformował , że tematem dzisiejszego posiedzenia będzie przeprowadzenie postępowania wyjaśniającego do zażalenia pełnomocnika Pana Krystiana Cedzicha na działania Burmistrza Toszka w przedmiocie uregulowania własności nieruchomości gruntowej.

Członkowie Komisji otrzymali kserokopie wszystkich dokumentów dotyczących przedmiotowej sprawy.

Kierownik referatu NRŚ Pani Teresa Kurzawa udzielając wyjaśnień poinformowała , że :

- 25 czerwca 2012 r. do tutejszego Urzędu wpłynęło skierowane do Wojewody Śląskiego zażalenie z dnia 28 maja 2012 r. pełnomocnika Pana Krystiana Cedzicha adwokata Pawła Mierzwy na przewlekłe prowadzenie postępowania administracyjnego w przedmiocie uregulowania własności nieruchomości gruntowej stanowiącej drogę publiczną .Adwokat wniósł o wyznaczenie ostatecznego terminu na załatwienie niniejszej sprawy oraz wyjaśnienie przyczyn i ustalenie osób winnych powstałej przewlekłości
- w dniu 2 lipca 2012 r. Burmistrz pismem przekazał zażalenie Wojewodzie Śląskiemu , informując go jednocześnie , że zażalenie nie zawiera załączników wyszczególnionych w przedmiotowym piśmie .O tym fakcie został również poinformowany pełnomocnik

- dopiero 2 stycznia 2013 r. do Wojewody Śląskiego wpłynęły nadesłane przez Pana krystiana Cedzicha kopie dokumentów wymienionych jako załączniki do zażalenia
- Wojewoda Śląski pismem z dnia 5 lutego 2013 r. zwrócił się do adwokata Pana Mierzwy o sprecyzowanie przedmiotu zażalenia
- w odpowiedzi na w/w pismo pełnomocnik Pana Cedzicha w dniu 6 marca 2013 r. wystosował odpowiedź dla Wojewody Śląskiego
- w dniu 4.04 br Wojewoda Śląski zgodnie z właściwością przesłał pismo pełnomocnika z dnia 6.03.br wraz z pismem do pełnomocnika z dnia 5.02. 2013 r. do rozpatrzenia Radzie Miejskiej jako zażalenie na działalność Burmistrza Toszka .Pismo Wojewody wpłynęło do tutejszego Urzędu w dniu 8.04 2013 r.

Tyle jeżeli chodzi o dokumenty dot. pisma Wojewody skierowanego do Rady Miejskiej.

Jednakże sprawa Pana Cedzicha ma początek znacznie wcześniej :

- 23 listopada 2005 r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek Pana Cedzicha z dnia 21 listopada 2005 r. o uregulowanie stanu prawnego drogi hna działce 38 w związku z tym , że został obciążony podatkiem od w/w drogi - Pan Cedzich wniósł o wykup w/w drogi , zrekompensowanie poniesionych nakładów finansowych związanych z jej budową , zwrot wpłaconego podatku i nienaliczanie dalszego podatku
- Burmistrz Toszka Postanowieniem z dnia 12 grudnia 2005 r. przekazał Staroście Gliwickiemu wniosek Pana Cedzicha o ustalenie odszkodowania zanieruchomość zajęta pod drogę publiczną
- Starosta Gliwicki Postanowieniem z dnia 20 grudnia 2005 r. zawiesił z urzędu postępowanie do czasu wydania przez Wojewodę Śląskiego prawomocnej decyzji stwierdzającej nabycie gruntu przez Gminę Toszek
- pismem z dnia 14 września 2011 r. Burmistrz Toszka zwrócił się do Wojewody Śląskiego o wydanie decyzji potwierdzającej nabycie prawa własności gruntu zajętego pod drogę , a stanowiącego własność Pana Krystiana Cedzicha
- Wojewoda Śląski wszczął postępowanie / zawiadomienie z dnia 7.X.2011 r. / , informując jednocześnie , że wniosek zostanie rozpatrzony do dnia 30 września 2013 r.
- w dniu 27 marca 2013 r.do Urzędu Miejskiego w Toszku wpłynęła decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 21 marca 2013 r. odmawiająca stwierdzenia nabycia z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r. przez Gminę Toszek własności nieruchomości położonej w Pawłowicach / działki nr 38 , nr 40 i nr 42 / , a stanowiących własność Pana Krystiana Cedzicha
- zgodnie z pouczeniem na decyzji - Pan Cedzich złożył odwołanie , które Wojewoda przekazał pismem z dnia 17.04.2013 r. do Ministra Transportu , Budownictwa i Gospodarki Morskiej - sprawa w toku

Na dzień dzisiejszy brak jest podstaw prawnych do zaliczenia podmiotowej drogi do kategorii dróg gminnych. W planie zagospodarowania terenu, który został zatwierdzony przez Radę Miejską w 2002 r. to nie jest droga - tylko "dojazdy niewydzielone" / niezbędne do zapewnienia dojazdów do działek i obiektów - ich przebieg może być korygowany i ustalany na etapie projektowania, w tym projektów podziału terenów na działki budowlane / . Z-ca Burmistrza Pani Zdzisława Mrózek poinformowała, że obecnie istnieje możliwość naniesienia zmian w Starostwie na wniosek właściciela - co daje możliwość nienaliczania podatku od dróg w gminie. Do tej pory Starostwo nie przyjmowało takich wniosków, gdyż najpierw trzeba było grunty przeklasyfikować.

Pełnomocnik Pana Cedzicha w zażeleniu stwierdził również, że jego mocodawca w dalszym ciągu ponosi " nakłady niezbędne do utrzymania tej drogi w należytym stanie ". Urząd Miejski w Toszku w Toszku jest w posiadaniu oświadczenia byłego Burmistrza Toszka / w latach 1990 - 1998 / Pana Janusza Sokoła, w który stwierdził, że "droga dojazdowa - ul. Wiejska w Pawłowicach została zmodernizowana na koszt Gminy Toszek poprzez wykonanie podbudowy z kruszywa oraz nawierzchni asfaltowej na całej długości tj. od skrzyżowania z drogą krajową DK 94 do skrzyżowania z drogą powiatową 2949 S. Modernizacja została przeprowadzona w 1997 r. na skutek wieloletnich starań i nacisków mieszkańców Pawłowic. Mieszkańcy pod przewodnictwem ówczesnego sołtysa Pan Krystiana Cedzicha na zebraniach wiejskich niejednokrotnie wnioskowali o wyasfaltowanie tej drogi jako jedyne do dojazdu do rozproszonej zabudowy sołectwa Pawłowice".

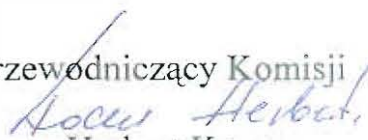
Urząd jest również w posiadaniu umowy zawartej w dniu 17 czerwca 1997 r. pomiędzy Zarządem Gminy i Miasta Toszek, a Gliwickim Przedsiębiorstwem Robót Drogowych w Gliwicach na podstawie której powierzono GPRD wykonanie remontu dróg gminnych, w tym m.in ul. Wiejskiej w Pawłowicach na odcinku 1320 mb o szerokości 2,9 m. Zgodnie z tą umową cała inwestycja została zrealizowana ze środków Gminy Toszek.

Po przeanalizowaniu całości materiału w tej sprawie - Przewodniczący Komisji Pan Herbert Kocur poinformował, że powyższy materiał na Sesji przekaze Radzie Miejskiej celem podjęcia decyzji dotyczącej skargi pełnomocnika Pana Krystiana Cedzicha na działalność Burmistrza Toszka.

Po wyczerpaniu dyskusji Pan Herbert Kocur podziękował zebranych za udział i zakończył posiedzenie o godz. 17.45

Protokołowała

 Dorota Plecha

Przewodniczący Komisji

 Herbert Kocur