

ZARZĄDZENIE nr 0050.175.2020
BURMISTRZA TOSZKA
z dnia 11 sierpnia 2020r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek

Działając na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2020 r., poz. 65 z późn. zm), Uchwały Nr XX/311/2020 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 29 lipca 2020 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 11 obręb Kotliszowice, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XX/312/2020 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 29 lipca 2020 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerami działek: 81 i 210/82 obręb Kotliszowice, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XX/313/2020 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 29 lipca 2020 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerami działek: 144, 145 i 146 obręb Kotliszowice, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XX/314/2020 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 29 lipca 2020 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerami działek: 1161/156 i 1162/156 obręb Paczyna, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XX/315/2020 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 29 lipca 2020 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 47 obręb Pisarzowice, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XX/317/2020 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 29 lipca 2020 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerami działek: 134 i 441/135 obręb Proboszczowice, stanowiącej własność Gminy Toszek oraz Zarządzenia Nr 0050.32.2020 Burmistrza Toszka z dnia 3 lutego 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy.

zarządza się, co następuje

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w „Nowinach Gliwickich”.



§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
dr inż. Grzegorz Kupczyk

INSPEKTOR

Sylvia Kruppa

ADWOKAT

Matthias Weissensteiner

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.175.2020
Burmistrza Toszka z dnia 11 sierpnia 2020r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na cele rolne,
na okres 10 lat.**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020, poz. 65 z późn. zm.)

L.p	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Obręb Ark.	Opis nieruchomości w ha	Przeznaczenie w planie	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy - roczny czynsz w q	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1	2	0,7890	GL1G/00136641/4	Toszek ark. 1	Ps IV – 0,7890	6ZI – tereny łąk i pastwisk	2,64	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
2	cz. działki nr 4	0,2550	GL1G/00136641/4	Toszek ark. 1	PsIV – 0,1200 PsV – 0,0384 LzIV – 0,0966	6ZI – tereny łąk i pastwisk	0,47	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
3	11	1,0850	GL1G/00137572/6	Kotłiszowice ark. 1	RIVa – 0,4882 RIVb – 0,5680 PsIV – 0,0288	RP – tereny upraw polowych	3,76	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
4	47	0,5090	GL1G/00105962/4	Pisarzowice ark. 3	RIVb -0,5090	RP – tereny upraw polowych	1,53	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
5	81	0,2140	GL1G/00106533/5	Kotłiszowice ark. 2	RIIIb – 0,2140	RP – tereny upraw polowych	1,07	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	

6	134	0,6690	GL1G/00107570/3	Proboszczowice ark. 3	ŁIV - 0,0198 ŁV - 0,2088 PsIV - 0,0626 PsV - 0,0877 Lz - 0,2901	1ZE - łąk i pastwisk	0,80	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
7	144	1,0690	GL1G/00030105/2	Kotliszowice ark. 4	RIVb - 0,6640 ŁV - 0,3703 W- ŁIV - 0,0347	RP - tereny upraw polowych RZ - tereny łąk, pastwisk i zadrzewień	2,76	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
8	145	0,1450	GL1G/00030105/2	Kotliszowice ark. 4	PsIV - 0,1450	RZ - tereny łąk, pastwisk i zadrzewień	0,49	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
9	146	0,1250	GL1G/00030105/2	Kotliszowice ark. 4	PsIV - 0,1250	RZ - tereny łąk, pastwisk i zadrzewień	0,42	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
10	210/82	0,7260	GL1G/00106533/5	Kotliszowice ark. 2	RIIb - 0,2962 RIVa - 0,1719 RIVb - 0,2579	RP - tereny użytków rolnych, w tym łąk i pastwisk	2,94	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
11	441/135	1,1950	GL1G/00107570/3	Proboszczowice ark. 3	RIVb- 0,0330 ŁIV- 1,0380 Lz - 0,1240	6SRE - tereny pól uprawnych,	3,58	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
12	812/24	0,2940	GL1G/00136641/4	Toszek ark. 1	PsV - 0,2940	6ZI - tereny łąk i pastwisk	0,51	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	

13	1161/156	0,2591	GL1G/00005960/9	Paczyna ark.2	RIVa - 0,0100 RIVb - 0,2491	1- PG - tereny produkcyjno - usługowe,	0,79	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11	
14	1162/156	0,4551	GL1G/00005960/9	Paczyna ark.2	RIVb - 0,4551	1- PG - tereny produkcyjno - usługowe,	1,37	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11	

Wykaz wywieszono w dniach od 12.08.2020r. do dnia 02.09.2020r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Nowinach Gliwickich.

BURMISTRZ
dr inż. Andrzej Kupczyk