

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Toszek przeznaczonych
do wydzierżawienia na inne cele.

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U z 2020, poz. 65 z późn. zm)

1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości .

Działka nr 382/8 o pow. 0,0600ha (RIVb - 0,0584ha, RV - 0,0016ha) obręb Toszek km.3
KW GL1G/00008361/1

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

6MU - tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.

3. Opis nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy jest działka na której zlokalizowane są sieci infrastruktury technicznej w postaci sieci wodociągowej oraz kanalizacji.

Gmina winna posiadać zapewniony, nieograniczony dostęp do ww. sieci uzbrojenia terenu, polegający na nieograniczonej w żaden sposób możliwości korzystania z nieruchomości, wejścia na nieruchomość w każdym czasie itp. Szczegółowe warunki dostępu do ww. sieci na rzecz Gminy zostaną określone w umowie dzierżawy.

4. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Czynsz dzierżawny ustala się zgodnie z Zarządzeniem Nr. 0050.32.2020 Burmistrza Toszka z dnia 3 lutego 2020r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek z późn. zm. w wysokości 0,50 zł/1m² rocznie.

Do stawek doliczony będzie podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r, poz. 106 z późn.zm).

Stawka czynszu podlega waloryzacji corocznie o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa GUS.

5. Terminy wnoszenia opłat:

do 31 października każdego roku

6. Okres dzierżawy:

20 lat,

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Toszku od dnia 12.08.2020r. do dnia 02.09.2020r., zamieszczono na stronach internetowych: w Biuletynie Informacji Publicznej oraz stronie głównej Urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Nowinach Gliwickich.

BURMISTRZ
dr inż. Grzegorz Kupczyk

INSPEKTOR

Sylvia Kruppa