

**Protokół nr 17/2019
z posiedzenia wspólnego stałych komisji
Rady Miejskiej w Toszku,
które odbyło się w dniu 12 grudnia 2019 r.**

Godzina rozpoczęcia posiedzenia: 16³⁰

Godzina zakończenia posiedzenia: 19⁰⁰

Ogólna liczba radnych: 14

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

PKT 1 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum

Wspólnemu posiedzeniu stałych komisji Rady Miejskiej w Toszku, tj. Komisji Budżetu, Rozwoju i Rolnictwa oraz Komisji Edukacji, Kultury i Sportu przewodniczyła **Przewodnicząca Komisji Edukacji, Kultury i Sportu Rady Miejskiej w Toszku – Pani Magdalena Krzepisz.**

W posiedzeniu udział brali:

1. Burmistrz Toszka – Pan Grzegorz Kupczyk
2. Zastępca Burmistrza Toszka – Pan Piotr Kunce
3. Skarbnik Gminy – Pani Danuta Lis
4. p.o. Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Toszku – Pan Ireneusz Maleński
5. Inspektor – Pani Oliwia Łazaj
6. Inspektor – Pani Hildegarda Jaksik (protokolant)

Przewodnicząca posiedzenia – Pani Magdalena Krzepisz powitała zebranych oraz poinformowała, że w posiedzeniu komisji uczestniczy 14 radnych, co oznacza wymagane kworum. Poinformowała także zebranych, że niniejsze posiedzenie jest rejestrowane za pomocą urządzenia rejestrującego dźwięk.

PKT 2 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Wprowadzenie zmian do posiedzenia i przyjęcie porządku obrad

Przewodnicząca posiedzenia – Pani Magdalena Krzepisz odczytała porządek posiedzenia. Nikt z obecnych radnych nie wniósł propozycji zmian do porządku posiedzenia.

PKT 3 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Zatwierdzenie protokołu z poprzedniej komisji

Przewodnicząca posiedzenia – Pani Magdalena Krzepisz poinformowała o zatwierdzeniu protokołu z posiedzenia wspólnego stałych komisji Rady Miejskiej w Toszku, które odbyło się w dniu 21 listopada 2019 r.

PKT 4 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Opiniowanie projektów uchwał

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Gminie Toszek na rok 2020 (druk nr 247/2019)

Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz zwróciła się do p.o. Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Toszku - Pana Ireneusza Maleńskiego o omówienie przygotowanego projektu uchwały.

P.o. Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Toszku - Pan Ireneusz Maleński poinformował, że Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Gminie Toszek przygotowywany jest corocznie. Wskazał, że został on także przygotowany na rok 2020, gdyż wynika to z obowiązku ustawy o wychowywaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi. Głównym jego celem jest zapobieganie występowania w Gminie Toszek problemów związanych z nadużywaniem alkoholu, w związku z czym zostały w nim określone kierunki i zakres działania, jakie zaplanowano do realizacji w 2020 r.

Radni nie wnieśli pytań do projektu uchwały.

Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz poddała pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały

<i>uprawnionych do głosowania</i>	<i>- 14 radnych</i>
<i>„za” głosowało</i>	<i>- 14 radnych</i>
<i>„przeciw” głosowało</i>	<i>- 0 radnych</i>
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	<i>- 0 radnych</i>

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Toszek do realizacji Programu „Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej” - edycja 2019-2020 realizowanego ze środków Solidarnościowego Funduszu Wsparcia Osób Niepełnosprawnych (druk nr 248/2019)

Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz udzieliła głosu p.o. Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Toszku - Panu Ireneuszowi Maleńskiemu, który poinformował, że niniejszy program będzie realizowany ze środków Solidarnościowego Funduszu Wsparcia Osób Niepełnosprawnych. Kierowany jest do osób z niepełnosprawnością, posiadających orzeczenie o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności albo orzeczenie równoważne, które wymagają usługi asystenta w wykonywaniu codziennych czynności. Wskazał, że do takich czynności zaliczyć należy: pomoc przy wyjściu lub w dojazdach na rehabilitację, pomoc w zakupach czy załatwianiu spraw urzędowych. Docelowo zatrudnione będą 2-3 osoby na umowę zlecenie, w przeliczeniu około 30 godzin na jedną osobę. W Gminie Toszek niniejszy program maksymalnie uwzględni objęcie nim 20 osób.

Głos zabrali:

Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz zapytała, czy obejmuje on osoby pełnoletnie i czy osoby niepełnosprawne już się zgłosiły.

P.o. Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Toszku - Pan Ireneusz Maleński poinformował, że niniejszy program kierowany jest do osób pełnoletnich z niepełnosprawnością. Wskazał, że na chwilę obecną nie została jeszcze podpisana stosowna umowa na realizację niniejszego programu i nie przyjęto żadnego zgłoszenia.

Radni nie wnieśli innych pytań do projektu uchwały.

Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz poddała pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały

<i>uprawnionych do głosowania</i>	- 14 radnych
<i>„za” głosowało</i>	- 14 radnych
<i>„przeciw” głosowało</i>	- 0 radnych
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	- 0 radnych

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości położonej w Ciochowicach, stanowiącej działkę oznaczoną numerem 389/165 (druk nr 245/2019)

Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz zwróciła się o omówienie przedłożonego projektu uchwały.

Burmistrz Toszka - Pan Grzegorz Kupczyk poinformował, że ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości położonej w Ciochowicach, stanowiącej działkę oznaczoną numerem 389/165 zapewni wnioskodawcy, który jest właścicielem działki oznaczonej numerem 757/165 obręb Ciochowice prawny dostęp do jego nieruchomości i pozwoli na prawidłowe zagospodarowanie działki - zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Aktualnie dojazd do prywatnej nieruchomości odbywa się przez działkę będącą własnością Gminy Toszek, oznaczoną w ewidencji numerem 376/165, symbolem użytku „dr”, a zatem stanowi drogę wewnętrzną. Nie posiada ona jednak wymaganej przepisami szerokości 5 metrów, w związku z czym zaistniała konieczność ustanowienia służebności o szerokości 2 metrów na działce sąsiedniej nr 389/165 w taki sposób, aby prawnie zapewnić dojazd do nieruchomości prywatnej o wymaganej szerokości. Nadmieniał, że właściciel działki oznaczonej numerem 757/165 obręb Ciochowice ubiega się o uzyskanie pozwolenia na budowę i nie posiada prawnie zapewnionego dostępu do drogi publicznej - ulicy Toszeckiej.

Głos zabrali:

Radny - Pan Krzysztof Grabelus zapytał, czy w Gminie Toszek wystąpiono z innymi wnioskami o ustanowienie służebności.

Radny - Pan Arkadiusz Dyas zapytał, czy służebność związana jest z opłatami dla właścicieli działek.

Burmistrz Toszka - Pan Grzegorz Kupczyk poinformował, że jest to pierwszy wniosek o ustanowienie takiej służebności przez działkę gminną. W kwestii opłat jest to jednorazowa opłata dokonywana przy wpisie o ustanowienie służebności przez wnioskodawcę.

Radni nie wnieśli innych pytań do projektu uchwały.

Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz poddała pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały

<i>uprawnionych do głosowania</i>	- 14 radnych
<i>„za” głosowało</i>	- 14 radnych
<i>„przeciw” głosowało</i>	- 0 radnych
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	- 0 radnych

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Toszek dla terenów położonych w sołectwach Boguszyce, Ciochowice, Kotliszowice, Kotulin, Ligota Toszecka, Paczyna, Paczynka, Pisarzowice, Płużniczka, Pniów, Sarnów, Wilkowiczki oraz w mieście Toszek (druk nr 246/2019)

Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz udzieliła głosu Zastępcy Burmistrza Toszka - Panu Piotrowi Kunce celem omówienia niniejszego projektu uchwały.

Radni zostali poinformowani przez Zastępcę Burmistrza Toszka, że projekt uchwały został skorygowany w punktach, co do których nadzór prawny Wojewody Śląskiego wydał rozstrzygnięcie nadzorcze, po czym dokonał ich omówienia.

Głos zabrali:

Radny - Pan Krzysztof Grabelus zapytał, który z załączników niniejszego projektu uchwały dotyczy miejscowości Kotulin.

Radny - Pan Andrzej Wrazidło wskazał, że należałoby załączniki poprawić, aby można byłoby pozyskać informację, który z nich dotyczy jakiego sołectwa.

Do powyższych zapytań ustosunkował się **Zastępca Burmistrza Toszka - Pan Piotr Kunce**, który poinformował, że w obradach najbliższej Sesji Rady Miejskiej w Toszku będzie uczestniczył pracownik urzędu, który udzieli stosownych wyjaśnień.

Do przedstawionego projektu uchwały radni nie wniesli innych zapytań.

Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz poddała pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały

<i>uprawnionych do głosowania</i>	- 14 radnych
<i>„za” głosowało</i>	- 8 radnych
<i>„przeciw” głosowało</i>	- 0 radnych
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	- 6 radnych

Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości dopłaty do taryfy za odprowadzanie ścieków na rok 2020 (druk nr 249/2019)

Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz zwróciła się do Burmistrza Toszka - Pana Grzegorza Kupczyka o omówienie niniejszego projektu uchwały.

Burmistrz Toszka - Pan Grzegorz Kupczyk wskazał, że rada gminy może podjąć uchwałę o dopłacie dla jednej, wybranych lub wszystkich taryfowych grup odbiorców usług. Stawki dopłat ustalane są corocznie i w związku z tym, że poprzednia stawka dopłaty przestanie obowiązywać z dniem 1 stycznia 2020 r. niezbędne jest podjęcie uchwały ustalającej wysokość dopłat do taryfy za odprowadzanie ścieków, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2020 r. **Burmistrz Toszka** poinformował, że projekt przedłożonej uchwały uwzględnia na rok 2020 dopłatę z zakresu zbiorowego odprowadzenia ścieków dla gospodarstwa domowego/odbiorcy indywidualni w wysokości 1,00 zł /m³ brutto.

Głos zabrali:

Radny Pan - Andrzej Wrazidło wskazał, że niniejsza dopłata preferuje tylko mieszkańców miasta, pomijając mieszkańców wsi. Nadmienił, że zgłasza przeciwko niniejszej uchwale, gdyż trudno mu byłoby wytłumaczyć się swoim wyborcom.

Burmistrz Toszka - Pan Grzegorz Kupczyk poinformował, że mieszkańcy sołectw otrzymują dopłaty do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków i to w sposób znaczący odczuwają koszty funkcjonowania takiego systemu.

Radny - Pan Andrzej Wrazidło nadmienił, że dopłaty do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków nie stanowią żadnego argumentu, by dopłacać do taryfy za odprowadzanie ścieków w Toszku. Wskazał, że mieszkańcy skorzystali z programu w zakresie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków tylko dlatego, że nie zaproponowano im podłączenia się do sieci kanalizacyjnej. Ponadto dwa czy trzy razy w roku właściciel przydomowej oczyszczalni ścieków pokrywa należności za wywóz osadów. Wskazał, że należy ustalić dopłatę dla wszystkich odbiorców usług w kwocie 1,00 zł za m³ odprowadzanych ścieków.

Do powyższej wypowiedzi odniósł się Burmistrz Toszka informując, że wybudowanie objętej dofinansowaniem przydomowej oczyszczalni ścieków nie było obowiązkiem, gdyż można było korzystać z bezodpływowego szamba i z usług firm świadczących usługi ascenizacyjne. **Pan Burmistrz** przypomniał, że przepisy prawne nie pozwalają na dopłaty do wywożonych ścieków beczkowozami z szamb bezodpływowych oraz odniósł się do kwestii dużych różnic występujących w zakresie pobieranej ilości wody i odprowadzanych ścieków.

Radny - Pan Krzysztof Grabelus przypomniał o rozmowach w kwestii dopłat do wywozu odpadów komunalnych, podczas których wypowiadano się, że nie będzie żadnych innych dopłat, w związku z czym niniejszych dopłat nie powinno być.

Radny - Pan Rafał Kucharczyk wskazał, że jest przeciwny dopłatom do taryfy za odprowadzanie ścieków.

Radny - Pan Arkadiusz Dyas zaproponował zmniejszenie powyższej dopłaty o 0,50 zł.

Radny - Pan Roman Waloszek zapytał o wysokość całkowitej dopłaty w ciągu roku.

Skarbnik Gminy - Pani Danuta Lis wskazała, że będzie to kwota około 150.000,00 zł.

Ponownie głos zabrał **Radny - Pan Roman Waloszek** wskazując, że powyższą kwotę można byłoby przeznaczyć na remont dróg.

Radny - Pan Łukasz Chwał stwierdził, że dopłata do taryfy w wysokości 0,50 zł będzie uczciwą dopłatą w tym roku, a za rok należałoby z niej zrezygnować.

Radny - Pan Andrzej Wrazidło zaproponował przygotowanie nowej uchwały z dopłatą w wysokości 0,50 zł.

Burmistrz Toszka - Pan Grzegorz Kupczyk odniósł się do wypowiedzi radnych wskazując, że decyzja w sprawie podjęcia przygotowanej uchwały lub przygotowania nowej uchwały z dopłatą w wysokości 0,50 zł należy do radnych.

Radni nie wnieśli innych pytań do projektu uchwały.

Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz poddała pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały

<i>uprawnionych do głosowania</i>	- 14 radnych
<i>„za” głosowało</i>	- 0 radnych
<i>„przeciw” głosowało</i>	- 12 radnych
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	- 2 radnych

Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz poddała pod głosowanie przygotowanie projektu uchwały uwzględniającego dopłatę w wysokości 0,50 zł za m³.

<i>uprawnionych do głosowania</i>	- 14 radnych
<i>„za” głosowało</i>	- 2 radnych
<i>„przeciw” głosowało</i>	- 9 radnych
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	- 3 radnych

Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz poinformowała, że obydwa projekty nie uzyskały akceptacji radnych, w związku z powyższym na sesji odbędzie się odpowiednie głosowanie nad projektem przygotowanym przez Burmistrza Toszka.

Projekt uchwały w sprawie zmiany ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na drogach gminnych (druk nr 250/2019)

Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz udzieliła głosu Zastępcy Burmistrza Toszka - Panu Piotrowi Kunce celem omówienia niniejszego projektu uchwały.

Zastępca Burmistrza Toszka - Pan Piotr Kunc poinformował radnych o obniżeniu maksymalnych stawek za zajęcie pasa drogowego w odniesieniu do obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej w związku ze zmianami wprowadzonymi ustawą o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych. Wskazał, że utrzymywanie podwyższonych stawek opłat pogłębiałoby wykluczenie cyfrowe niektórych obszarów kraju i zamieszkujących na nich obywateli.

Radni nie wniesli pytań do projektu uchwały.

Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz poddała pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały

<i>uprawnionych do głosowania</i>	- 14 radnych
<i>„za” głosowało</i>	- 14 radnych
<i>„przeciw” głosowało</i>	- 0 radnych
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	- 0 radnych

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Toszek na rok 2020 (druk nr 251/2019)

Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz zwróciła się do Skarbnika Gminy - Pani Danuty Lis o omówienie projektu niniejszej uchwały.

Skarbnik Gminy poinformowała, że przedłożony projekt uchwały omawiany był na posiedzeniach komisji, żadne zmiany nie zostały wprowadzone, natomiast pojawił się nowy temat o przybliżeniu którego zwróciła się do Burmistrza Toszka - Pana Grzegorza Kupczyka.

Burmistrz Toszka poinformował, że w wyniku otwarcia ofert, które wpłynęły w wyniku ogłoszonego przetargu na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych położonych na terenie Gminy Toszek oraz punktu selektywnej zbiórki odpadów okazało się, że zaplanowana w projekcie budżetu kwota jest niższa niż cena najkorzystniejszej oferty. Wskazał, że w budżecie Gminy Toszek na rok 2020 z tytułu wydatków na pokrycie kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi zaplanowano kwotę w wysokości 2.100.000,00 zł, natomiast jedyna najniższa złożona oferta w przetargu wynosi 2.677.000,00 zł, czyli prawie o 0,5 mln zł więcej. Wskazał, że autopoprawką zostanie wprowadzona zmiana kwoty w wysokości 577.000,00 zł, jednak ostateczna wysokość stawki wnoszonej przez mieszkańca należeć będzie do decyzji radnych.

W wyniku przetargu średnia opłata w Gminie Toszek kształtuje się w granicach około 25,00 zł na osobę, przy czym w gminach ościennych występują kwoty od 26,00 zł do 32,00 zł. Radni zostali także poinformowani przez **Burmistrza Toszka - Pana Grzegorza Kupczyka** o wprowadzonych zmianach prawnych w zakresie częstotliwości odbierania odpadów komunalnych, a ponadto zaapelował o zastanowienie się nad zmianą systemu pobierania opłat za niniejsze usługi od każdego mieszkańca, gdyż przestaje się on sprawdzać. Poinformował radnych, a także omówił działanie systemu wprowadzenia przez niektóre gminy obliczania opłaty za odpady komunalne, który powiązany jest ze zużyciem wody w danym gospodarstwie domowym. Nadmieniał, że stanowi on potwierdzenie obecności liczby domowników. Obecny system (na mieszkańca) nie jest wiarygodny i prowadzi do wielu nadużyć oraz braku możliwości pełnej kontroli.

W powyższym temacie radni podjęli krótką dyskusję dotyczącą osób pobierających wodę z prywatnych studni, wywozu odpadów tzw. zielonych, a także uwzględnienie w perspektywie działań w połączeniu z gminami sąsiednimi budowy spalarni odpadów komunalnych.

Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz poddała pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały

<i>uprawnionych do głosowania</i>	- 14 radnych
<i>„za” głosowało</i>	- 14 radnych
<i>„przeciw” głosowało</i>	- 0 radnych
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	- 0 radnych

Projekt uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Toszek (druk nr 252/2019)

Skarbnik Gminy - Pani Danuta Lis poinformowała radnych, że niniejszy projekt uchwały także był omawiany podczas posiedzeń komisji, które się odbyły. Poinformowała o zmianie w przedsięwzięciu pn.: „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych położonych na terenie Gminy Toszek”. Wskazała, że wprowadzona zmiana w niniejszym przedsięwzięciu związana jest ze zmianami wysokości środków w zakresie funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi w 2020 r., gdyż zabezpieczone środki są niewystarczające.

Radni nie wnieśli pytań do projektu uchwały.

Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz poddała pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały

<i>uprawnionych do głosowania</i>	- 14 radnych
<i>„za” głosowało</i>	- 14 radnych
<i>„przeciw” głosowało</i>	- 0 radnych
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	- 0 radnych

Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz poinformowała, że do omówienia jest 6 projektów uchwał od nr 253 do nr 258/2019 w sprawie nadania tytułu Honorowego Obywatela Gminy Toszek dla Pana Eduarda Schmid, Pani Anneliese Schmid, Pana Josefa Tanzera, Pani Marii Tanzer, Pana Johana Seidel oraz Pani Anny Seidel, które mają być procedowane podczas najbliższej Sesji Rady Miejskiej w Toszku zwróciła się do **Zastępcy Burmistrza Toszka - Pana Piotra Kunce** o ich omówienie.

Zastępca Burmistrza Toszka poinformował radnych, że wolą toszeckiego samorządu jest uhonorowanie tytułem Honorowego Obywatela Gminy Toszek 3 małżeństw z partnerskiej Gminy Hohenau, jednak zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, dla każdej osoby otrzymującej niniejszy tytuł musi zostać przygotowany osobny projekt uchwały.

W zakresie osób wskazanych do uhonorowania niniejszym tytułem **Zastępca Burmistrza Toszka - Pan Piotr Kunce** poinformował, że są to osoby, które od początku współpracy pomiędzy Gminą Toszek a Gminą Hohenau wspierają współpracę w zakresie historii, kultury i różnorodności językowej, a także pogłębiają przyjaźń pomiędzy mieszkańcami obydwu gmin. Podkreślił, że taka współpraca stanowi element międzynarodowych relacji wspólnot samorządowych i przyznanie im tytułu Honorowego Obywatela Gminy Toszek jest w pełni uzasadnione.

Głos zabrali:

Radny - Pan Andrzej Wrazidło zapytał, czy w Gminie Toszek takie tytuły zostały już nadane.

Burmistrz Toszka - Pan Grzegorz Kupczyk poinformował, że nadanie tytułu Honorowego Obywatela Gminy Toszek miało miejsce i kilka osób zostało nimi uhonorowanych.

W powyższej sprawie głos zabrał także **Przewodniczący Rady Miejskiej w Toszku - Pan Tadeusz Kobiernik**, który udzielił wyjaśnień dotyczących konieczności podjęcia podczas najbliższej Sesji Rady Miejskiej w Toszku omawianych uchwał. Poinformował, że w miesiącu styczniu przyszłego roku delegacja z Gminy Toszek udaje się do partnerskiej gminy Hohenau. Nadmienił, że władze toszeckiego samorządu pozyskały informację, że Pan Eduard Schmid - Burmistrz w I kwartale przyszłego roku odchodzi na emeryturę, w związku z powyższym w podziękowaniu za kilkuletnią współpracę partnerską wskazane byłoby, aby podczas niniejszej wizyty w dowód uznania dokonać wręczenia niniejszych tytułów Panu Burmistrzowi Hohenau i najbardziej zasłużonym i zaangażowanym osobom z tej gminy w rozwój partnerskiej współpracy. **Przewodniczący Rady Miejskiej w Toszku - Pan Tadeusz Kobiernik** poinformował, że głosowania w sprawie projektów niniejszych uchwał odbędą się podczas najbliższej sesji.

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Toszek na rok 2019 (druk nr 259/2019)

Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz zwróciła się do **Skarbnika Gminy - Pani Danuty Lis** o omówienie projektu niniejszej uchwały, który został radnym przesłany.

Radni zostali poinformowani, że w wyniku zmian w budżecie gminy środki finansowe zostaną przeznaczone na zadania wymienione w uzasadnieniu omawianego projektu uchwały. **Skarbnik Gminy** szczegółowo omówiła wprowadzone dochody i ich przeznaczenie.

Po zapoznaniu się z wprowadzonymi zmianami głos zabrał **Radny - Pan Krzysztof Grabelus**, który zapytał o koszt zorganizowania Toszeckiego Jarmarku Adwentowego.

Zastępca Burmistrza Toszka - Pan Piotr Kunce poinformował, że koszt zorganizowania niniejszego jarmarku przekroczy kwotę 50.000,00 zł, lecz ostateczna kwota będzie znana po uregulowaniu ostatniego rachunku związanego z niniejszą imprezą.

Radni nie wnieśli innych pytań do projektu uchwały.

Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz poddała pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały

<i>uprawnionych do głosowania</i>	<i>- 14 radnych</i>
<i>„za” głosowało</i>	<i>- 14 radnych</i>
<i>„przeciw” głosowało</i>	<i>- 0 radnych</i>
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	<i>- 0 radnych</i>

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku zanonimizowano z dnia 23 października 2019 r. (druk nr 260/2019)

Przewodnicząca posiedzenia – Pani Magdalena Krzepisz udzieliła głosu **Przewodniczącemu Komisji Rewizyjnej** – Panu Łukaszowi Chwał, który przedstawił radnym stanowisko Komisji Rewizyjnej po rozpatrzeniu złożonego w dniu 23 października 2019 r. wniosku w sprawie zainicjowania zgodnie z obowiązującymi przepisami zbadania (kontroli) przez Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej w Toszku w przedmiocie nieuregulowanego stanu prawnego posadowienia rur wodociągowych na działkach wnioskodawcy. Nadmieniał, że Komisja Rewizyjna uznała wniosek za bezzasadny, co zostało wykazane w uzasadnieniu projektu uchwały.

W powyższej sprawie głos zabrał **Radny** – Pan Andrzej Wrazidło, który zapytał, czy z powództwa wnioskodawcy toczy się sprawa sądowa przeciwko Gminie Toszek.

Burmistrz Toszka – Pan Grzegorz Kupczyk poinformował, że na dzień dzisiejszy nie jest prowadzona żadna sprawa przeciwko Gminie Toszek z powództwa niniejszego wnioskodawcy.

O godzinie 17⁵⁰ posiedzenie komisji opuściła Radna – Pani Sylwia Wawrzynosek.

Przewodnicząca posiedzenia – Pani Magdalena Krzepisz poddała pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały

<i>uprawnionych do głosowania</i>	<i>- 13 radnych</i>
<i>„za” głosowało</i>	<i>- 13 radnych</i>
<i>„przeciw” głosowało</i>	<i>- 0 radnych</i>
<i>„wstrzymało się” od głosu</i>	<i>- 0 radnych</i>

PKT 5 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Gospodarka nieruchomościami komunalnymi, skuteczność windykacji

Przewodnicząca posiedzenia – Pani Magdalena Krzepisz zwrócił się do **Zastępcy Burmistrza Toszka** – Pana Piotra Kunce o przedstawienie informacji dotyczącej gospodarki nieruchomościami komunalnymi, skuteczność windykacji w Gminie Toszek.

O godzinie 17⁵³ na posiedzenie komisji powróciła Radna – Pani Sylwia Wawrzynosek.

O godzinie 17⁵⁵ posiedzenie komisji opuścił i nie powrócił **Radny** – Pan Łukasz Chwał.

Zastępca Burmistrza Toszka – Pan Piotr Kunce na podstawie przygotowanej prezentacji multimedialnej przystąpił do omawiania tematu. Poinformował o obowiązujących aktach prawnych, których postanowienia regulują gospodarkę nieruchomościami komunalnymi.

W dalszej wypowiedzi odniósł się do zasobów i gospodarowania mieszkaniami komunalnymi w latach 2018 i 2019, w których uwzględnił lokale będące wyłączną własnością gminy, będące w zarządzaniu wspólnot mieszkaniowych oraz inne budynki znajdujące się w zasobach komunalnych gminy takie jak: garaże, lokale użytkowe oraz inne obiekty, do których zaliczył dworzec PKP, strażnice OSP, blok w Paczynie oraz toaletę publiczną.

Poinformował, że aktualna liczba komunalnych lokali mieszkaniowych wynosi 217, po czym omówił zasady przydziału lokali z zasobów gminy, a także odniósł się do sprzedaży lokali mieszkalnych i udzielanych z tego tytułu bonifikatach.

Następnie **Zastępca Burmistrza Toszka** w przedstawianej prezentacji multimedialnej wskazał na finansowe aspekty gospodarowania zasobem mieszkaniowym, w których uwzględnił informacje obejmujące obowiązujące stawki bazowe czynszu za najem 1 m²: lokalu komunalnego, lokalu komunalnego z gruntem oraz lokalu socjalnego. Poinformował także o czynnikach podwyższających lub obniżających stawki bazowe czynszu, a także przedstawił wpływy z czynszów lokali komunalnych bez gruntu za rok 2017, 2018 i 2019 do miesiąca listopada łącznie. W dalszej wypowiedzi odniósł się do zaległości czynszowych najemców lokali komunalnych, informując radnych, że od 2017 r. ulegają one stopniowemu zmniejszaniu i w 2019 r. wynoszą 1.292.309,00 zł, zaś środki pozyskane w wyniku prowadzonych egzekucji wyniosły 437.387,98 zł. Nadmienił, że do najczęstszych przyczyn zadłużenia zalicza się sytuacje losowe, zasady współżycia społecznego, a także zaszłości, które najczęściej pozostawiane są przez osoby zmarłe. **Zastępca Burmistrza Toszka** poinformował także o możliwych sposobach oddłużania najemców, a także omówił stan techniczny mieszkaniowego zasobu gminy.

W powyższym temacie głos zabrali:

Radny - Pan Arkadiusz Dyas zapytał o zmianę wysokości opłat z tytułu czynszu w przypadku wykupu mieszkań przez najemców i czy udzielana bonifikata przy sprzedaży mieszkania zależy od okresu zamieszkiwania w nim.

Zastępca Burmistrza Toszka - Pan Piotr Kunce poinformował, że w przypadku wykupu mieszkań w danym budynku, powstaje wspólnota mieszkaniowa, która przyjmuje obowiązek zarządzania tym budynkiem, natomiast przy sprzedaży mieszkania udzielana bonifikata nie zależy od okresu zamieszkiwania w nim.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Toszku - Pan Tadeusz Kobiernik odniósł się do obowiązujących stawek bazowych czynszu informując, że obowiązują one od 2011 r. i należałoby dokonać stosownych zmian. Wskazał także na umożliwienie zamiany mieszkania zadłużonego o większym metrażu na mniejsze bez zadłużenia. Nadmienił, że taki proces zamiany może przyczynić się do ogólnego zmniejszenia zaległości czynszowych.

Skarbnik Gminy - Pani Danuta Lis poinformowała, że w powyższym przypadku najemcy pomiędzy sobą muszą dojść do porozumienia i uregulować powstałe zaległości, dopiero wówczas może zostać podpisana stosowna umowa najmu niniejszych lokali.

Radny - Pan Rafał Kucharczyk zapytał, czy w przypadku zadłużonego mieszkania, gmina może takie roszczenie sprzedać w drodze cesji.

Burmistrz Toszka - Pan Grzegorz Kupczyk poinformował, że gmina nie posiada prawa dokonywania obrotu wierzytelnościami.

Radny - Pan Arkadiusz Dyas zwrócił się do Zastępcy Burmistrza Toszka o przekazanie radnym drogą elektroniczną niniejszej prezentacji multimedialnej.

Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz podziękowała **Zastępcy Burmistrza Toszka - Panu Piotrowi Kunce** za przygotowanie prezentacji i omówienie tematu.

PKT 6 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Sprawy bieżące, wolne wnioski i zapytania

W ramach spraw bieżących, wolnych wniosków i zapytań głos zabrali:

Radna - Pani Ewa Kalus zapytała o ustalenia w sprawie dalszego funkcjonowania żłobka.

Burmistrz Toszka - Pan Grzegorz Kupczyk poinformował, że firma prowadząca żłobek wystąpiła do Gminy Toszek z wnioskiem o rozwiązanie umowy, gdyż wzrosły koszty funkcjonowania żłobka i nie jest w stanie dalej go prowadzić. W tej sprawie zorganizowano spotkanie z udziałem osoby prowadzącej żłobek i rodziców, podczas którego rodzice zadeklarowali by przesunąć granice realizowanych przez nich płatności z 500,00 zł do 600,00 zł miesięcznie, na co postanowienia obowiązującej umowy nie zezwalają. Ponadto **Burmistrz Toszka** poinformował, że przed posiedzeniem niniejszej komisji otrzymał informację od Dyrektora żłobka, która zwróciła się o rozwiązanie umowy za porozumieniem stron i o rozpisanie nowego konkursu. W związku z powyższym zostanie ogłoszony nowy otwarty konkurs. Z uwagi na terminy ustawowe, dotychczasowy podmiot do końca lutego 2020 r. będzie prowadził żłobek, a od miesiąca marca podmiot wyłoniony w nowym konkursie ofert.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Toszku - Pan Tadeusz Kobiernik przypomniał o przygotowaniu sprawozdań z pracy poszczególnych stałych komisji Rady Miejskiej w Toszku za rok 2019 i opracowaniu planów pracy na 2020 r.

PKT 7 PORZĄDKU POSIEDZENIA

Zakończenie posiedzenia

Wobec wyczerpania się tematów, które były przedmiotem posiedzenia wspólnego Komisji, **Przewodnicząca posiedzenia - Pani Magdalena Krzepisz** podziękowała wszystkim za uczestnictwo i zakończyła posiedzenie o godzinie 19⁰⁰.

Posiedzenie wspólne Komisji było nagrywane za pomocą dyktafonu. Integralną część protokołu stanowi zapis na płycie CD - załącznik nr 2 do protokołu.

Protokołowała

INSPEKTOR
02.01.2020
data sporządzenia protokołu i podpis

Przewodnicząca posiedzenia
Radna Magdalena Krzepisz

2020.01.16 Krzepisz
data zatwierdzenia protokołu i podpis

Załączniki:

1. Lista obecności radnych.
2. Nagranie z posiedzenia wspólnego stałych komisji Rady Miejskiej w Toszku z dnia 12 grudnia 2019 r.

Protokół nr 17/2019 z posiedzenia wspólnego stałych komisji Rady Miejskiej w Toszku,
które odbyło się w dniu 12 grudnia 2019 r.

