

BURMISTRZ TOSZKA
ul. Bolesława Chrobrego 2
44-180 Toszek

Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 0050.15.2020

BURMISTRZA TOSZKA

z dnia 22 stycznia 2020 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek

Działając na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2019r. poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2020r., poz. 65), Uchwały Nr XIII/156/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 413/200, o powierzchni 0,0226 ha, km. 1, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00067933/3 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 1, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XIII/157/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 413/200 o powierzchni 0,0154 ha, km. 1, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00067933/3 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 4, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XIII/158/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 413/200, o powierzchni 0,0172 ha, km. 1, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00067933/3 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 5, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XIII/167/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 1032/209, o powierzchni 0,0420 ha, km. 1, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00035316/9 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 1, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XIII/168/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 1032/209, o powierzchni 0,0361 ha, km. 1, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00035316/9 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 7, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XIII/169/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 1032/209, o powierzchni 0,0396 ha, km. 1, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00035316/9 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 12, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XIII/170/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 1032/209, o powierzchni 0,0400 ha, km. 1, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00035316/9 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 13, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały

2

Nr XIII/171/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 1032/209, o powierzchni 0,0399 ha, km. 1, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00035316/9 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 14, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XIII/173/2019 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 października 2019r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 1644/200 o powierzchni 0,0191 ha, km. 1, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00035084/3 z przeznaczeniem pod ogródek warzywny, oznaczony numerem 2, stanowiącej własność Gminy Toszek oraz Zarządzenia Burmistrza Toszka Nr 0050.110.2015 z dnia 8 czerwca 2015r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy z późniejszymi zmianami.

zarządza się, co następuje

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w „Nowinach Gliwickich”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Podpis]
Burmistrz Miasta i Gminy
Toszek

INSPEKTOR

[Podpis]
Sylvia Kruppa

Kierownik Referatu

Referat Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

mgr inż. Teresa Kurzawa

ADWOKAT

[Podpis]
Maciej Weissensteiner

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Toszek przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony.

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020, poz. 65)

L.p	Położenie nieruchomości	Numer działki, obręb, numer ogródka	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia do wydzierżawienia m ²	Opis nieruchomości gruntowej, przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego netto	Termin wnoszenia opłat z dołu do dnia
1.	Toszek ul. Tarnogórska	413/200 obręb Toszek, ogródek nr 1	GL1G/00067933/3	226	RV, 13Mu- tereny mieszkalnictwa jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych,	pod ogródek warzywny	0,20 zł za 1m ² rocznie	31.10.
2	Toszek ul. Tarnogórska	413/200 obręb Toszek, ogródek nr 4	GL1G/00067933/3	154	RV, 13Mu- tereny mieszkalnictwa jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych,	pod ogródek warzywny	0,20 zł za 1m ² rocznie	31.10.
3	Toszek ul. Tarnogórska	413/200 obręb Toszek, ogródek nr 5	GL1G/00067933/3	172	RV, 13Mu- tereny mieszkalnictwa jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych,	pod ogródek warzywny	0,20 zł za 1m ² rocznie	31.10.
4	Toszek ul. Tarnogórska	1644/200 obręb Toszek, ogródek nr 2	GL1G/00035084/3	191	RV, 13Mu- tereny mieszkalnictwa jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych,	pod ogródek warzywny	0,20 zł za 1m ² rocznie	31.10.

400

5	Toszek ul. Wąska	1032/209 obręb Toszek, ogródek nr 1	GL1G/00035316/9	420	RIIIB, 18Mu- tereny mieszkalnictwa jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych,	pod ogródek warzywny	0,20 zł za 1m ² rocznie	31.10.
6	Toszek ul. Wąska	1032/209 obręb Toszek, ogródek nr 7	GL1G/00035316/9	361	RIIIB, 18Mu- tereny mieszkalnictwa jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych,	pod ogródek warzywny	0,20 zł za 1m ² rocznie	31.10.
7	Toszek ul. Wąska	1032/209 obręb Toszek, ogródek nr 12	GL1G/00035316/9	396	RIIIB, 18Mu- tereny mieszkalnictwa jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych,	pod ogródek warzywny	0,20 zł za 1m ² rocznie	31.10.
8	Toszek ul. Wąska	1032/209 obręb Toszek, ogródek nr 13	GL1G/00035316/9	400	RIVa, 18Mu- tereny mieszkalnictwa jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych,	pod ogródek warzywny	0,20 zł za 1m ² rocznie	31.10.
9	Toszek ul. Wąska	1032/209 obręb Toszek, ogródek nr 14	GL1G/00035316/9	399	RIVa, 18Mu- tereny mieszkalnictwa jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych,	pod ogródek warzywny	0,20 zł za 1m ² rocznie	31.10.

Do stawki czynszu dzierżawnego, w przypadku przewidzianym w ustawie z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2018r. poz. 2174 z późn. zm) naliczony będzie podatek VAT.

Aktualizacja czynszu dzierżawnego nastąpi w formie pisemnej w terminie do dnia 31 grudnia, roku poprzedzającego obowiązującą stawkę w przypadku, gdy minimalne stawki obowiązujące w Gminie będą wyższe.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Toszku od dnia 29.01.2020r. do dnia 19.02.2020r., zamieszczono na stronach internetowych: w Biuletynie Informacji Publicznej oraz stronie głównej urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podano się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Nowinach Gliwickich.

INSTRUKCJA O Referat Gospodarki Rolnohodowlano-
Rolnictwa i Ochrony Środowiska
mgr inż. Teresa Kurzawa

BUKMI 1722
mgr inż. Teresa Kurzawa