

Imię i nazwisko
Adres
Telefon.....
PESEL.....

**URZĄD MIEJSKI
w Toszku**

WNIOSEK

- o wynajem lokalu mieszkalnego
 - o wynajem lokalu mieszkalnego do remontu na koszt najemcy
 - o wynajem lokalu socjalnego*/ przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego*
 - o uzyskanie tytułu prawnego po zgonie najemcy
 - o przywrócenie tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego
 - o zamianę lokalu z Wynajmującym
- /* - niepotrzebne skreślić/*

WYPEŁNIA WNIOSKODAWCA

I. WYKAZ OSÓB ZGŁOSZONYCH DO WSPÓLNEGO ZAMIESZKIWANIA

Lp.	Nazwisko i imię	Rok urodzenia	Stosunek do wnioskodawcy	Data zameldowania na pobyt stały	Dochód**
			wnioskodawca		

** - dotyczy osób ubiegających się o wynajem lokalu mieszkalnego i lokalu socjalnego.
Podać średni dochód miesięczny z okresu ostatnich 6 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku

Średni dochód miesięczny w tym na 1 członka gospodarstwa domowego
/Wypełnia Urząd na podstawie dołączonych zaświadczeń/

Czy wnioskodawca lub osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkiwania są właścicielem (współwłaścicielem): ,

- domu jednorodzinnego TAK/ NIE *
- mieszkania TAK/ NIE *

/ - niepotrzebne skreślić*

II. UZASADNIENIE WNIOSKU:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Toszek, dnia.....

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)

WYPEŁNIA WŁAŚCICIEL/ZARZĄDCA AKTUALNIE ZAJMOWANEGO LOKALU

III. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW ZAMIESZKIWANIA WNIOSKODAWCY:

1. Adres lokalu
2. Charakter zamieszkiwania wnioskodawcy
3. Najemca/właściciel
(podać imię, nazwisko, tytuł prawny do lokalu oraz pokrewieństwo)
4. Liczba osób zamieszkujących w lokalu
5. Powierzchnia użytkowa lokalum² łączna powierzchnia pokoi. m² lokal składa się z
pokoi o powierzchni każdego pokoju: 1.m², 2.....m², 3.....m², 4.....m² oraz kuchnim²,
łazienki.....m², WC.....m², pp.....m², inne
6. Mieszkanie jest zajmowane:* samodzielnie/wspólnie
7. Mieszkanie wyposażone jest:* w urządzenia wodno- kanalizacyjne/ instalacje gazową/ co /piecze/
8. Położone jest na:* parterze,piętrze

IV. INFORMACJA O STANIE KONTA OPŁAT CZYNSZOWYCH

- Wnioskodawca nie zalega z opłatami *
- Wnioskodawca zalega z opłatami w wysokości.....zł na dzień*

.....
Podpis osoby dokonującej potwierdzenia
(Zarządca lub właściciel)

V. INFORMACJE DOTYCZĄCE WNIOSKODAWCY UBIEGAJĄCEGO SIĘ O PRZYWRÓCENIE TYTUŁU PRAWNEGO DO ZAJMOWANEGO LOKALU**

(** Wypełnia Właściciel/ Zarządca aktualnie zajmowanego lokalu tylko w przypadku wniosku o przywrócenie tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego).

- Wnioskodawca spłacił zaległość z tytułu czynszu wraz z odsetkami TAK/NIE*,
- Wnioskodawca spłacił zaległość z tytułu odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu wraz z odsetkami, TAK/ NIE*,
- Wnioskodawca nie posiada zaległości w opłatach za wodę i kanalizację oraz wywóz nieczystości stałych, TAK/NIE*,
- Wnioskodawca reguluje bieżące płatności od minimum trzech miesięcy, TAK/NIE*
- Wnioskodawca przestrzega zasad regulaminu porządku domowego, TAK/NIE*
- Wnioskodawca utrzymuje lokal w należytym stanie, TAK/NIE*

.....
Podpis osoby dokonującej potwierdzenia

* niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że dane zawarte w niniejszym wniosku są zgodne z prawdą. Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.

Toszek, dnia.....

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)

VI. KLAUZULA INFORMACYJNA W ZAKRESIE OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

Urząd Miejski w Toszku informuje, że zgodnie z art. 13 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO):

- Administratorem Państwa danych jest Urząd Miejski w Toszku z siedzibą Chrobrego 2, 44-180 Toszek,
- Inspektorem ochrony danych w Urzędzie Miejskim w Toszku jest Pan Marcin Tynda e-mail ido@netkoncept.com
- Dane będą przetwarzane wyłącznie w celu zrealizowania usług przez Urząd Miejski w Toszku/Gminę Toszek
- Celem zbierania danych osobowych jest:
 - realizacja obowiązków lub uprawnień gminy wynikających z przepisów prawa,
 - jest to konieczne do realizacji umowy, gdy osoba, której dane dotyczą, jest jej stroną lub gdy jest to niezbędne do podjęcia działań przed zawarciem umowy na żądanie osoby, której dane dotyczą;
 - jest niezbędne do wykonania określonych prawem zadań realizowanych dla dobra publicznego;
- Dane będą udostępniane wyłącznie na rzecz Urzędu Miejskiego w Toszku/Gminy Toszek.
- Państwa dane będą przechowywane przez okres określony w JRWA.
- Nie podanie w/w danych osobowych będzie skutkowało nie zrealizowaniem usługi,
- Przysługuje Państwu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
- Mają Państwo prawo wniesienia skargi do UODO, gdy uznają Państwo, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Państwa narusza przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE,
- Państwa dane będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz tradycyjny,
- Dane podajecie Państwo dobrowolnie.

.....
(data i czytelny podpis wnioskodawcy)

Wymagane załączniki:

1. Należy udokumentować całkowity dochód uzyskany w okresie sześciu miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku przez każdą pełnoletnią osobę ujętą w wykazie osób ubiegających się o wynajęcie lokalu, np:

• zaświadczenie o wysokości dochodów z wyszczególnieniem składników przychodu brutto, czyli kosztów uzyskania przychodu, składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe (zgodnie ze wzorem zaświadczenia o dochodach),

• zaświadczenie o zarejestrowaniu w Urzędzie Pracy jako osoba bezrobotna,

• zaświadczenie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych (o wysokości otrzymanych świadczeń),

• zaświadczenie z Ośrodka Pomocy Społecznej (o wysokości otrzymanych świadczeń),

• dokumenty potwierdzające wysokość otrzymanych alimentów lub świadczeń alimentacyjnych,

• zaświadczenie ze szkoły/uczelni o kontynuowaniu nauki oraz o wysokości otrzymanego stypendium;

2. W przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą, należy dostarczyć zaświadczenie/oświadczenie o dochodach uzyskanych w okresie sześciu miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku, z każdego miesiąca, z wyszczególnieniem przychodu, kosztów uzyskania przychodu oraz składkami na ubezpieczenie emerytalne, rentowe i chorobowe, kopię ewidencji przychodów, oświadczenie o sposobie rozliczania podatku z Urzędem Skarbowym (rodzaj ryczałtu) zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o dochodach uzyskanych w ubiegłym roku podatkowym;

3. Poświadczenie zameldowania osób ujętych w wykazie osób ubiegających się o wynajęcie lokalu oraz inne dokumenty potwierdzające zamieszkiwanie na terenie Gminy Toszek i należenie do wspólnoty samorządowej Gminy Toszek;

4. Jeżeli wnioskodawca ubiega się o wynajęcie lokalu lub zamieszkuje z osobami z niepełnosprawnością – dołączyć orzeczenie o stopniu niepełnosprawności;

.....
(pieczęć firmowa)

.....
(miejscowość, data)

ZAŚWIADCZENIE O DOCHODACH

Nazwisko i imię

Adres

Zatrudniony(a) od do dnia

MIESIĄC							RAZEM
1. Dochód brutto (pomniejszony o sumę składek na ubezpieczenie emerytalne, rentowe chorobowe oraz koszty uzyskania przychodu							
2. Zasiłek rodzinny							
3. Inne							
4. Ogółem pkt 1+2+3							

Zaświadczenie wydaje się w celu:

- wynajmu lokalu mieszkalnego
- przyznanie lokalu mieszkalnego do remontu na koszt własny najemcy
- wynajmu lokalu socjalnego/przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego
- uzyskania tytułu prawnego po zgonie najemcy
- przywrócenia tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego
- zamiany lokalu z Wynajmującym

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)