



Burmistrz Toszka

Toszek, dnia 2 maja 2019 r.

ORG.2600.36.2019.SKK

Urząd Miejski
w Toszku

ul. Bolesława Chrobrego 2
44-180 Toszek

tel.: (32) 237 80 00
fax: (32) 233 41 41

umtoszek@toszek.pl
www.toszek.pl
www.bip.toszek.pl

NIP GMINY: 9691605695
REGON GMINY: 276257771

NIP URZĘDU: 9691124642
REGON URZĘDU: 000529002

Referat Organizacyjny

tel.: (32) 237 80 10
(32) 237 80 16
(32) 237 80 17
(32) 237 80 23
(32) 237 80 27
(32) 237 80 33

fax: (32) 233 41 41

org@toszek.pl

Zapytanie cenowe

Zapraszam do złożenia oferty na **remont detalu elewacji budynku Urzędu Miejskiego w Toszku (renowacja cokołu, gzymsu cokołowego, tarasu z balustradą i attyki).**

1. Opis przedmiotu zamówienia:

1.1. Przedmiotem zamówienia jest remont detalu elewacji budynku Urzędu Miejskiego w Toszku (renowacja cokołu, gzymsu cokołowego, tarasu z balustradą i attyki) przy ul. Bolesława Chrobrego 2, 44-180 Toszek.

1.2. Zakres realizowanych robót obejmuje w szczególności:

1) renowację cokołu, gzymsów:

- usunięcie wtórnych wypraw tynkarskich, skucie wszystkich luźnych i osypujących się fragmentów,
- usunięcie pozostałości farb emulsyjnych chemicznie i mechanicznie,
- wzmocnienie oryginalnych tynków,
- usunięcie ognisk korozji biologicznej (cokół),
- naprawa spękań i uszkodzonych powierzchni tynków,
- nadanie jednolitej faktury całej powierzchni tynkiem,
- gruntowanie powierzchni,
- malowanie powierzchni farbami silikonowymi.

2) renowację tarasu z balustradą:

- demontaż balustrady,
- rekonstrukcja brakujących elementów,
- konserwacja balustrady,
- czyszczenie balustrady ze wszystkich warstw malarskich oraz śladów rdzy,
- zabezpieczenie stalowych elementów podkładem antykorozyjnym, a następnie farbą grafitową,
- ponowny montaż,
- czyszczenie betonu metodą piaskowania,
- usuwanie ognisk korozji biologicznej,
- wypełnienie ubytków betonu zaprawą,
- szpachlowanie powierzchni i płytkich ubytków,
- hydrofobizacja powierzchni betonu,
- gruntowanie partii cokołowej (poniżej płyty tarasu),
- dwukrotne malowanie partii cokołowej (poniżej tarasu) farbami silikonowymi

- 3) renowację attyki:
 - a) usunięcie wtórnych wypraw tynkarskich, skucie wszystkich luźnych i osypujących się fragmentów,
 - b) usunięcie pozostałości farb emulsyjnych chemicznie i mechanicznie,
 - c) wzmocnienie oryginalnych tynków,
 - d) usunięcie ognisk korozji biologicznej (cokół),
 - e) naprawa spękań i uszkodzonych powierzchni tynków,
 - f) nadanie jednolitej faktury całej powierzchni tynkiem,
 - g) gruntowanie powierzchni,
 - h) malowanie powierzchni farbami silikonowymi,
 - i) obróbki blacharskie

1.3. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, wymaganiami technicznymi określonymi w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych i z zachowaniem norm oraz zgodnie z uzyskanymi decyzjami, pozwoleniami, z materiałów własnych i przy użyciu własnego sprzętu,
- 2) przejęcie terenu robót od Zamawiającego w terminie 3 dni kalendarzowych po podpisaniu umowy,
- 3) zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót,
- 4) prowadzenie robót z uwzględnieniem konieczności zapewnienia poruszania się i przejazdu przez teren działek sąsiednich,
- 5) organizacja terenu i zaplecza prowadzonych prac (socjalnego i magazynowego), zgodnie ze wskazaniami Zamawiającego,
- 6) zapewnienie dozoru mienia na terenie prowadzonych robót na własny koszt,
- 7) umożliwienie Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli terenu prowadzenia prac, realizowanych robót, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji prac będących przedmiotem umowy,
- 8) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), okazania, na każde żądanie Zamawiającego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego wyrobu używanego w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia,
- 9) dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń, w tym np. certyfikatów, wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej umowy,
- 10) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji,
- 11) jako wytwarzający odpady - do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw: ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 799 z późn. zm.), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 701) - powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie,
- 12) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie prowadzenia robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania realizacji zadania mające związek z prowadzonymi robotami,
- 13) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie prowadzonych robót i poza nim, a związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia,



- 14) zabezpieczenie instalacji i istniejących urządzeń na terenie prowadzenia prac i w jego bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,
- 15) dbanie o porządek na terenie prowadzenia robót oraz utrzymywanie go w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
- 16) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami,
- 17) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości; Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za materiały i sprzęt Wykonawcy pozostawiony na terenie robót lub w jego sąsiedztwie,
- 18) uporządkowanie terenu robót po zakończeniu pracy, zaplecza technicznego, jak również pomieszczeń sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonego lub uszkodzonego mienia Zamawiającego, w wyniku prowadzonych prac,
- 19) niezwłoczne pisemne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość realizacji zadania lub termin jego zakończenia.

2. **Termin wykonania zamówienia:** 3 miesiące od daty zawarcia umowy.

3. **Wymagane warunki udziału w postępowaniu:**

3.1 Zamawiający wymaga dołączenia do oferty:

- aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,* wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.

3.2. Zamawiający wymaga dysponowania przez Wykonawcę odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Zamawiający uzna za spełniony w/w warunek, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje (będzie dysponował na podstawie pisemnego zobowiązania innych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów) n/w osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych, określonych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2018 poz. 1202 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w stosunku do Wykonawców zagranicznych równoważne kwalifikacje zdobyte w innych państwach na zasadach określonych art. 12a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2018 r. poz. 2272z późn.), tj.: **przynajmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającą co najmniej trzyletnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w w/w specjalności, osoba ta winna ponadto spełniać warunki określone w art. 37c Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2067z późn. zm.) lub zamiennie posiadać zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stwierdzające kwalifikacje do kierowania/nadzorowania pracami przy zabytkach nieruchomych w specjalności budowlanej.**

4. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, tj.: Urząd Miejski w Toszku, ul. Bolesława Chrobrego 2, 44-180 Toszek - pokój nr 1 (Biuro Obsługi Interesanta) w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 15 maja 2019 r. do godz. 14.00.**

Oferta musi być złożona w zamkniętym, nieprzejrystym opakowaniu, na którym należy napisać:

- adresata oferty: Urząd Miejski w Toszku,
ul. Bolesława Chrobrego 2, 44-180 Toszek
- nazwę i dokładny adres Wykonawcy,
- oznaczenie zamówienia, tj.:

**Oferta w postępowaniu poniżej 30.000 euro nr ORG.2600.36.2019 na:
„Remont detalu elewacji budynku Urzędu miejskiego w Toszku
(renowacja cokołu, gzymsu cokołowego, tarasu z balustradą i attyki)”.**

adnotację: „Nie otwierać przed upływem terminu składania ofert”

5. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 15 maja 2019 r. o godz. 14.10** w siedzibie Zamawiającego, tj.: Urząd Miejski w Toszku, ul. Bolesława Chrobrego 2, 44-180 Toszek Sala Sesyjna (pokój nr 30, II piętro)

6. Warunki płatności:

- 6.1. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie płatne jednorazowo, po wykonaniu przedmiotowego zamówienia, na podstawie wystawionej faktury VAT na: Gmina Toszek, ul. Bolesława Chrobrego 2, 44-180 Toszek (NIP 9691605695), w terminie 21 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu przelewem na konto Wykonawcy wskazane w dokumencie rozliczeniowym.
- 6.2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszelkie koszty i czynności Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu zamówienia i nie będzie podlegać waloryzacji, chociażby w czasie trwania umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
- 6.3. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę prac w wycenie przedmiotu zamówienia jakichkolwiek robót lub kosztów określonych w dokumentacji i ich nieuwjęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o podwyższenie wynagrodzenia.
- 6.4. Jeżeli jednak na skutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, a wykonanie zamówienia groziłoby Wykonawcy rażącą stratą, jedynie sąd, a nie strony umowy, może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.
- 6.5. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany obustronnie bezusterkowy protokół odbioru przedmiotu umowy.
- 6.6. Bieg terminu płatności liczony będzie od dnia doręczenia faktury do siedziby Zamawiającego.
- 6.7. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumencie księgowym (fakturze) a wskazanym w umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w niniejszej umowie.
- 6.8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6.9. Zapłata wynagrodzenia podwykonawcom:

- a) jeżeli część robót, zgodnie z protokołem odbioru, została wykonana przez Podwykonawcę i dalszego Podwykonawcę, przez którego rozumie się podmiot, który zawarł zaakceptowany przez Zamawiającego szczegółowy przedmiot umowy o roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, to Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty należności Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie o podwykonawstwo, przed złożeniem faktury Zamawiającemu,
- b) wymagalność wynagrodzenia należnego Wykonawcy uzależniona jest od obowiązku dołączenia do faktury dowodu zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom, a w przypadku robót budowlanych również dalszym Podwykonawcom lub oświadczenia tych podmiotów potwierdzającego faktyczne otrzymanie zapłaty. Brak w/w dowodów lub oświadczeń może stanowić podstawę do zatrzymania z faktury całości lub części należności stanowiącej wynagrodzenie Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy robót budowlanych,
- c) Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowany przez Zamawiającego przedmiot umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane,
- d) wynagrodzenie, o którym mowa w ppkt c) dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego szczegółowego przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi,
- e) bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Przed dokonaniem tej zapłaty Zamawiający wzywa Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania,
- f) w przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ppkt e), w terminie 7 dni od dnia doręczenia odpowiedzi na wezwanie, Zamawiający może:
 - nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty,
- g) w przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
- h) w pozostałym zakresie dotyczącym podwykonawstwa zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

7. Istotne postanowienia umowy:

7.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:

- a) zarejestrowania i opłacenia wniosku o wszczęcie postępowania upadłościowego lub naprawczego lub likwidacyjnego wobec Wykonawcy, a także w przypadku, gdy sąd oddalił wniosek o ogłoszenie upadłości, ponieważ majątek niewypłacalnego Wykonawcy nie wystarcza na zaspokojenie kosztów postępowania,
- b) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu niniejszej umowy,
- c) nierozpoczęcia przez Wykonawcę robót objętych umową bez uzasadnionych przyczyn w terminie 7 dni od daty przejęcia terenu robót lub nieprzystąpienia do odbioru terenu prac w wyznaczonym terminie,
- d) przerwania wykonywania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni oraz niekontynuowania prac pomimo wezwania Zamawiającego na piśmie,
- e) opóźnienia w realizacji robót w stosunku do terminu ustalonego w umowie o więcej niż 10 dni,
- f) wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową, po uprzednim pisemnym wezwaniu Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczeniu w tym celu odpowiedniego terminu,
- g) powiadomienia Zamawiającego przez komornika o zajęciu wierzytelności Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia należnego z niniejszej umowy tytułem zabezpieczenia lub zaspokojenia wierzytelności osoby trzeciej w związku z wszczętym postępowaniem egzekucyjnym lub zabezpieczającym, której wartość przekracza jednorazowo lub łącznie z kilku zdarzeń kwotę 30.000,00 zł (słownie trzydzieści tysięcy złotych).

7.2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy do momentu odstąpienia.

7.3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:

- a) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury pomimo dodatkowego pisemnego wezwania - w terminie 30 dni od upływu terminu zapłaty określonego w niniejszej umowie,
- b) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru - w terminie 30 dni od dnia upływu terminu na dokonanie przez Zamawiającego odbioru robót lub od dnia odmowy Zamawiającego podpisania protokołu odbioru.

7.4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

7.5. Wszelkie zmiany umowy wymagają, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

7.6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu umowy - w przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,

- b) w wysokości 0,5% wartości brutto przedmiotu umowy - za niedotrzymanie terminu określonego w pkt 2 zapytania cenowego, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po dniu, w którym termin powinien być dotrzymany. W przypadku opóźnienia w przekazaniu przedmiotu umowy powyżej 10 dni, Zamawiający skorzysta z uprawnienia określonego w pkt 7.1 e) zapytania cenowego,
- c) w wysokości 0,5% wartości brutto przedmiotu umowy - za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, za każdy dzień przerwy,
- d) w wysokości 0,2% wartości brutto przedmiotu umowy - za opóźnienie w usunięciu wad lub braków stwierdzonych przy odbiorze, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na uzupełnienie braków lub usunięcie wad.

7.7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

- a) w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu umowy - za odstąpienie od umowy, z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego, za wyjątkiem zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

7.8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach art. 471 Kodeksu Cywilnego oraz odszkodowania na zasadach ogólnych z tytułów innych, niż wymienione w pkt 7.6 i 7.7.

7.9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych kar umownych z faktury za wykonany przedmiot umowy. W przypadku braku pokrycia nałożonych kar umownych w kwocie pozostałej do zapłaty, Wykonawca jest zobowiązany do uregulowania kary umownej lub jej niepotrąconej części w terminie 14 dni od dnia nałożenia.

7.10. Ewentualne spory mogące wynikać na tle realizacji umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

8. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami:

w sprawach formalnych

Dominika Gmińska - Sekretarz Gminy

tel. (32) 237 80 22, fax (32) 233 41 41, e-mail: umtoszek@toszek.pl

w sprawach merytorycznych

Bernard Cebula

Kierownik Referatu Inwestycji, Spraw Komunalnych i Planowania Przestrzennego

tel.: (32) 237 80 32, fax (32) 233 41 41, e-mail: umtoszek@toszek.pl.

9. Sposób przygotowania oferty:

9.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

9.2. Oferta musi być złożona w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

9.3. Ofertę należy złożyć w języku polskim.

9.4. Cena – należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 178). Cena obejmuje wszelkie koszty i czynności Wykonawcy niezbędne do wykonania zamówienia i jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom.

9.5. Cenę oferty należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, cyframi i słownie.

- 9.6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, ani ofert wariantowych.
- 9.7. Oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, tj. :
- osoby uprawnione zgodnie z aktualnym odpisem z właściwego rejestru lub wpisem do centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
 - osoby posiadające ważne pełnomocnictwo, którego oryginał lub kopię poświadczoną notarialnie za zgodność z oryginałem lub odpis albo wyciąg z dokumentu sporządzony przez notariusza należy załączyć do oferty.
- Pozostałe dokumenty dołączane do oferty należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 9.8. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu - w tym złożenia oferty w imieniu i na rzecz konsorcjum. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą dostarczyć dokumenty potwierdzające, że łącznie spełniają warunki udziału w postępowaniu.
- 9.9. Ofertę należy złożyć na formularzach o treści zgodnej z załączonymi do niniejszego zapytania cenowego.
- 9.10. Zawartość oferty:
- formularz „Oferta”,
 - aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego/odpis z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej* - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.
- 9.11. Termin związania z ofertą wynosi 30 dni.

10. Pozostałe informacje:

- 10.1. Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), do przedmiotowego postępowania nie mają zastosowania przepisy w/w Ustawy.
- 10.2. Kryterium oceny oferty: cena - 70% okres gwarancji - 30%.

Ocena ofert zostanie przeprowadzona na podstawie kryteriów określonych powyżej oraz ich wag. Oferty oceniane będą punktowo. W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznane będą punkty za powyższe kryteria według następujących zasad i wzoru:

$$C = \frac{C_N}{C_{BO}} \times 70\%$$

gdzie:

C_N - najniższa cena oferowana przez Wykonawców

C_{BO} - cena badanej oferty

$$G = \frac{G_{OB}}{G_N} \times 30\%$$

gdzie:

G_{OB} - okres gwarancji oferty badanej

G_N - najdłuższy okres gwarancji oferowany przez Wykonawców

Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą wartość punktową obliczoną wg wzoru:

$$K = C + G$$

gdzie:

K - ilość punktów, jaką po uwzględnieniu wag w każdym z kryteriów może osiągnąć oferta

C - ilość punktów, jaką może uzyskać oferta w kryterium „cena”

G - ilość punktów, jaką może uzyskać oferta w kryterium „okres gwarancji”

10.3. Gwarancja jakości i uprawnienia z tytułu rękojmi:

- a) Wykonawca zobowiązany jest przenieść na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z tytułu gwarancji udzielonych przez dostawców wyrobów przy wykonaniu przedmiotu zamówienia, wydając w tym celu Zamawiającemu właściwe dokumenty gwarancyjne, najpóźniej do chwili podpisywania protokołu odbioru,
- b) w ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania wad ujawnionych w przedmiocie zamówienia w terminie wskazanym przez Zamawiającego w zgłoszeniu wady przesłanym listem, faksem lub drogą elektroniczną. W razie nieprzystąpienia do usuwania wady w terminie 14 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego albo nieusunięcia wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający uprawniony będzie do powierzenia usunięcia wady osobie trzeciej na koszt Wykonawcy,
- c) Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym,
- d) okres rękojmi zostanie na mocy zgodnej woli stron przedłużony do okresu gwarancji,
- e) Wykonawca odpowiada za wadę również po okresie rękojmi lub gwarancji, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem tych okresów,
- f) okres rękojmi za wady i gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

10.4. Zamawiający poprawi w treści oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu wartości wynagrodzenia.

10.5. W przypadku braku wymaganych do oferty dokumentów, oświadczeń bądź dokumentów wadliwych - Wykonawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie (nie dotyczy Wykonawców, których oferty nie będą najkorzystniejsze).

10.6. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą nie będą prowadzone w walutach obcych.

10.7. Zamawiający może unieważnić niniejsze postępowanie bez podania przyczyn.

10.8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów postępowania.

10.9. Warunki, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:

- przed podpisaniem umowy wspólnicy spółki prowadzący działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej przedkładają Zamawiającemu umowę spółki,
- Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia przedkładają Zamawiającemu przed zawarciem umowy pełnomocnictwo do jej zawarcia oraz umowę regulującą współpracę tych Wykonawców zawierającą co najmniej: lidera, wzajemne zobowiązania Wykonawców, części zamówienia, które będą realizowane przez poszczególnych Wykonawców, solidarną odpowiedzialność Wykonawców za należyte wykonanie zamówienia,

- jeśli Wykonawca będzie wykonywał zamówienie przy pomocy podwykonawców, przed podpisaniem umowy przekaże Zamawiającemu listę podwykonawców na piśmie.

Z up. BURMISTRZA

mgr Dominika Gmińska
Sekretarz Gminy

Załączniki:

1. Oferta wraz z załącznikami.
2. Przedmiar robót:
 - cokół i gzyms
 - taras z balustradą
 - attyka
3. Projekt budowlany.
4. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
5. Pozwolenie na budowę.
6. Pozwolenie na podejmowanie innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Otrzymują:

- Adresat;
- a/a

*niewłaściwe skreśl