

ZARZĄDZENIE Nr 0050.204.2018

BURMISTRZA TOSZKA

z dnia 4 września 2018r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2018r., poz. 121 z późn. zm.), Zarządzenia Burmistrza Toszka Nr 0050.110.2015 z dnia 8 czerwca 2015r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy z późniejszymi zmianami oraz Uchwały Nr XLIX/431/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 22 sierpnia 2018r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 112 obręb Wilkowiczki, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XLIX/430/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 22 sierpnia 2018r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 1093/128 obręb Paczyna, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XLIX/429/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 22 sierpnia 2018r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 274/61 obręb Boguszyce, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XLIX/428/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 22 sierpnia 2018r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 671/191 obręb Ciochowice, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XLIX/427/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 22 sierpnia 2018r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 670/191 obręb Ciochowice, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XLIX/426/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 22 sierpnia 2018r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 664/191 obręb Ciochowice, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XLIX/425/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 22 sierpnia 2018r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 661/191 obręb Ciochowice, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XLIX/424/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 22 sierpnia 2018r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 652/191 obręb Ciochowice, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XLIX/423/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 22 sierpnia 2018r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 650/191 obręb Ciochowice, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XLIX/422/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 22 sierpnia 2018r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerami działek; 490/191 i 493/191 obręb Ciochowice, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XLIX/421/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 22 sierpnia 2018r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 448/165 obręb Ciochowice, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XLIX/420/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 22 sierpnia 2018r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 479/191 obręb Ciochowice, stanowiącej własność Gminy Toszek,

Uchwały Nr XLIX/419/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 22 sierpnia 2018r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 447/165 obręb Ciochowice, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XLIX/418/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 22 sierpnia 2018r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 150 obręb Ciochowice, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XLIX/417/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 22 sierpnia 2018r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 310/100 obręb Toszek, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XLIX/416/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 22 sierpnia 2018r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 82/6 obręb Toszek, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XLIX/415/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 22 sierpnia 2018r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerami działek: 80/6 i 81/6 obręb Toszek, stanowiącej własność Gminy Toszek,

zarządza się, co następuje

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na cele rolne w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat, nieruchomości gruntowe wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w Nowinach Gliwickich.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Zastępca Burmistrza
mgr Piotr Kunce


Kierownik Referatu
Referat Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska
mgr inż. Teresa Kurzawa


ADWOKAT
Marcin Weissensteiner


Knappe

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na cele rolne,
na okres 10 lat.**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018., poz. 121 z późn. zm.)

L.p	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Obręb k.m	Opis nieruchomości w ha	Przeznaczenie w planie	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy - roczny czynsz w q	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1	150	0,8510	GL1G/00015783/7	Ciochowice ark. 1	RIIIB – 0,3570 RIVb – 0,4940	RP – tereny upraw polowych	3,27	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
2	447/165	0,2506	GL1G/00006153/6	Ciochowice ark. 1	RIIIB – 0,2506	ISR-E – tereny pól uprawnych,	1,25	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
3	448/165	0,2490	GL1G/00006148/8	Ciochowice ark. 1	RIIIB – 0,2490	ISR-E – tereny pól uprawnych,	1,25	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
4	479/191	1,1500	GL1G/00001758/2	Ciochowice ark. 1	RIVb – 0,7244 RV – 0,4256	10ZE – tereny łąk i pastwisk	2,92	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
5	490/191	0,9500	GL1G/00001782/9	Ciochowice ark. 1	RIIIB- 0,9500	RP – tereny upraw polowych	4,75	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	

6	493/191	0,2500	GL1G/00001782/9	Ciochowiec ark. 1	RIIIb- 0,2500	RP – tereny upraw polowych	1,25	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
7	650/191	0,5100	GL1G/00001793/9	Ciochowiec ark. 1	RIIIb- 0,5010 dr- 0,0090	10ZE – tereny łąk i pastwisk RP – tereny upraw polowych	2,51	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
8	652/191	0,2500	GL1G/00001768/5	Ciochowiec ark. 1	RIIIb- 0,2450 dr- 0,0050	10ZE – tereny łąk i pastwisk RP – tereny upraw polowych	1,23	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
9	661/191	0,5200	GL1G/00001794/6	Ciochowiec ark. 1	RIIIb- 0,5110 dr- 0,0090	10ZE – tereny łąk i pastwisk RP – tereny upraw polowych	2,56	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
10	664/191	0,2600	GL1G/00001765/4	Ciochowiec ark. 1	RIIIb- 0,2560 dr- 0,0040	10ZE – tereny łąk i pastwisk RP – tereny upraw polowych	1,28	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
11	670/191	0,6700	GL1G/00001757/5	Ciochowiec ark. 1	RIVb- 0,5230 RV- 0,1470	10ZE – tereny łąk i pastwisk RP – tereny upraw polowych	0,75	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
12	671/191	0,5900	GL1G/00001754/4	Ciochowiec ark. 1	RIVb- 0,4414 RV- 0,1486	10ZE – tereny łąk i pastwisk RP – tereny upraw polowych	1,58	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;	
13	310/100	0,4900	GL1G/00034408/4	Toszek ark.3	LV- 0,4807 Wp – 0,0093	RZ – tereny łąk i pastwisk	0,84	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11	

14	112	0,7261	GL1G/00029379/3	Wilkowiczki ark.2	RIVa- 0,7261	RP – tereny upraw polowych	2,90	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11	
15	1093/128	1,8947	GL1G/00038202/8	Paczyna ark.2	RIVa- 0,8080 RIVb- 1,0167 PsV- 0,0400 dr – 0,0300	3SR-E – tereny pól uprawnych,	6,35	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11	
16	274/61	0,0613	GL1G/00121265/6	Boguszyce ark. 1	RIVa- 0,0613	RP – tereny upraw polowych	0,25	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11	
17	80/6	0,7459	GL1G/00035098/4	Toszek ark.6	RIIIB- 0,1300 RIVa- 0,2800 RIVb- 0,3359	RP – tereny upraw polowych	2,78	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11	
18	81/6	0,7692	GL1G/00035098/4	Toszek ark.6	RIIIB- 0,2200 RIVa- 0,3300 RIVb- 0,2192	RP – tereny upraw polowych	3,08	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11	
19	82/6	0,5115	GL1G/00035321/7	Toszek ark.6	RIIIB- 0,1500 RIVa- 0,1200 RIVb- 0,2415	RP – tereny upraw polowych	1,95	I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11	

Wykaz wywieszono w dniach 05.09.2018r. do dnia 26.09.2018r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Nowinach Gliwickich.

Zastępca Burmistrza
mgr Piotr Kuncze