

ZARZĄDZENIE Nr 0050.108.2018
BURMISTRZA TOSZKA
z dnia 8 maja 2018r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę na okres 10 lat oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2017r. poz.1875 z późn. zm), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2018r., poz. 121 z późn. zm.), Zarządzenia Burmistrza Toszka Nr 0050.110.2015 z dnia 8 czerwca 2015r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy z późniejszymi zmianami oraz Uchwały Nr XLVI/379/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 20 kwietnia 2018r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 107/21 obręb Toszek, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XLVI/380/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 20 kwietnia 2018r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerami działek: 108/21 i 119/22 obręb Toszek, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XLVI/381/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 20 kwietnia 2018r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerem działki 120/22 obręb Toszek, stanowiącej własność Gminy Toszek, Uchwały Nr XLVI/382/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 20 kwietnia 2018r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 394/45 obręb Toszek, stanowiącej własność Gminy Toszek,

zarządza się, co następuje

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na cele rekreacyjno – sportowe w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat, nieruchomości gruntowe wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w Nowinach Gliwickich.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Burmistrz
mgr inż. Grzegorz Kupczyk

PODINSPIRATOR


Sylwia Kuppa


Kierownik Referatu
Referat Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska
mgr inż. Teresa Kurzawa

RADCA PRAWNY


mgr Andrzej Malski

Załącznik do Zarządzenia
Burmistrza Toszka Nr 0050.108.2018 z dnia 8 maja 2018r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na cele rekreacyjno - sportowe,
na okres 10 lat.**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018., poz. 121 z późn. zm.)

L.p	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Obręb k.m	Opis nieruchomości w ha	Przeznaczenie w planie	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy - roczny czynsz w q	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1	107/21	0,1200	GL1G/00046961/5	Toszek ark. 3	PsVIz- 0,0505 Lz – 0,0695	ZI- tereny zieleni istniejącej	0,35 zł / 100m ² + 23% VAT	do 31.10.	
2	108/21	0,1000	GL1G/00034408/4	Toszek ark. 3	LV- 0,0365 PsVIz - 0,0635	ZI- tereny zieleni istniejącej	0,35 zł / 100m ² + 23% VAT	do 31.10.	
3	119/22	0,0660	GL1G/00034408/4	Toszek ark. 3	PsV – 0,0029 Lz – 0,0631	ZI- tereny zieleni istniejącej	0,35 zł / 100m ² + 23% VAT	do 31.10.	
4	120/22	0,2120	GL1G/00046962/2	Toszek ark. 3	PsV – 0,0236 Lz – 0,1884	ZI- tereny zieleni istniejącej	0,35 zł / 100m ² + 23% VAT	do 31.10.;	
5	cz. działki nr 394/45	0,1530	GL1G/00008736/1	Toszek ark. 3	RV – 0,1530	ZI- tereny zieleni istniejącej	0,35 zł / 100m ² + 23% VAT	do 31.10.	

Stawka czynszu będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik równy wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji i ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny na zasadach określonych w umowie.

Wykaz wywieszono w dniach od 09.05.2018r. do dnia 30.05.2018r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Nowinach Gliwickich.


BURMISTRZ
mgr inż. Grzegorz Kupczyk


PODINTEKSTOR
Sylvia Kruppa


Kierownik
Referat Gospod. Finansów
Kadłubwa 1, 41-200 Katowice, tel.
mgr inż. Tomasz Korzawa