

Karta lokalu mieszkalnego

1. LOKALIZACJA miejscowość **Toszek**

ulica Wolności 8

2. OPIS LOKALU

łączna powierzchnia użytkowa: 22,20 m² usytuowanego na parterze

ilość pomieszczeń 3

Pomieszczenie		powierzchnia [m ²]	stan techniczny / uwagi
numer	funkcja/przeznaczenie		
1	pokój	12,00	niedostateczny
2	kuchnia		niedostateczny
3	wc		niedostateczny
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

3. OPIS TECHNICZNY - INSTALACJE

- ☐ elektryczność
- ☐ transformator
- ☐ woda: ciepła / zimna
- ☐ we
- ☐ gaz
- ☐ ogrzewanie.....
- ☐ kanalizacja
- ☐ wentylacja

6. MEDIA – PODSTAWA ICH NALICZANIA

- | | |
|--|-----------|
| ☐ licznik energii elektrycznej..... | tak / nie |
| ☐ wodomierze..... | tak / nie |
| ☐ licznik gazu..... | tak / nie |

UWAGI

Stan ogólny lokalu niedostateczny.

Uwagi zgodnie z protokołem z okresowej kontroli i oceny stanu technicznego:

- wymiana zniszczonych okien, drzwi, tynków wewnętrznych, posadzek
- skucie pozostałości tynków wewnętrznych
- usunięcie pozostałości futryn okiennych i drzwiowych oraz montaż nowych okien i drzwi
- wymiana wszystkich instalacji wewnętrznych
- wymiana stropodachu nad przybudówką
- wykonać instalację wentylacyjną (brak w budynku)
- wymiana pokrycia dachu z dachówki karpiówki wraz z wymianą łąt

Dodatkowo:

- montaż sanitariatów
- montaż pieca grzewczego

Szacowany przybliżony koszt remontu 90 000 zł.

Specjalista ds. Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej

mgr Marta Kapiciak-Milewska

pieczęć administratora

Karta lokalu mieszkalnego

1. LOKALIZACJA miejscowość **Toszek**

ulica Wielowiejska 17/7

2. OPIS LOKALU

łączna powierzchnia użytkowa: 39,50 m² lokalu usytuowanego na piętrze

ilość pomieszczeń 2

Pomieszczenie		powierzchnia [m ²]	stan techniczny / uwagi
numer	funkcja/przeznaczenie		
1	pokój	23,85	dostateczny
2	kuchnia	15,65	dostateczny
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

3. OPIS TECHNICZNY - INSTALACJE

- ☐ elektryczność
- ☒ transformator
- ☐ woda: ~~ciepła~~/ zimna
- ☐ wc
- ☒ gaz
- ☐ ogrzewanie.....
- ☐ kanalizacja
- ☒ wentylacja

6. MEDIA – PODSTAWA ICH NALICZANIA

- | | |
|--|----------------------|
| ☐ licznik energii elektrycznej..... | tak / nie |
| ☐ wodomierze..... | tak / nie |
| ☐ licznik gazu..... | tak / nie |

UWAGI

Stan ogólny lokalu niedostateczny.

Uwagi odnośnie stanu technicznego:

- odnowienie tynków
- częściowa wymiana posadzek
- naprawa instalacji elektrycznej

Dodatkowo:

- montaż pieca grzewczego
- częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Szacowany przybliżony koszt remontu 60 000 zł.

Specjalista ds. Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej

mgr Marta Kapiciak-Milewska

.....
pieczęćka administratora

Karta lokalu mieszkalnego

1. LOKALIZACJA miejscowość **Toszek**

ulica M.Konopnickiej 26/10

2. OPIS LOKALU

łączna powierzchnia użytkowa: 34,37 m² lokalu usytuowanego na drugim piętrze

ilość pomieszczeń 3

Pomieszczenie		powierzchnia [m ²]	stan techniczny / uwagi
numer	funkcja/przeznaczenie		
1	pokój		mierny
2	pokój		mierny
3	kuchnia		mierny
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

3. OPIS TECHNICZNY - INSTALACJE

- ☐ elektryczność – istnieje tylko przyłącz
- ☒ ~~transformator~~
- ☐ woda: ~~ciepła~~ / zimna – istnieje tylko przyłącz
- ☐ wc
- ☐ gaz – istnieje tylko przyłącz
- ☐ ~~ogrzewanie~~.....
- ☐ kanalizacja
- ☒ ~~wentylacja~~

6. MEDIA – PODSTAWA ICH NALICZANIA

- | | |
|--|----------------------|
| ☐ licznik energii elektrycznej..... | tak / nie |
| ☐ wodomierze..... | tak / nie |
| ☐ licznik gazu..... | tak / nie |

UWAGI

Stan ogólny lokalu niedostateczny.

Uwagi odnośnie stanu technicznego:

- wykonanie instalacji wentylacji
- wymiana skorodowanych tynków wewnętrznych
- wymiana posadzek
- wykonanie kompletnej instalacji elektrycznej

Dodatkowo:

- montaż pieca grzewczego
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- montaż sanitariatów

Szacowany przybliżony koszt remontu 105 000 zł.

Dodatkowo istnieje możliwość pełnej adaptacji strychu przynależnego do mieszkania
– koszt ok. 175 000zł.

Specjalista ds. Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej


mgr Marta Kapiciak-Milewska

pieczęćka administratora

Karta lokalu mieszkalnego

1. LOKALIZACJA miejscowość **Pniów**

ulica Wiejska 21/2

2. OPIS LOKALU

łączna powierzchnia użytkowa: 32,00 m² lokalu usytuowanego na piętrze

ilość pomieszczeń 3

Pomieszczenie		powierzchnia [m ²]	stan techniczny / uwagi
numer	funkcja/przeznaczenie		
1	pokój		niedostateczny
2	kuchnia		niedostateczny
3	przedpokój		niedostateczny
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

3. OPIS TECHNICZNY - INSTALACJE

- ☐ elektryczność
- ☐ transformator
- ☐ woda: ciepła / zimna
- ☐ we
- ☐ gaz
- ☐ ogrzewanie.....
- ☐ kanalizacja
- ☐ wentylacja

6. MEDIA – PODSTAWA ICH NALICZANIA

- | | |
|--|-----------|
| ☐ licznik energii elektrycznej..... | tak / nie |
| ☐ wodomierze..... | tak / nie |
| ☐ licznik gazu..... | tak / nie |

UWAGI

Stan ogólny lokalu niedostateczny.

Uwagi odnośnie stanu technicznego:

- wykonanie instalacji wentylacji
- wymiana skorodowanych tynków wewnętrznych
- wymiana posadzek
- wykonanie węzłów sanitarnych

Dodatkowo:

- montaż pieca grzewczego
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Szacowany przybliżony koszt remontu 112 000 zł.

Specjalista ds. Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej

mgr Marta Kapiciak-Milewska

.....
pieczęć administratora

Karta lokalu mieszkalnego

1. LOKALIZACJA miejscowość **Toszek**

ulica Wolności 14/3

2. OPIS LOKALU

łączna powierzchnia użytkowa: 22,69 m² lokalu usytuowanego na parterze

ilość pomieszczeń 2

Pomieszczenie		powierzchnia [m ²]	stan techniczny / uwagi
numer	funkcja/przeznaczenie		
1	pokój		niedostateczny
2	kuchnia		niedostateczny
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

3. OPIS TECHNICZNY - INSTALACJE

- ☐ elektryczność
- ☐ transformator
- ☐ woda: ciepła / zimna
- ☐ wc
- ☐ gaz
- ☐ ogrzewanie.....
- ☐ kanalizacja
- ☐ wentylacja

6. MEDIA – PODSTAWA ICH NALICZANIA

- | | |
|--|-----------|
| ☐ licznik energii elektrycznej..... | tak / nie |
| ☐ wodomierze..... | tak / nie |
| ☐ licznik gazu..... | tak / nie |

UWAGI

Stan ogólny lokalu niedostateczny.

Uwagi odnośnie stanu technicznego:

- wykonanie instalacji wentylacji
- wykonanie izolacji poziomej ścian
- wymiana skorodowanych tynków wewnętrznych
- wymiana posadzek
- wykonanie węzłów sanitarnych
- wymiana dachu wraz z elementami blacharskimi i odwodnienia, remont komina
- wykonanie remontu tynków elewacji

Dodatkowo:

- montaż pieca grzewczego
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Szacowany przybliżony koszt remontu 110 000 zł.

Specjalista ds. Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej

mgr Marta Kapiciak-Milewska

.....
pieczęć administratora