

**UCHWAŁA NR XXXIII/264/2017
RADY MIEJSKIEJ W TOSZKU**

z dnia 27 kwietnia 2017 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta i gminy Toszek dla terenów zainwestowanych i rozwojowych miasta Toszek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm), oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Toszka

**Rada Miejska w Toszku
uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w mieście Toszek.

§ 2. Granice obszarów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 określone zostały na załącznikach graficznych w skali 1:2000 i 1:5000, będących integralną częścią niniejszej uchwały, które otrzymują numerację odpowiednio od nr 1 do nr 7.

§ 3. Dopuszcza się możliwość etapowego sporządzenia i uchwalenia planu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Toszka.

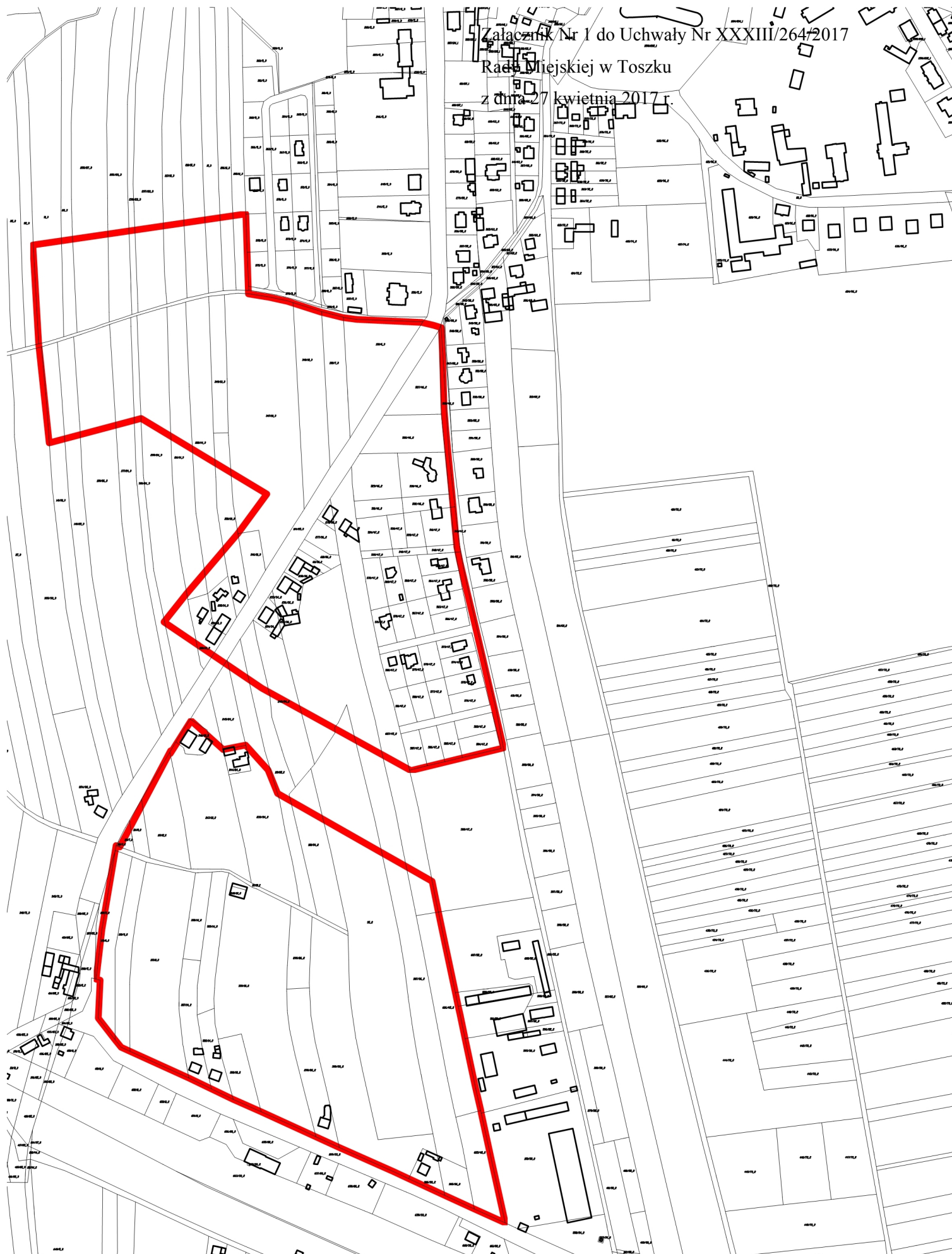
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Toszku

Krzysztof Klonek

Skala 1:5000

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXIII/264/2017
Rady Miejskiej w Toszku
z dnia 27 kwietnia 2017 r.



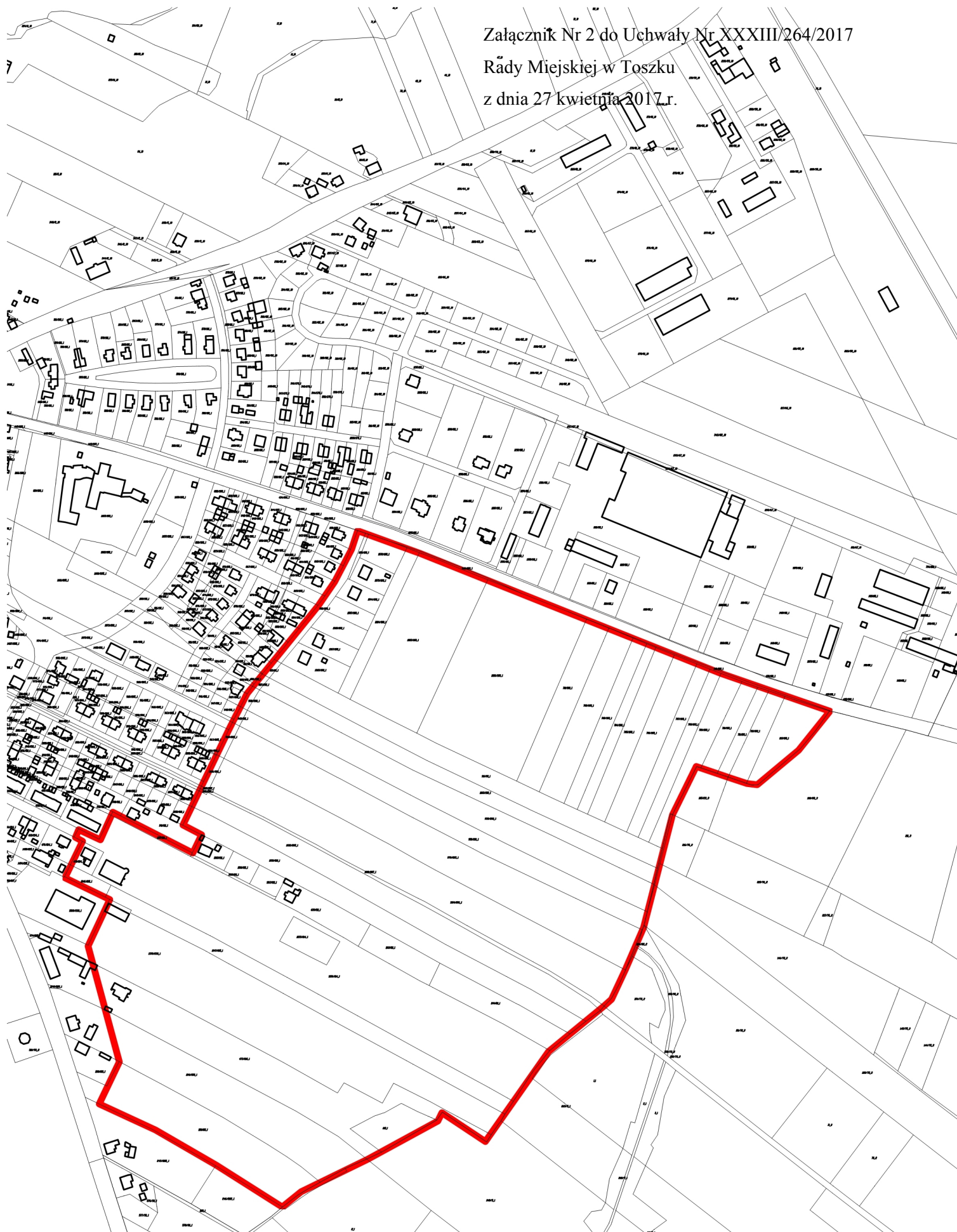
granicie opracowania planu

Id: 283246D2-D142-4354-A375-C5C82EFECEB3C. Podpisany

Strona 2

Skala 1:5000

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXIII/264/2017
Rady Miejskiej w Toszku
z dnia 27 kwietnia 2017 r.



granice opracowania planu

Skala 1:2000

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXIII/264/2017
Rady Miejskiej w Toszku
z dnia 27 kwietnia 2017 r.



granicę opracowania planu

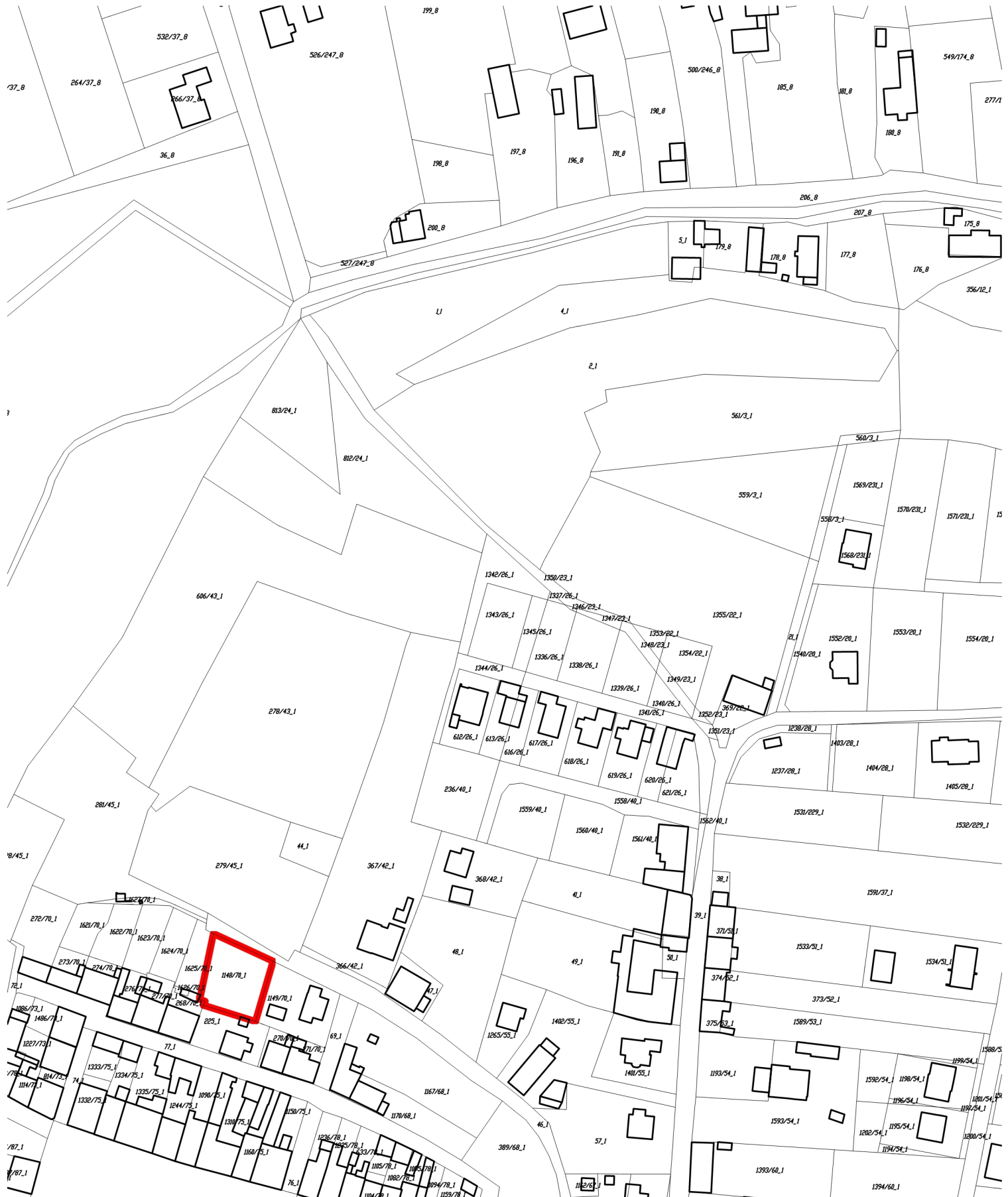
Id: 283246D2-D142-4354-A375-C5C82EFEBC3C. Podpisany

Strona 4

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XXXIII/264/2017

Rady Miejskiej w Toszku

z dnia 27 kwietnia 2017 r.

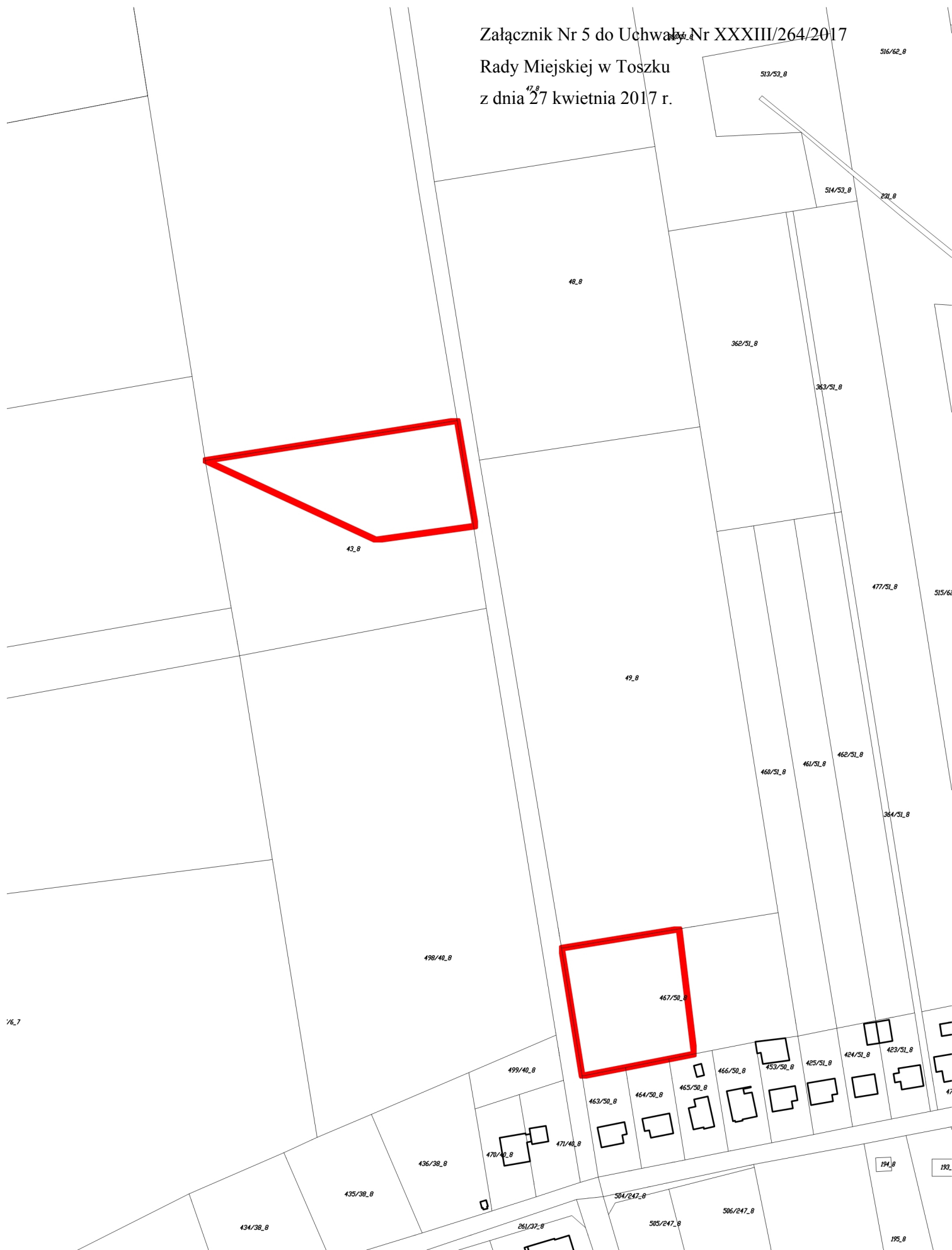


granice opracowania planu

Id: 283246D2-D142-4354-A375-C5C82EFECB3C. Podpisany

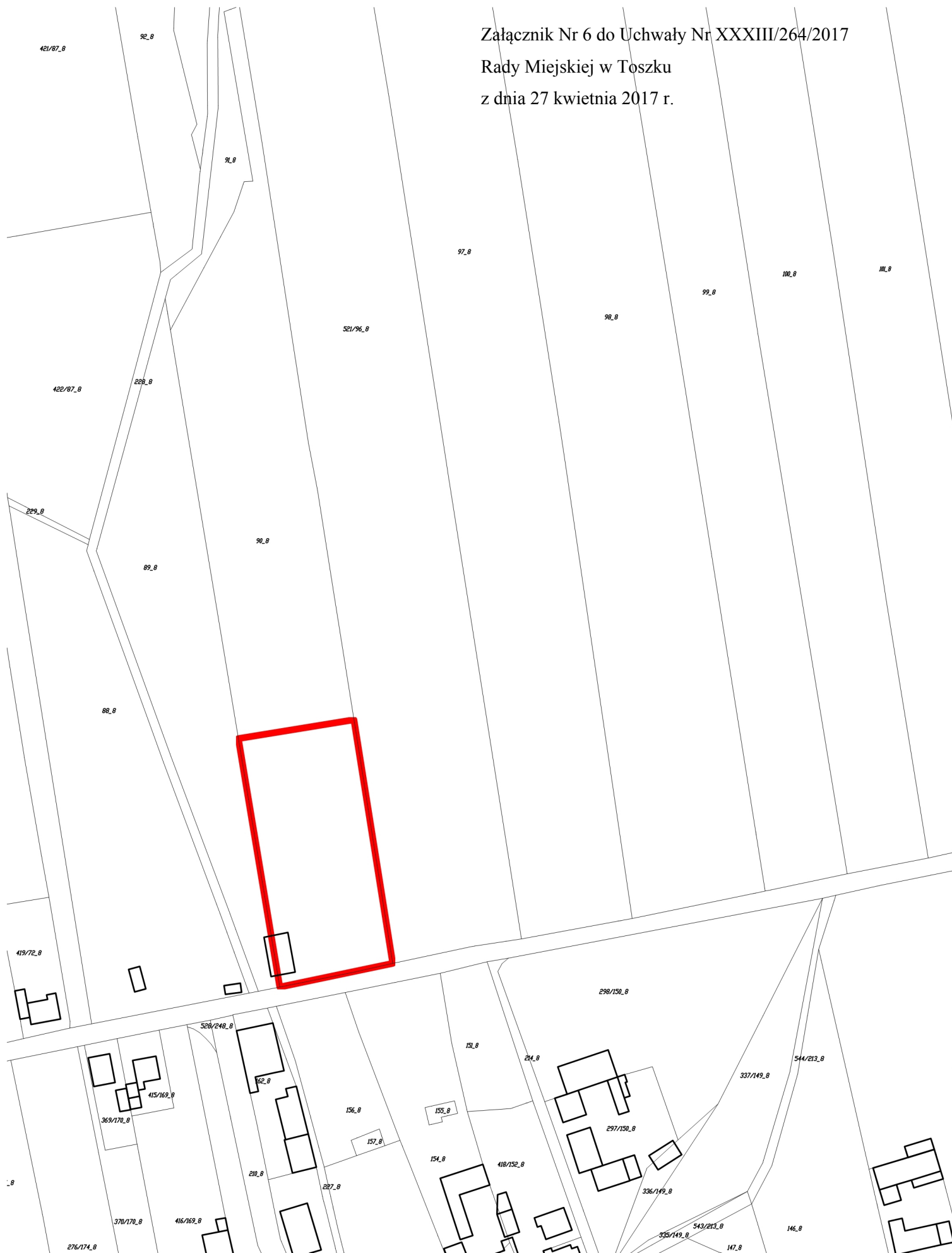
Skala 1:2000

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr XXXIII/264/2017
Rady Miejskiej w Toszku
z dnia 27 kwietnia 2017 r.



Skala 1:2000

Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr XXXIII/264/2017
Rady Miejskiej w Toszku
z dnia 27 kwietnia 2017 r.



granicie opracowania planu

Skala 1:2000

Załącznik Nr 7 do Uchwały Nr XXXIII/264/2017
Rady Miejskiej w Toszku
z dnia 27 kwietnia 2017 r.



 granice opracowania planu

Id: 283246D2-D142-4354-A375-C5C82EFECB3C. Podpisany

Uzasadnienie

W oparciu o ustawową kompetencję, wynikającą z art. 14 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Burmistrz przedkłada niniejszą uchwałę Radzie Miejskiej w Toszku.

Obszar proponowany do objęcia planem miejscowym o łącznej powierzchni ok. 59,97 ha, obejmuje tereny położone w mieście Toszek.

Na przedmiotowym obszarze obowiązują obecnie miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:

- terenów zainwestowanych i rozwojowych miasta Toszek, zatwierdzony uchwałą nr IV/43/2003 z dnia 28 stycznia 2003r.
- terenów zainwestowanych i rozwojowych miasta Toszek zatwierdzony uchwałą nr XXXVII/469/2010 z dnia 19 października 2010r.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), przeprowadzono analizę przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **miasta i gminy Toszek dla terenów zainwestowanych i rozwojowych miasta Toszek oraz** stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami zawartymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Toszek, zatwierdzonego uchwałą nr XXVIII/195/2016 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 listopada 2016 r.

Na podstawie powyższej analizy Burmistrz Toszka stwierdza, że planowany sposób zagospodarowania terenu objętego uchwałą jest zgodny z ustaleniami obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Toszek”.

Powyższa sytuacja uzasadnia podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.