



"ERDOM"

BIURO PROJEKTÓW I NADZORU BUDOWLANEGO

47-100 STRZELCE OPOLSKIE, ul. GRUNWALDZKA 2/10

www.ERDOM.eu, tel.: 512-215-304

PRZEDMIAR **BUDOWLANY**

| | |
|--------------------------|--|
| TEMAT PRACOWANIA: | Przebudowa parteru budynku Urzędu Miejskiego w Toszku Etap II |
| OBIEKT: | Budynek Urzędu Miejskiego w Toszku |
| INWESTOR: | Urząd Miejski w Toszku ul. Bolesława Chrobrego 2 44-180 Toszek |
| LOKALIZACJA: | Urząd Miejski w Toszku ul. Bolesława Chrobrego 2 44-180 Toszek |
| DATA: | 22 WRZESIEŃ 2016 |

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Ernest Powrósło
Upr. nr OPL/0437/PWOK/08

mgr inż. Ernest Powrósło
uprawnienie do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
nr OPL/0437/PWOK/08

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45262300-4 Betonowanie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45410000-4 Tynkowanie

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa parteru budynku Urzędu Miejskiego w Toszku -Etap II
ADRES INWESTYCJI : Toszek ul Bolesława Chrobrego 2
INWESTOR : URZĄD Gminy TOSZEK
ADRES INWESTORA : 44-180 Toszek, ul.Bolesława Chrobrego2
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : H.Iwanicka
DATA OPRACOWANIA : 14.09.2016

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14.09.2016

Data zatwierdzenia

| Lp. | Nazwa działu | Od | Do |
|---|-------------------------------------|----|----|
| Przebudowa parteru Etap1 Budynek Urzędu Miasta | | | |
| 1 | Rozbiórki i demontaże | 1 | 15 |
| 2 | Stolarka drzwiowa | 16 | 20 |
| 3 | Posadzki | 21 | 28 |
| 4 | Wykończenie powierzchni ścian | 29 | 32 |
| 5 | Instalacje elektryczne -oświetlenie | 33 | 47 |
| 6 | Wypośażenie | 48 | 51 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|---|--------------|---|----------------|--------------|----------------|
| Przebudowa parteru Etap1 Budynek Urzędu Miasta | | | | | |
| 1 | | Rozbiórki i demontaże | | | |
| 1 | KNR 4-02 | Demontaż grzejnika stalowego płytowego jednorzędowego GP-2 i GP-4 | kpl. | | |
| d.1 | 0521-01 | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 2 | KNR 4-02 | Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm | szt. | | |
| d.1 | 0512-01 | 2 | szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 3 | KNR-W 4-01 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2-okno | szt. | | |
| d.1 | 0353-04 | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 4 | KNR-W 4-01 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 | m ² | | |
| d.1 | 0353-05 | 1.04*2.43*4+0.9*2.23*3 | m ² | 16.130 | |
| | | | | RAZEM | 16.130 |
| 5 | KNR-W 4-01 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 | m ² | | |
| d.1 | 0353-05 | 1.75*2.21*2 | m ² | 7.735 | |
| | | | | RAZEM | 7.735 |
| 6 | KNR-W 4-01 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 | szt. | | |
| d.1 | 0353-04 | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 7 | KNR-W 4-01 | Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej | m ³ | | |
| d.1 | 0348-02 | 0.3*1.7*1.32 | m ³ | 0.673 | |
| | | | | RAZEM | 0.673 |
| 8 | KNR 4-01 | Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej | m ² | | |
| d.1 | 0811-07 | 124.7 | m ² | 124.700 | |
| | | | | RAZEM | 124.700 |
| 9 | KNR 4-01 | Zerwanie posadzki cementowej | m ² | | |
| d.1 | 0804-07 | 124.7+17.52 | m ² | 142.220 | |
| | | | | RAZEM | 142.220 |
| 10 | KNR 4-04 | Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony | m ² | | |
| d.1 | 0504-06 | 17.52 | m ² | 17.520 | |
| | | | | RAZEM | 17.520 |
| 11 | KNR 4-04 | Rozebranie nieotynkowanych ścianek z prefabrykowanych elementów lekkich | m ² | | |
| d.1 | 0502-02 | 5.32*3.2*2-1.02*2.43*3 | m ² | 26.612 | |
| | | | | RAZEM | 26.612 |
| 12 | KNR 4-01 | usunięcie z parteru budynku gruzu | m ³ | | |
| d.1 | 0106-04 | 0.04*(2*2+poz.4+poz.5+poz.6)+poz.7+poz.8*0.03+poz.9*0.03+poz.10*0.005 | m ³ | 9.923 | |
| | | | | RAZEM | 9.923 |
| 13 | KNR 4-01 | Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km | m ³ | | |
| d.1 | 0108-17 | 0.04*(2*2+poz.4+poz.5+poz.6)+poz.7+poz.8*0.03+poz.9*0.03+poz.10*0.005 | m ³ | 9.923 | |
| | | | | RAZEM | 9.923 |
| 14 | KNR 4-01 | Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (dalsze 14 km) | m ³ | | |
| d.1 | 0108-20 | Krotność = 14 poz.13 | m ³ | 9.923 | |
| | | | | RAZEM | 9.923 |
| 15 | | opłata za wysypisko | m ³ | | |
| d.1 | kalk. własna | poz.13 | m ³ | 9.923 | |
| | | | | RAZEM | 9.923 |
| 2 | | Stolarka drzewiowa | | | |
| 16 | KNR-W 2-02 | Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z naswietłem o powierzchni ponad 1.5 m2 -D2 | m ² | | |
| d.2 | 1027-03 | 3*0.9*2.23 | m ² | 6.021 | |
| | | | | RAZEM | 6.021 |
| 17 | KNR-W 2-02 | Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z naswietłem o powierzchni ponad 1.5 m2 D2 z panelami bocznymi | m ² | | |
| d.2 | 1027-03 | 1.3*2.23 | m ² | 2.899 | |
| | | | | RAZEM | 2.899 |
| 18 | KNR-W 2-02 | Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z naswietłem o powierzchni ponad 1.5 m2 D3 (4szt) | m ² | | |
| d.2 | 1027-03 | 4*1.04*2.43 | m ² | 10.109 | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|---------------------------|--|----------------|--------------|----------------|
| | | | | RAZEM | 10.109 |
| 19 | KNR-W 2-02 d.2 1027-04 | Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne dwuskrzydłowe o powierzchni ponad 1.5 m ² - DZ 1.7*3.17 | m ² | | |
| | | | m ² | 5.389 | |
| | | | | RAZEM | 5.389 |
| 20 | KNR-W 2-02 d.2 1027-04 | Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne dwuskrzydłowe o powierzchni ponad 1.5 m ² - D5 o odporności ogniowej EI30 1.0*1.77 | m ² | | |
| | | | m ² | 1.770 | |
| | | | | RAZEM | 1.770 |
| 3 | | Posadzki | | | |
| 21 | NNRNKB d.3 202 1134-01 | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami typu " UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 1 | m ² | | |
| | | | m ² | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 22 | KNR 2-02 d.3 1102-02 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 142.22 | m ² | | |
| | | | m ² | 142.220 | |
| | | | | RAZEM | 142.220 |
| 23 | KNR 2-02 d.3 1102-03 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm 142.22 | m ² | | |
| | | | m ² | 142.220 | |
| | | | | RAZEM | 142.220 |
| 24 | KNR 2-02 d.3 2111-01 | Posadzki pełne grubości do 3 cm z elementów prostokątnych - stosunek długości obwodu płyt do powierzchni do 6 m/m ² 142.22 | m ² | | |
| | | | m ² | 142.220 | |
| | | | | RAZEM | 142.220 |
| 25 | KNR 2-02 d.3 2111-13 | Cokoliki wysokości do 20 cm 107.7 | m | | |
| | | | m | 107.700 | |
| | | | | RAZEM | 107.700 |
| 26 | KNR 2-02 d.3 2112-02 | Stopnie proste okładzinowe grubości do 3cm szerokości stopnia 30 cm 2.1*5+2.2*4+2.19*4 | m | | |
| | | | m | 28.060 | |
| | | | | RAZEM | 28.060 |
| 27 | KNR 2-02 d.3 2111-13 | Podstopnice wysokości do 20 cm 2.1*5+2.2*4+2.19*4 | m | | |
| | | | m | 28.060 | |
| | | | | RAZEM | 28.060 |
| 28 | kalk. własna d.3 | Wycieraczki systemowe 0.9*2.1+1.73*2.19+1.73*2.2 | m ² | | |
| | | | m ² | 9.485 | |
| | | | | RAZEM | 9.485 |
| 4 | | Wykończenie powierzchni ścian | | | |
| 29 | KNR 4-01 d.4 0710-01 | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) 10 | m ² | | |
| | | | m ² | 10.000 | |
| | | | | RAZEM | 10.000 |
| 30 | KNR 0-26 d.4 0637-07 | Naprawa starych murów środkiem tynki wykonywane ręcznie; 3.5*(2.95*2+8.02*2+0.79*4+0.81*2+2.05*2+0.81*2+2.34*4+0.79+2.2+5.4*2+5.08*2) (15.89+37.03+11.92+13.12+5.91+5.93+17.52)*1.5 | m ² | | |
| | | | m ² | 230.125 | |
| | | | m ² | 160.980 | |
| | | | | RAZEM | 391.105 |
| 31 | KNR-W 2-02 d.4 1511-01 | Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich poz.30 | m ² | | |
| | | | m ² | 391.105 | |
| | | | | RAZEM | 391.105 |
| 32 | TZKNBK IX d.4 0207d | Listwy dekoracyjne o rysunku prostym (wys.detalu w rzucie do 16 cm) - montaż odlewów gipsowych 73.5 | m | | |
| | | | m | 73.500 | |
| | | | | RAZEM | 73.500 |
| 5 | | Instalacje elektryczne -oświetlenie | | | |
| 33 | KNR-W 5-08 d.5 0501-04 | Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na kołkach plastikowych lub kotwiących na podłożu betonowym (ilość mocowań 2) 10+7 | kpl. | | |
| | | | kpl. | 17.000 | |
| | | | | RAZEM | 17.000 |
| 34 | KNR 5-08 d.5 0210-01 | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych brzdach bez zaprawiania brzd na podłożu nie-betonowym YDY 4x1,5mm ² 30 | m | | |
| | | | m | 30.000 | |
| | | | | RAZEM | 30.000 |
| 35 | KNR 5-08 d.5 0307-03 | Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 17 | szt. | | |
| | | | szt. | 17.000 | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|---------------------------|---|----------------|--------------|---------------|
| | | | | RAZEM | 17.000 |
| 36 | KNR 5-08 d.5 0303-01 | Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 z tworzywa sztucznego o ilości wy- lotów 3 i przekroju przewodów do 2.5 mm ² - mocowanych bezśrubowo | szt. | | |
| | | 19 | szt. | 19.000 | |
| | | | | RAZEM | 19.000 |
| 37 | KNR 5-08 d.5 0302-01 | Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm | szt. | | |
| | | 17 | szt. | 17.000 | |
| | | | | RAZEM | 17.000 |
| 38 | KNR 5-08 d.5 0404-01 | Montaż rozdzielnicy TK z wyposażeniem | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 39 | KNP 18 D13 d.5 1301-01 | Pomiary rozdzielnic prądu zmiennego lub stałego niskiego napięcia do 5 pól | szt | | |
| | | 1 | szt | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 40 | KNP 18 D13 d.5 1306-03 | Pomiar jednego obwodu instalacji elektrycznej 1-fazowej | kpl | | |
| | | 7 | kpl | 7.000 | |
| | | | | RAZEM | 7.000 |
| 41 | KNP 18 D13 d.5 1306-04 | Pomiar jednego obwodu instalacji elektrycznej 3-fazowej | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 42 | KNP 18 D13 d.5 1346-04 | Badanie instalacji ochronnej wykonanej jako zerowanie, pierwszy pomiar ob- wodu | szt | | |
| | | 8 | szt | 8.000 | |
| | | | | RAZEM | 8.000 |
| 43 | KNP 18 D13 d.5 1346-05 | Badanie instalacji ochronnej wykonanej jako zerowanie, każdy następny po- miar z tego samego obwodu | szt | | |
| | | 2 | szt | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 44 | KNP 18 D13 d.5 1346-08 | Badanie instalacji ochronnej z zastosowaniem przekaźnika przeciwporażenio- wego różnicowo-prądowego | kpl | | |
| | | 6 | kpl | 6.000 | |
| | | | | RAZEM | 6.000 |
| 45 | KNR-W 5-08 d.5 0511-01 | Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kło- szem lub rastrem przykręcanych 1x20W - końcowych | kpl. | | |
| | | 7 | kpl. | 7.000 | |
| | | | | RAZEM | 7.000 |
| 46 | KNR-W 5-08 d.5 0504-03 | Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przy- kręcanych, końcowych | kpl. | | |
| | | 10 | kpl. | 10.000 | |
| | | | | RAZEM | 10.000 |
| 47 | d.5 kalk. własna | Listwy LED | m | | |
| | | 9.51*2+5.28*2+0.8*6+0.79*4+0.79*3*2+4.8 | m | 47.080 | |
| | | | | RAZEM | 47.080 |
| 6 | | Wyposażenie | | | |
| 48 | d.6 | dostawa i montaż luster ściennych ze szkła bezpiecznego | m ² | | |
| | | 9.59 | m ² | 9.590 | |
| | | | | RAZEM | 9.590 |
| 49 | d.6 kalk. własna | Dostawa i montaż rolety aluminiowej wym;2,17x3,70m | szt | | |
| | | 1 | szt | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 50 | d.6 kalk. własna | Dostawa i montaż kurtyny el;ektrycznej | szt | | |
| | | 1 | szt | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 51 | d.6 kalk. własna | Dostawa i montaż platformy schodowej : 1000x800mm | szt | | |
| | | 1 | szt | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |

| Lp. | Nazwa | Jm | Ilość | Il inw. | Il wyk. | Cena jedn. | Wartość | Grupa |
|-----|---|-----------------|-----------|---------|-----------|--------------|---------|-------|
| 1. | pręty okrągłe 6-10 mm ze stali nierdzewnej 3H13(grupa stali 94) | kg | 16.3820 | | 16.3820 | | | |
| 2. | Gwoździe budowlane okrągłe gołe | kg | 4.2579 | | 4.2579 | | | |
| 3. | Pianka uszczelniająca poliuretanowa | dm ³ | 0.7612 | | 0.7612 | | | |
| 4. | pianka poliuretanowa | dm ³ | 0.2695 | | 0.2695 | | | |
| 5. | Pianka uszczelniająca poliuretanowa | dm ³ | 0.0885 | | 0.0885 | | | |
| 6. | Asoplast MZ | kg | 39.1105 | | 39.1105 | | | |
| 7. | farba olejna nawierzchniowa | dm ³ | 1.4318 | | 1.4318 | | | |
| 8. | farba olejna do gruntowania | dm ³ | 1.5034 | | 1.5034 | | | |
| 9. | szpachlówka celulozowa | dm ³ | 1.2886 | | 1.2886 | | | |
| 10. | farba silikonowa | dm ³ | 79.3943 | | 79.3943 | | | |
| 11. | farba silikonowa do gruntowania | dm ³ | 67.6612 | | 67.6612 | | | |
| 12. | rozcieńczalnik | dm ³ | 19.2424 | | 19.2424 | | | |
| 13. | szelak | kg | 0.1122 | | 0.1122 | | | |
| 14. | Piasek uziar.0-2mm | m ³ | 0.1880 | | 0.1880 | | | |
| 15. | Płyty kam. granitowe posadz. poler. gr.1cm | m ² | 172.0483 | | 172.0483 | | | |
| 16. | Płyty kam. granitowe posadz. poler. gr.2cm | m ² | 5.7242 | | 5.7242 | | | |
| 17. | cement 25 z dodatkami | t | 2.4410 | | 2.4410 | | | |
| 18. | cement portlandzki z dodatkami 25 | t | 0.0420 | | 0.0420 | | | |
| 19. | wapno suchogaszone | t | 0.0460 | | 0.0460 | | | |
| 20. | preparat gruntujący " | dm ³ | 0.2100 | | 0.2100 | | | |
| 21. | masa asfaltowa | kg | 9.9554 | | 9.9554 | | | |
| 22. | tynek renowacyjny | kg | 3519.9450 | | 3519.9450 | | | |
| 23. | szpachla Thermopal - FS 33 | kg | 469.3260 | | 469.3260 | | | |
| 24. | zaprawa cementowa M 12 | m ³ | 4.4230 | | 4.4230 | | | |
| 25. | Zaprawa cementowa M-15 | m ³ | 6.1786 | | 6.1786 | | | |
| 26. | bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II | m ³ | 0.1331 | | 0.1331 | | | |
| 27. | deski iglaste obrzynane gr. 28-45 mm kl.II | m ³ | 0.0798 | | 0.0798 | | | |
| 28. | drzwi drewniane zewnętrzne | m ² | 5.3890 | | 5.3890 | | | |
| 29. | drzwi drewniane wewnętrzne wraz z kompletem okuć i zamków | m ² | 19.0290 | | 19.0290 | | | |
| 30. | drzwi dwuskrzydłowe wewnętrzne płycinowe o odporności ogniowej EI30 | m ² | 1.7700 | | 1.7700 | | | |
| 31. | ościeżnice drewniane | m ² | 26.1880 | | 26.1880 | | | |
| 32. | Papier ścienny elektrokorundowy w ark. | ark | 28.4440 | | 28.4440 | | | |
| 33. | złom ściemy | kg | 2.1540 | | 2.1540 | | | |
| 34. | złom ściemy | kg | 1.1224 | | 1.1224 | | | |
| 35. | Woda z rurociągów | m ³ | 0.0440 | | 0.0440 | | | |
| 36. | drewno opałowe | kg | 17.0664 | | 17.0664 | | | |
| 37. | kliny z drewna | m ³ | 0.0028 | | 0.0028 | | | |
| 38. | rozdzielnica TK z wyposażeniem | szt. | 1.0000 | | 1.0000 | | | |
| 39. | oprawy(zyrandol) | szt. | 7.0000 | | 7.0000 | | | |
| 40. | oprawy kinkiet | szt. | 10.0000 | | 10.0000 | | | |
| 41. | światłówki | szt. | 7.2800 | | 7.2800 | | | |
| 42. | żarówki- | szt. | 10.4000 | | 10.4000 | | | |
| 43. | łączniki instalacyjne | szt. | 17.3400 | | 17.3400 | | | |
| 44. | puszki bakelitowe | szt. | 17.3400 | | 17.3400 | | | |
| 45. | puszki rozgałęźne | szt. | 19.3800 | | 19.3800 | | | |
| 46. | Przewód NYM-J/O/YDY-450/750V 4x1,5mm2 | m | 31.2000 | | 31.2000 | | | |
| 47. | kołki kotwiące | szt. | 34.0000 | | 34.0000 | | | |
| 48. | kołki rozporowe plastikowe | szt. | 34.0000 | | 34.0000 | | | |
| 49. | Wycieraczki systemowe | m ² | 9.4850 | | 9.4850 | | | |
| 50. | Listwy LED | m | 47.0800 | | 47.0800 | | | |
| 51. | Zasilacz | szt. | 13.0000 | | 13.0000 | | | |
| 52. | Lustra ze szkła bezpiecznego wraz montażem | m ² | 9.5900 | | 9.5900 | | | |
| 53. | Dostawa i montaż rolety aluminiowej wym;2, 17x3,70m | szt. | 1.0000 | | 1.0000 | | | |
| 54. | Dostawa i montaż kurtyny elektrycznej i | szt. | 1.0000 | | 1.0000 | | | |
| 55. | Dostawa i montaż platformy schodowej r 1000x800mm | szt. | 1.0000 | | 1.0000 | | | |
| 56. | koszt składowania gruzu na wysypisku | m ³ | 9.9230 | | 9.9230 | | | |
| 57. | materiały pomocnicze | zl | | | | | | |
| | | | | | | RAZEM | | |

Słownie: